

## Metsamaterjali müügilepingu tüüptingimused

Käesolevad tüüptingimused kehtivad alates 01.01.2024. a

### ARTIKKEL 1

#### MÕISTED JA ÜLDSÄTTED

##### 1.1. Mõisted

Käesolevas punktis 1.1. loetletud mõisteid kasutatakse metsamaterjali müügilepingu tüüptingimustes alljärgnevas tähenduses:

**Müüja** Eesti Vabariik Riigimetsa Majandamise Keskuse (RMK) kaudu;

**Ostja** Müüjaga metsamaterjali ostmiseks lepingu sõlminud äriühing või muu isik;

**Pooled** Müüja ja ostja;

**Päev** on kalendripäev;

**Metsamaterjal** Maharaiatud puu ja sellest valmistatud puidusortiment. Sertifitseeritud metsamaterjali tunnus müügidokumentidel: FSC sertifikaadi kood SCS-FM/COC-008521 ja väide FSC 100%, PEFC sertifikaadi kood TT-PEFC-FM020 ja väide 100% PEFC Certified. Metsamaterjali ei müüda sertifitseerituna RMK veebilehel <https://www.rm.k.ee/puidumuuk-1/puidumuuk/sertifikaadid-fscpefc> märgitud juhtumitel;

**Leping** Metsamaterjali müügileping koos kõigi lisadega, käesolevate tüüptingimustega ja hilisemate muudatustega, milles lepatakse kokku peale metsamaterjali müügilepingu allkirjutamist;

**Tüüptingimused** Käesolevad metsamaterjali müügilepingu tüüptingimused, mis on lepingu lahutamatuks osaks;

**Kestvusleping** Metsamaterjali müügileping, mis on sõlmitud metsamaterjali müügiks kokkuleppehinnaga vastavalt Vabariigi Valitsuse 04.01.2007. a määrusega nr 1 kinnitatud "Riigimetsas kasvava metsa raieõiguse ja metsamaterjali müügi korra" § 7 p 1;

**Juhend** RMK juhatuse otsusega kinnitatud „RMK juhend ja pakkumiste hindamise metoodika metsamaterjali müügiks kestvuslepingute alusel“, mis on avaldatud RMK veebilehel <https://www.rm.k.ee/puidumuuk-1/puidumuuk/muugistrateegia>;

**Müüja ladu** Metsamaterjali tavalistele metsaveoautodele pealelaadimiseks sobilik ala, kuhu müüja kohustub ostjale lepingu alusel müüdava metsamaterjali üleandmiseks valmis panema;

**Ostja ladu** Lepingus ettenähtud koht, kuhu toimub müüja laost valmispannud metsamaterjali vedu;

**Kvaliteedinõuded** Metsamaterjali müügilepingu lahutamatu lisa, milles on sätestatud lepingu alusel müüdava metsamaterjali kvaliteedinõuded;

**Kuupmeeter** 1 (üks) kuupmeeter tihedat metsamaterjali, mis mõõdetakse ilma kooreta (koore alt). Kuupmeetrit tähistatakse lepingus lühendiga m<sup>3</sup>;

**Hinnakokkulepe** Metsamaterjali müügilepingu lahutamatu lisa, milles on sätestatud lepingu alusel müüdava metsamaterjali hind. Kestvuslepingu korral sätestatakse hinnakokkuleppes müüdava metsamaterjali hind hinnaperioodide kaupa;

**Hinnaperiood** Poolte poolt kokkulepitud ajavahemik, mille jooksul müüja müüb ja ostja ostab metsamaterjali poolte poolt enne hinnaperioodi algust kokkulepitud hinnaga;

**Maksetähtaeg** Metsamaterjali müügilepingus sätestatud tähtaeg, mille jooksul on ostjal kohustus tasuda müüjale lepingu alusel

müüdud metsamaterjali hind. Maksetähtaeg määratakse kindlaks päevades ning hakkab kulgema müüja poolt sätestatud arve väljastamise päevast;

**Krediidilimiit** Müüja poolt ostja suhtes kehtestatud rahaliste kohustuste piirsumma, mille ületamisel on müüjal õigus ühepoolselt rakendada ostja suhtes lepinguga ettenähtud õiguskaitsevahendeid. Krediidilimiidi summa sätestatakse metsamaterjali müügilepingus;

**Tarneperiood** Poolte poolt kokkulepitud tarnegraafikus sätestatud ajavahemik, mille jooksul müüja kohustub tarnima ostjale metsamaterjali vastavalt lepingus ettenähtud tingimustele;

**Tarnegraafik** Lepingu lahutamatu lisa, milles on sätestatud tarneperioodi vältel metsamaterjali üleandmise ja vastuvõtmise koguseline ja tähtajaline jaotus;

**Tarnekoht** Ala müüja või ostja territooriumil, mis on kergesti ja ohutult ligipääsetav ning sobilik metsamaterjali peale- või mahalaadimiseks tavalistelt metsaveoautodelt kandevõimsusega vähemalt 24 m<sup>3</sup> (kakskümmend neli kuupmeetrit);

**Vääramatu jõud** Tüüptingimuste artiklis 8.1 vääramatu jõuna defineeritud asjaolud.

##### 1.2. Üldsätted

**1.2.1. Tüüptingimustega** on kindlaks määratud müüja ja ostja vahel sõlmitava metsamaterjali müügilepingu tingimused, mis eraldi läbirääkimisele ei kuulu.

**1.2.2. Tüüptingimuste** ja metsamaterjali müügilepingu vastuolu korral lähtutakse metsamaterjali müügilepinguga kokkulepitud tingimustest.

**1.2.3. Lepingu** sõlmimise asjaolusid, sealhulgas lepingu sõlmimiseks peetud läbirääkimisi, lepingule poolte poolt varem omistatud tõlgendusi, poolte käitumist enne ja pärast lepingu sõlmimist, tavasid ja pooltevahelist praktikat võib lepingu tõlgendamisel arvestada üksnes ulatuses, milles tüüptingimused vastavale asjaolule viitavad.

**1.2.4. Müüjal** on Kliimaministeeriumi ja Kaitseministeeriumi ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel oleva riigimetsa, samuti maareformi seaduse § 31 lõikes 2 nimetatud maal kasvava metsa kasutamise ja metsamaterjali ning kasvava metsa raieõiguse müügi õigus. Müüja kinnitab metsamaterjali valdamise seaduslikkust seaduse nõuetele vastava metsateatisega, reformimata maalt saadud metsamaterjali puhul politsei või muu pädeva riigiasutuse dokumendiga. Ostja kinnitab metsamaterjali igakordse vastuvõtmisega, et on kontrollinud metsamaterjali müüja poolse valdamise seaduslikkust.

**1.2.5. Kestvuslepingu** sõlmimisele eelnenud läbirääkimistel ja kestvuslepingu täitmisel ostja esitatud pakkumustes avaldatud nõusolekud ja kinnitused ei mõjuta RMK seadusest tulenevate kohustuste täitmist.

### ARTIKKEL 2 METSAMATERJALI HIND

#### 2.1. Kestvuslepingu alusel müüdava metsamaterjali hind

**2.1.1. Kestvuslepingu** alusel müüdava metsamaterjali hind sätestatakse hinnaperioodide kaupa. Kestvuslepingu sõlmimisel sätestatakse hinnakokkuleppes metsamaterjali hind juhendi kohaselt võitjaks tunnistatud pakkumisele lepingu sõlmimisele järgnevaiks esimeseks hinnaperioodiks.

**2.1.2.** Esimesele hinnaperioodile järgnevatel hinnaperioodidel kehtiva metsamaterjali hind sätestatakse hinnakokkuleppega hiljemalt eelmise kehtiva hinnaperioodi viimasel päeval. Poolte kokkulepped igaks järgneva hinnaperioodiks kehtiva metsamaterjali hinna kohta sätestatakse juhendi kohaselt võitjaks tunnistatud pakkumisele vastava hinnaperioodi hinnakokkuleppega.

**2.1.3.** Kestvuslepingu esimese ja kõigi järgnevatel hinnaperioodide hinnakokkulepetega sätestatakse juhendi kohaselt pakkumise hindamise kriteeriumitest lähtuv pakkuja hinnapunkti summa, mida võetakse arvesse müüdava metsamaterjali koguse arutamisel.

## **2.2. Metsamaterjali hind lepingutes, mis ei ole kestvuslepingud**

**2.2.1.** Metsamaterjali avalikul enampakkumisel või eelläbirääkimistega pakkumisel müüdud metsamaterjali hind sätestatakse hinnakokkuleppes vastavalt avalikul enampakkumisel või eelläbirääkimistega pakkumise võitja poolt tehtud pakkumisele.

**2.2.2.** Kokkuleppehinnaga müüdud metsamaterjali hind sätestatakse hinnakokkuleppes.

## **2.3. Lepingu valuuta**

Lepingus sätestatud metsamaterjali hind, samuti muud lepingus sätestatud väärtused on kokku lepitud EURO-des. Juhul, kui lepingu sõlmimise hetkel Eestis ametlikult käibel olev valuuta EURO asendatakse hiljem mõne muu valuutaga, arvutatakse kõik käesolevas lepingus sätestatud metsamaterjali hinnad, lepingust tulenevate rahaliste kohustuste väärtus ning muud käesolevas lepingus EURO-des sätestatud väärtused ümber muusse valuutasse, millega asendatakse EURO, lähtudes EURO muu valuutaga asendamise päevale eelneva päeva Euroopa Keskpanga poolt avaldatud EURO ja EURO-t asendava muu valuuta kursist.

## **ARTIKKEL 3 METSAMATERJALI OSTJALE ÜLEANDMISE TINGIMUSED JA KVALITEEDI KONTROLL**

**3.1.** Müüja annab metsamaterjali ostjale üle ning ostja võtab metsamaterjali vastu müüja laos kui metsamaterjali vedajaks on ostja poolt määratud vedaja või ostja laos, kui metsamaterjali vedajaks on müüja poolt määratud vedaja. Metsamaterjali ostjale üleandmise koht sätestatakse metsamaterjali müügilepingus. Kui üleandmise koht on müüja ladu, sätestatakse selle asukoht tarnegraafikus.

**3.2.** Kui lepingus määratud metsamaterjali ostjale üleandmise kohaks on müüja ladu, loetakse müüja kohustus anda metsamaterjal ostjale üle täidetuks alates hetkest, kui müüja on metsamaterjali ostja käsutusse andmiseks valmis pannud ja sellest ostjale teatanud.

**3.3.** Kui metsamaterjali ostjale üleandmise kohaks on ostja ladu, loetakse müüja kohustus anda metsamaterjal ostjale üle täidetuks alates hetkest, kui metsamaterjal on ostja volitatud esindaja valdusesse üle andnud.

**3.4.** Metsamaterjali mõõtmise ja kvaliteedi hindamise koht ja meetodika ning mõõtmisraporti nõuded ja edastamise viis sätestatakse lepingus. Metsamaterjali mõõtmise ja kvaliteedi hindamise järel vormistavad pooled lepingu alusel ostjale üle antud metsamaterjali kohta keskkonnaministri 21. detsembri 2006. a määruse nr 84 nõuete kohase metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmine akti või üleandmist tõendava muu dokumendi mitte harvem kui üks kord nädalas. Metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmine akti allakirjutamise või üleandmist tõendava muu dokumendi aluseks on lepingus sätestatud kohas, milleks võib olla müüja ladu või ostja ladu, mõõdetud metsamaterjali kogus ja hinnatud metsamaterjali kvaliteet. Kalendrikuu lõppedes vormistatakse metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmine akt või üleandmist tõendav muu dokument hiljemalt tarnekuule järgneva kuu viiendal päeval.

**3.5.** Metsamaterjali kvaliteet peab vastama lepingus sätestatud kvaliteedinõuetele. Pooltel ei ole õigust teha metsamaterjali

kvaliteedis täiendavaid kitsendusi või järeleandmisi. Kvaliteeti puudutavate mõistete osas lähtutakse RMK palkide standardis ja/või RMK virnmaterjalide standardis toodud mõistetest. Sedavõrd, kui see on vajalik ja mõistlikult teostatav, viiakse tarnitud metsamaterjali kvaliteedinõuetele vastavuse hindamine läbi samaaegselt metsamaterjali koguse mõõtmisega.

**3.6.** Metsamaterjali mõõtmise ja kvaliteedi hindamisest tulenevad erimeelsused lahendatakse võimalusel metsamaterjali täiendava mõõtmise ja kvaliteedi kontrollimisega poolte esindajate osavõtul või erapooletu mõõtja mõõtmise ja hindamise tulemuste alusel. Pooled aktsepteerivad erapooletu mõõtja mõõtmise ja hindamise tulemusi olenemata sellest, kumma poole algatusel seda on tehtud ning kas mõõtmine ja hindamine on teostatud enne või peale metsamaterjali ostjale üle andmist. Ostja kohustub teostama metsamaterjali mõõteseadme kalibreerimist, tehnilist kontrolli ja hooldust ning teavitama viivitamata müüjat igast avastatud mõõtmistulemuste kõrvalekaldest.

**3.7.** Lepingu alusel müüdud metsamaterjali juhusliku hävimise või kahjustumise, s.h. varguse, tulekahju, üleujutuse, kaotsimineku või kvaliteedi languse korral on müüja ja ostja vastutuse osas leppinud kokku, et:

a) juhul, kui ostja korraldab ise lepingu alusel müüdud metsamaterjali veo müüja laost ostja lattu, läheb juhusliku hävimise ja kahjustumise riisiko ostjale metsamaterjali vedajale veoks üleandmise hetkel, kuid mitte hiljem kui 3 (kolme) päeva möödumisel pärast müüja poolt ostjale metsamaterjali valmispanekust teatamist;

b) juhul, kui müüja poolt määratud vedaja transpordib metsamaterjali müüja laost ostja lattu, on müüjal metsamaterjali juhusliku hävimise ja kahjustumise riisiko kuni metsamaterjali mahalaadimiseni ostja laos;

**3.8.** Lepingu alusel ostjale üleantud metsamaterjali koguse osas läheb metsamaterjali omand ostjale üle pärast seda, kui on täidetud kõik alljärgnevad tingimused:

**3.8.1.** Ostja ja müüja on vormistanud tarnekoguse kohta tüüptingimuste punktis 3.4 sätestatud metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmine akti või pooled on aktsepteerinud üleandmist tõendava muu dokumendi;

**3.8.2.** Ostja on tasunud müüjale üleantud tarnekoguse metsamaterjali eest.

## **ARTIKKEL 4 ÕKOLOOGILISE PUHTUSE JA PÄRITOLU TINGIMUSED**

**4.1.** Lepinguga müüdava metsamaterjali päritolu tõendab müüja kvartali ja metsaeraldise numbriga näitamise metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmine aktis või üleandmist tõendavas muus dokumendis.

**4.2.** Lepinguga müüdav metsamaterjal on rajatud vastavuses kehtivate looduskaitse piirangutega ja õigusaktides ettenähtud juhtudel kooskõlastatult vastavate ametiisikutega. Ostjal on õigus nõuda müüjalt täiendavaid tõendeid metsamaterjali päritolu tõendamiseks või taotleda sõltumatu isiku poolt päritolu auditi läbiviimist.

**4.3.** Müüja ei müü geneetiliselt muundatud metsamaterjali, inim- või tavaõiguste rikkumisega aladelt rajatud metsamaterjali või FSC ja/või PEFC sertifitseerimise skeemi järgi sertifitseerimata ohustatud kaitseväärtusega metsast rajatud metsamaterjali.

## **ARTIKKEL 5 ARVELDUSTE KORD**

**5.1.** Lepingu alusel müüdava metsamaterjali eest esitab müüja ostjale arve(d):

**5.1.1.** pärast tüüptingimuste punktis 3.4 nimetatud metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmine aktile allakirjutamist või üleandmist tõendava muu dokumendi aktsepteerimist;

**5.1.2.** ettemaksu korral pärast ettemaksu laekumist, kuid enne metsamaterjali üleandmist.

5.2. *Ostjal* on kohustus tasuda *lepingu* alusel müüdud või müüdava *metsamaterjali* eest *maksetähtaja* jooksul arvel näidatud pangakonto(de)le, ettemaksunõude korral *müüja* poolt teatud pangakonto(de)le. Arve loetakse tasutuks, kui *ostja* on esitanud maksekorralduse teda teenindavale krediidiuasutusele.

5.3. Müüdud või müüdava *metsamaterjali* eest tasumisele kuuluva summa määrab *müüja metsamaterjali* üleandmisevastuvõtmise aktis või üleandmist tõendavas muus dokumendis sätestatud *metsamaterjali* koguse ja kvaliteedi alusel või ettemaksu korral eelnevalt kokkulepitud *tarnekoguste* alusel.

5.4. Kui *ostja* on tasunud ettemaksu vähem talle *müüja* poolt üleantud *metsamaterjali* maksumusest, tasub *ostja* vähemakstud summa *müüja* arve alusel arvel näidatud tähtpäevaks. Kui ettemaksu on tasutud enam, esitab *müüja* *poolte* kokkuleppel kreditarve või arvestab enamaksud summa järgmiste *tarnekoguste* ettemaksuks.

## ARTIKKEL 6 POOLTE VASTUTUS LEPINGUTINGIMUSTE RIKKUMISEL

6.1. Juhul, kui *müüja* viivitab *metsamaterjali* üleandmisega üle *lepingus* sätestatud tähtaja (*tarnegraafikus* sätestatud *metsamaterjali* ajaline jaotus), on *ostjal* õigus nõuda leppetrahvi tasumist, mille suuruseks on 0,15% (null koma viisteist protsenti) üleandmata *metsamaterjali* koguse maksumusest iga üleandmisega viivitatud *päeva* eest. Leppetrahvi ei rakendata *müüja* suhtes *lepingus* lubatud *metsamaterjali* *tarnekoguste* kõikumise piires. *Müüja* viivitamist *metsamaterjali* üleandmisega mitte kauem kui 7 (seitse) *päeva* ei loeta oluliseks lepingu rikkumiseks ning sellest ei tulene *ostjale* õigust rakendada võlaõigusseaduse §-s 105 sätestatud muid õiguskaitsevahendeid peale käesolevas punktis sätestatud leppetrahvi.

6.2. Juhul, kui *ostja* viivitab *metsamaterjali* väljavedamisega *müüja* laost üle *lepingus* sätestatud tähtaja, on *müüjal* õigus nõuda leppetrahvi, mille suuruseks on 0,15 (null koma viisteist protsenti) väljavedamata jäetud koorma maksumusest iga viivitatud *päeva* eest, tasumist ja nõuda viivitamisega tekitatud kahju hüvitamist osas, mida leppetrahvi ei katnud. Leppetrahvi ja kahju hüvitamise mittedõudmisel on *müüja* õigustatud sellise *metsamaterjali* koguse müüma mistahes kolmandale isikule. Viimasena nimetatud juhul ei ole *müüjal* *lepingust* tulenevat kohustust anda *ostjale* üle *tüüptingimuste* käesolevas punktis nimetatud põhjusel üleandmata jäänud *metsamaterjali*, samuti hüvitada *ostjale* nimetatud põhjusel kahju või tasuda leppetrahvi.

6.3. Juhul, kui *ostja* ei edasta *müüjale* mõtlemistulemusi *lepingus* sätestatud tähtajaks, on *müüjal* õigus nõuda leppetrahvi tasumist, mille suuruseks on 0,15 (null koma viisteist protsenti) üleantud mõõdetava *metsamaterjali* maksumusest iga viivitatud *päeva* eest või lugeda üleantud *metsamaterjali* koguseks veodokumendiga *müüja* poolt lähetatud kogus.

6.4. Juhul, kui *ostja* ei ole *maksetähtaja* jooksul tasunud *metsamaterjali* eest, on *müüjal* õigus nõuda viivist, mille suuruseks on 0,15 (null koma viisteist protsenti) tasumata summast iga tasumisega viivitatud *päeva* eest.

6.5. Juhul, kui *ostja* ei ole tasunud temale üleantud *metsamaterjali* eest täies ulatuses *maksetähtajale* järgnevas *päevaks* või kui *ostja* *lepingust* tulenevate rahaliste kohustuste kogusumma ületab *krediidilimiiti* või kui *ostja* ei ole vastavateks maksetähtpäevadeks tasunud muid võlgnevusi *müüjale*, on *müüjal* õigus ühepoolset

a) keelduda oma kohustuste täitmisest kuni võla täieliku tasumiseni; või

b) ilma *ostjale* täiendavat täitmise tähtaega määramata *leping* üles öelda ja nõuda *ostjalt* lisaks viivistele ka kahju hüvitamist.

Kui *ostja* tasub võlgnevuse ja viivised ning hüvitab *müüjale* tekitatud kahju peale seda, kui *müüja* on *lepingu* käesolevas punktis sätestatud alusel üles öelnud või oma kohustuste täitmisest keeldunud, loetakse, et *müüjal* ei ole *lepingust* tulenevat kohustust anda *ostjale* üle *tüüptingimuste* punktis 6.5.a) nimetatud perioodil üleandmata jäänud *metsamaterjal*, kui *pooled* ei lepi kirjalikult kokku teisiti.

6.6. Juhul, kui *ostja* ei ole tasunud *müüja* poolt nõutud ettemaksu, on *müüjal* õigus ühepoolset keelduda *tarnegraafiku* täitmisest ja nõuda *ostjalt* leppetrahvi 10% ettemaksu summast ning kahju tekkimisel leppetrahvi ületava kahju hüvitamist. Kui *ostja* tasub ettemaksu ning kahju tekkimisel hüvitab *müüjale* kahju pärast *tarnegraafiku* täitmisest keeldumist, toimatakse *poolte* kirjalikul kokkuleppel ühel alljärgneval viisil:

a) kas arvestatakse *tarnegraafiku* täitmisest keeldumise ajal tarnimata jäänud *metsamaterjali* eest tasutud ettemaksu summa järgmise *tarneperioodi* ettemaksuks; või

b) tagastatakse *ostjale*.

Ettemaksu mittetasumisel ei ole *müüjal* *lepingust* tulenevat kohustust anda *ostjale* üle *tarnegraafiku* täitmisest keeldumise perioodil üleandmata jäänud *metsamaterjal*, kui *pooled* ei lepi kirjalikult kokku teisiti.

6.7. Juhul, kui üks *pooltest* oluliselt rikub oma *lepingust* tulenevaid kohustusi, on teisel *poolel* õigus *leping* 14 (neljateist) *päevase* etteatamisega üles ütelda ning nõuda *lepingut* rikkunud *poolelt* kahju hüvitamist ja viivise või leppetrahvi tasumist.

6.8. Juhul kui *ostja* ei tasu ettemaksu *lepingu* alusel tarnitava *metsamaterjali* esimese koguse eest, on *müüjal* õigus *lepingust* taganeda ja nõuda *tüüptingimuste* punktis 6.6 nimetatud leppetrahvi tasumist ning kahju hüvitamist.

6.9. Juhul, kui *ostja* ei tasu vastuvõetud *metsamaterjali* eest vastavalt *lepingus* sätestatud tähtaegadele ja tingimustele, on *müüjal* õigus *lepingust* taganeda. Sellisel juhul on *ostja* *müüja* kirjalikul nõudmisel kohustatud tagastama *metsamaterjali* tasumata *metsamaterjaliga* samas mahus ja kvaliteedis.

6.10. Juhul, kui *müüja* on keeldunud vastavalt *tüüptingimuste* punktile 6.5 oma kohustuste täitmisest, ei ole *ostjal* õigust esitada *müüjale* mingeid nõudeid seoses *lepingus* sätestatud *metsamaterjali* koguse tarnimisega, sealhulgas nõuda kahju hüvitamist ja leppetrahvi tasumist.

6.11. *Ostja* on kohustatud hüvitama *müüjale* kõik kulud, mida *müüja* on kandnud *ostjalt* *lepingust* tulenevate võlgnevuste sissenõudmisega ning kohtukulud, mis seonduvad *lepingust* tulenevate vaidluste lahendamisega.

6.12. Kõik *lepingust* tulenevad viiviste ja/või leppetrahvi nõuded tuleb esitada mõistliku aja jooksul peale *lepingu* rikkumisest teada saamist, kuid mitte hiljem kui 60 (kuuekümmne) *päeva* möödumisel *lepingu* rikkumise avastamisest.

6.13. *Müüja* ja *ostja* nõustuvad, et juhul, kui toimub võlgnevuse, viiviste, leppetrahvi või kahju hüvitiste tasumine, siis loeb *müüja* kõigepealt tasutuks viivised, leppetrahvi ning kahju hüvitised ja alles seejärel võlgnevuse põhiosa.

## ARTIKKEL 7 LEPINGU KEHTIVUS

7.1. *Leping* jõustub ja on kehtiv *poolte* poolt allakirjutamise momendist või *metsamaterjali* müügilepingus sätestatud kuupäevast ja kehtib kuni *metsamaterjali* müügilepingus märgitud kehtivuse tähtaja möödumiseni.

7.2. *Lepingut* võib lõpetada ennetähtaegselt *poolte* kirjaliku kokkuleppega. Kirjalikus vormis tuleb koostada ja esitada ka *lepingust* taganemise, *lepingu* ülesütlemise ja *lepingu* tühistamise avaldus. Välja arvatud *tüüptingimuste* punktis 6.5.b) sätestatud juhul lõpeb *poolte* õigus *leping* üles öelda, kui *lepingut* üles ütleva õigustatud *pool* ei esita teisele *pooltele* ülesütlemisavaldust 60 (kuuekümmne) *päeva* jooksul alates *lepingu* ülesütlemiseks õigustava asjaolu ilmnenemisest teada saamist.

7.3. Juhul, kui *pooled* ei ole saavutanud *hinnakokkulepet* käesolevate *tüüptingimuste* punktis 2.1.2. toodud tähtajaks, kuid *lepingut* ei ole üles öeldud ega lõpetatud, kehtib 30 (kolmekümne) *päeva* jooksul alates viimase *hinnakokkuleppe* kehtivuse lõppemisest viimase *hinnakokkuleppe* järgne hind. Kui *pooled* ei ole 30 (kolmekümne) *päeva* jooksul alates *hinnakokkuleppe* kehtivuse lõppemisest leppinud kokku *lepingu* alusel müüdava *metsamaterjali* hinnas, on *müüjal* õigus *leping* ilma etteatamiseta üles öelda. *Pooled* ei või *hinnakokkuleppe* saavutamistest kõrvale hoiduda mõistlike põhjendusteta. *Pooled* on kohustatud vastama

teise *poole* ettepanekutele *metsamaterjali* hinna osas järgnevaks *hinnaperioodiks*.

**7.4.** *Lepingu* lõppemisel mis tahes põhjusel, kaasa arvatud *lepingu* kehtetuse korral, kohaldatakse peale *lepingu* lõppemist *poolte* jaoks siduvatena neid *lepingu* sätteid, mis oma olemusest tulenevalt sätestavad *pooltele* õigusi ja kohustusi pärast *lepingu* lõppemist, sealhulgas eriti sätteid, mis määravad *poolte* vaheliste vaidluste lahendamise korra, *lepinguga* ette nähtud tasude maksmise kohustuse ning nende arvestamise ja maksmise korra, *lepingu* sätete tõlgendamise viisi ning *poolte* vastutuse.

## ARTIKKEL 8 VÄÄRAMATU JÕUD

**8.1.** *Lepingu pool* on vabastatud vastutusest oma kohustuste rikkumisega tekitatud kahju eest ja viiviste ning trahvide tasumisest ning muudest sanktsioonidest, kui kohustuse rikkumine on tingitud mõne *vääramatu jõuna* käsitletavate asjaolude esinemisest. *Lepingu* mõistes on *vääramatuks jõuks* lisaks seaduses sätestatud sellised asjaolud nagu üleujutus, tulekahju, maavärin või muu loodusõnnetus, sõda või sõjalised operatsioonid, Riigikogu poolt seaduste vastuvõtmine ja jõustumine, Vabariigi Valitsuse ja/või ministrite ja/või valitsusasutuste ja/või kohaliku omavalitsuse õigusaktide vastuvõtmine, mis muudavad *lepingu* täitmise või kohase täitmise võimatuks, samuti muud asjaolud, mida kohtupraktikas käsitletakse *vääramatu jõuna* ning mida *pool* ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saa *poolelt* oodata, et ta *lepingu* sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks. *Lepingu* tähenduses loetakse *vääramatuks jõuks* ka teede või metsade sulgemist või liigniiskusest tingitud metsapinnase mittekandvust või erakordselt pakasest tingitud metsavarumise ja -veotehnika seiskumist, kui need takistavad *müüja lepingust* tulenevate kohustuste täitmist ning *müüja* kohustuste asendamine uutega ei ole ka mõistlike jõupingutuste tegemise korral võimalik.

**8.2.** Kui *vääramatu jõud* takistab *lepingust* tulenevate kohustuste õigeaegset täitmist, siis vastava kohustuse täitmise aeg pikeneb perioodi võrra, millal kohustuse täitmine oli takistatud *vääramatu jõu* tõttu.

**8.3.** *Pool*, kelle tegevus *lepingu* järgsete kohustuste täitmisel on takistatud *vääramatu jõu* tõttu, on kohustatud sellest viivitamatult, ent mitte hiljem kui 7 (seitsme) *päeva* jooksul kirjalikult teatama teisele *poolele*.

**8.4.** *Vääramatu jõud* ei vabasta *poolt* kohustusest võtta tarvitusele kõik võimalikud abinõud oma kohustuse rikkumisega tekitatava kahju vältimiseks või vähendamiseks.

**8.5.** Kui *vääramatu jõu* asjaolud kestavad üle 90 (üheksakümne) *päeva*, on *poolel*, kelle kohustuste täitmine on takistatud, õigus *lepingu* ühepoolselt *vääramatu jõu* tõttu lõpetada.

## ARTIKKEL 9 POOLTEVAHELISED TEATED

**9.1.** *Pooltevahelised lepinguga* seotud teated peavad olema esitatud teisele *poolele* kirjalikus vormis, välja arvatud juhtudel, kui sellised teated on informatsioonilise iseloomuga, mille edastamisel teisele *poolele* ei ole õiguslikke tagajärgi.

**9.2.** Teade loetakse *poolele* kättesaaduks:

**9.2.1.** *päeval*, millal teade on allkirja vastu *poole* esindajale üle antud; või

**9.2.2.** 5. (viierendal) *päeval* pärast teate *poolele* välja saatmist tähtitud kirjaga; või

**9.2.3.** elektronpostiga digitaalallkirjaga teate väljastamise korral digitaalallkirja andmise ajal, kui digitaalallkirja andmise aeg on asjakohasel viisil tuvastatav.

**9.3.** Informatsioonilist teadet võib edastada suuliselt, telefoni ja elektronposti teel.

**9.4.** *Tüüptingimuste* punktis 3.2 nimetatud teadet võib edastada kas kirjalikus või kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis.

**9.5.** *Pooltel* on kohustus teatada teisele *poolele* viivitamatult oma *lepingus* sätestatud kontaktandmete muutumisest.

## ARTIKKEL 10 LEPINGU MUUTMINE

**10.1.** *Lepingu* täitmisel ega muutmisel ei loeta *poole* vaikimisi ega tegevusetust tahteavalduseks isegi juhul, kui *poolel* on eelnevalt vaikimisele või tegevusetusele sellise tähenduse omistanud või kui see tuleneb *metsamaterjaliga* tehtavate tingimuste puhul kehtivast tavast.

**10.2.** *Metsamaterjali* müügilepingut võib muuta ainult *poolte* kirjaliku kokkuleppega. *Metsamaterjali* müügilepingu muutmise kokkulepe jõustub ja on kehtiv *poolte* esindajate poolt allkirjutamise hetkest või kokkuleppes sätestatud kuupäevast.

**10.3.** *Müüjal* on õigus *tüüptingimusi* ühepoolselt muuta või kehtestada uued *tüüptingimused* juhul, kui seda tingivad:

a) muudatused kehtivates õigusaktides või muudatused *metsamaterjali* kaubanduse tavades ning valdkonna tehniline või sisuline areng;

b) vajadus täpsustada *metsamaterjali* müügiga seotud asjaolusid. Selleks saadab *müüja ostjale* muudetud *tüüptingimused*, mis hakkavad kehtima 30 (kolmekümne) *päeva* möödumisel nende kättesaamisest. Kui *ostja* ei nõustu *tüüptingimuste* muutmisega, on tal õigus *tüüptingimuste* punktis 7.2 nimetatud tähtaja jooksul *leping* üles öelda. Kui *ostja* ei ole nimetatud tähtaja jooksul *lepingut* üles öelnud, loetakse et ta on muudetud *tüüptingimustega* nõustunud.

## ARTIKKEL 11 AVALIKUSTAMINE

**11.1.** *Kestvuslepingu* tingimused on avalikud, kui neile ei ole kehtestatud juurdepääsupiirangut AvTS § 35 lõigete 1 ja 2 alusel.

## ARTIKKEL 12 VAIDLUSTE LAHENDAMINE

**12.1.** *Lepingust* tulenevad *poolte* vahelised vaidlused lahendatakse vastastikusel mõistmisel põhinevate läbirääkimiste teel.

**12.2.** *Lepingust* tuleneva vaidluse korral on *pool* kohustatud tegema teisele *poolele* kirjaliku ettepaneku *lepingust* tulenev erimeelsus lahendada. Kirjalikus pöördumises tuleb esitada vaidluse aluseks olevad asjaolud ning *poole* ettepanek läbirääkimiste korraldamise aja ja koha suhtes. Ettepaneku saanud *pool* on kohustatud teatele vastama kirjalikult 5 (viie) *päeva* jooksul ettepaneku saamisest.

**12.3.** *Poolte* vahel *lepingust* tulenevate vaidluste lahendamiseks peetakse läbirääkimised protokollitakse. Protokollis fikseeritakse *pooltevahelised* kokkulepped vaidluse lahendamise kohta. Juhul, kui läbirääkimiste käigus *poolel* kokkulepet ei saavuta, fikseeritakse läbirääkimiste protokollis *poolte* erimeelsused ning teise *poole* ettepanekutega mittenõustumise põhjendused.

**12.4.** Kui *lepingust* tulenevat vaidlust ei lahendata *poole* kokkuleppega, on *poolel* õigus pöörduda vaidluse lahendamiseks kohtusse. *Lepingust* tulenevad vaidlused alluvad Harju Maakohule.

**12.5.** Vaidluste lahendamise aja jooksul kohustuvad *poolel* jätkama *lepingu* täitmist sellisel viisil, mis kõige vähem kahjustab *poolte* huve.

## ARTIKKEL 13 MUUD TINGIMUSED

**13.1.** Kummalgi *poolel* on õigus endale *lepinguga* võetud kohustusi osaliselt või täielikult kolmandatele isikutele üle anda ainult teise *poole* eelneval kirjalikul nõusolekul, välja arvatud juhul, kui kohustuste üleandmine toimub *poole* õigusjärglasele.

**13.2.** Kui *pool* soovib *lepingust* tuleneva nõude tasaarvestada teise *poole* nõude vastu, loetakse tasaarvestuse toimumise korral *lepingust* tulenev teise *poole* nõue lõppenuks alates tasaarvestuse avalduse kättesaamisest teise *poole* poolt. Tasaarvestuse korral on

tasaarvestuse avalduse teinud *pool* kohustatud tasuma teisele *poolele* kuni teise *poole* poolt tasaarvestuse avalduse kättesaamise hetkeni tasaarvestatava nõude osas tasumisele kuuluvad viivised.

**13.3.** *Müüja* on liitunud elektroonilise veoselehe registriga ning ei vormista paberveoselehti. Elektroonilise veoselehe kulu on kehtestatud teenusepakkuja hinnakirjaga. Juhul kui *ostja* ei ole elektroonilise veoselehe registriga liitunud, kohustub ta *müüjale* teatama 7 (seitsme) *päeva* jooksul *lepingu* sõlmimisest oma nõustumisest või mittenõustumisest hüvitada *müüja* poolt *ostja* eest makstud elektroonilise veoselehe maksumus.