

RIIGIMETSA MAJANDAMISE KESKUS

**Majandusaasta aruanne 2014**

**Majandusaasta aruanne**

<b>Ärinimi</b>	Riigimetsa Majandamise Keskus
<b>Registri kood</b>	70004459
<b>Aadress</b>	Toompuiestee 24, Tallinn 10149
<b>Telefon</b>	+372 6 767 500
<b>Faks</b>	+372 6 767 510
<b>Elektronpost</b>	<a href="mailto:rmk@rmk.ee">rmk@rmk.ee</a>
<b>Kodulehekül</b>	<a href="http://www.rmk.ee">www.rmk.ee</a>
<b>Majandusaasta algus</b>	1. jaanuar 2014
<b>Majandusaasta lõpp</b>	31. detsember 2014
<b>Juhatuse esimees</b>	Aigar Kallas
<b>Audiitor</b>	BDO Eesti AS

**SISUKORD**

TEGEVUSARUANNE .....	3
BILANSS .....	9
KASUMIARUANNE.....	10
RAHAVOOGUDE ARUANNE .....	11
NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE .....	12
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD .....	13
LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED .....	13
LISA 2 RAHA .....	23
LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED.....	23
LISA 4 MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD .....	23
LISA 5 VARUD .....	24
LISA 6 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD .....	24
LISA 7 TÛTARETTEVÕTE .....	25
LISA 8 KINNISVARA INVESTEERINGUD .....	25
LISA 9 MATERIAALNE PÕHIVARA .....	26
LISA 10 IMMATERIAALNE PÕHIVARA.....	27
LISA 11 BIOLOOGILISED VARA .....	27
LISA 12 VÕLAD JA ETTEMAKSED.....	34
LISA 13 VÕLAD TARNIJATELE .....	34
LISA 14 VÕLAD TÕÕVÕTJATELE .....	34
LISA 15 ERALDISED.....	35
LISA 16 TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED .....	35
LISA 17 SIHTFINANTSEERIMINE.....	35
LISA 18 KASUTUSRENT .....	36
LISA 19 MÛÛGITULU.....	37
LISA 20 MUUD ÄRITULUD .....	37
LISA 21 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED .....	38
LISA 22 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD .....	38
LISA 23 TÕÕJÕUKULUD.....	39
LISA 24 MUUD ÄRIKULUD .....	39
LISA 25 FINANTSTULUD PIKAAJALISTELT INVESTEERINGUTELT .....	39
LISA 26 MUUD FINANTSTULUD JA-KULUD.....	39
LISA 27 TULUMAKS.....	40
LISA 28 SEOTUD OSAPOOLED .....	40
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE .....	41
JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2014. MAJANDUSAASTA ARUANDELE .....	42
NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2014. MAJANDUSAASTA ARUANDELE .....	43

## TEGEVUSARUANNE

Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) on 1999. aastal metsaseaduse alusel moodustatud riigitulundusasutus, mille põhilised tegevusvaldkonnad on metsakasvatus, puiduturustus, taimla- ja seemnemajandus, kalakasvatus ning loodushoid riigimetsas. RMK metsakasvatustegevus on jaotatud kaheks tegevusvaldkonnaks – metsahaldus, mis vastutab planeerimise ja kontrolli eest ning metsamajandus, mis vastutab kavandatud tööde läbiviimise eest. RMK struktuuriüksused paiknevad kõikjal üle Eesti.

RMK majandab Keskkonnaministeeriumi valitsemisalas olevaid inventeeritud riigimaid üldpindalaga 1 226 226 (2013. aastal 1 179 840) hektarit, millest metsamaa moodustab 907 969 (2013. aastal 875 250) hektarit. Metsadest 18% on rangelt kaitstavad. Nendes metsades on põhiliseks eesmärgiks loodusobjektide hoidmine ja neid metsi ei majandata. 20% metsadest on eesmärgiks keskkonnaseisundi kaitsmine; neid metsi majandatakse kehtestatud piirangutest lähtuvalt. 62% metsadest majandatakse puidu tootmise ja seeläbi tulu teenimise eesmärgil Metsaseaduse nõudeid järgides.

Keskkonnasäästlike põhimõtete paremaks järgimiseks on RMK-s alates 2002. aasta algusest rakendatud rahvusvaheline ISO 14001 keskkonnajuhtimissüsteem (sertifitseerija Bureau Veritas Eesti OÜ) ning FSC säästva metsamajanduse süsteem (sertifitseerija NEPCon OÜ). 2010. aasta lõpul toimunud sertifitseerimisauditite tulemusel omandas RMK veel täiendavalt rahvusvahelise kvaliteedijuhtimissüsteemi sertifikaadi ISO 9001 (sertifitseerija Bureau Veritas Eesti OÜ) ja rahvusvahelise säästva metsamajanduse PEFC sertifikaadi (sertifitseerija Metrocert OÜ). Kõikide süsteemide toimimist hinnati 2014. aastal korraliste kontrollauditite käigus.

2014. aastal teenis RMK müügitulu 160,5 miljonit (2013. aastal 150,7 miljonit) eurot. Valdava osa käibest moodustas puidu müük 150,9 miljoni (2013. aastal 139,9 miljoni) euro suuruses summas.

Riigieelarvesse kandsime puhaskasumi eraldisena 14,6 miljonit (2013. aastal 15,8 miljonit) eurot ning sellelt tasusime tulumaksu 3,9 miljonit (2013. aastal 4,2 miljonit) eurot. Maamaksu tasusime 4,5 miljonit (2013. aastal 4,3 miljonit) eurot. RMK 2014. aasta puhaskasum oli 40,8 miljonit (2013. aastal 31,5 miljonit) eurot.

Käibe ja kasumi suurenemine võrreldes varasema aastaga oli tingitud metsamaterjali osakaalu suurenemisest kogu müüdud puidu mahus, samuti palkide hinna tõusust. RMK poolt realiseeritud metsamaterjali kogus oli 3,2 miljonit (2013. aastal 3,1 miljonit) kuupmeetrit. Hakkpuiduna müüdi lisaks veel 0,14 miljonit (2013. aastal 0,2 miljonit) kuupmeetrit ja kasvava metsa raieõigusena 28 tuhat kuupmeetrit (2013. aastal 20 tuhat) kuupmeetrit. Kokku realiseeriti riigimetsast 2014. aastal 3,4 miljonit (2013. aastal 3,3 miljonit) kuupmeetrit puitu.

**MAJANDUSTEGEVUST ISELOOMUSTAVAD FINANTSSUHTARVUD**

	<b>VALEM</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Lühiajalise võla kattekordaja	käibevara/ lühiajaline võlg	5,8	5,2
Likviidsuskordaja	(käibevara(v.a. biovara)-varud)/ lühiajaline võlg	2,7	2,1
Debitoorse võla laekumine	(debitoorne võlg/ müük) *360	26,9	26,1
Põhivarade käibekordaja	müük/ põhivara jääkväärtus	0,4	0,4
Võlakordaja	koguvõlg/koguvara	1,2%	1,2%
Tegevustulukus	puhaskasum/müük	25%	21%
Koguvara tulutoovus tase (ROA)	puhaskasum/ koguvara	3,2%	2,6%
Netovara tulutase (ROE)	puhaskasum/ netovara	3,2%	2,6%

Metsahaldus

2014. aastal lisandus RMK poolt hallatavatele maadele 1 833 katastriüksust kogupindalaga 39 385 hektarit. Samal ajal anti teistele riigiasutustele, valdavalt Maa-ametile ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumile, üle 333 hektarit.

2014. aasta lõpuks oli teistele isikutele renditud 24 655 hektarit riigimaa kasutusõigust. Suuremas mahus on riigimaad rendil poollooduslike koosluste hooldamiseks, 18 270 hektarit keskmise hinnaga 8 eurot hektari kohta aastas. Põllumajanduslikuks kasutuseks on renditud 3 363 hektarit, keskmise hinnaga 34 eurot hektari kohta aastas.

Jahindustegevusest teenis RMK 2014. aastal 330 tuhat (2013. aastal 285 tuhat) eurot, millest suurema osa – 300 000 eurot, moodustas avalikel enampakkumistel teenitud jahiõiguse võõrandamise tasu. Keskmiselt tasuti RMK-le jahiõiguse eest 2,59 eurot hektari kohta; eramaaomanikega jagati enampakkumise tuludest 18 330 eurot.

2013. aastal inventeeriti metsahalduse tegevusvaldkonna poolt kokku 165 295 hektarit maad, sh 40 770 hektarit viimastel aastatel lisandunud maad. 2014. aastal valmistati ette lähteülesanded/ teostati hanked 21 230 hektari metsakuivendussüsteemi uuendamise või rekonstrueerimise projekteerimiseks ning valmistati ette lähteülesanded/ teostati hanked 460 kilomeetri metsateede uuendamise või rekonstrueerimise projekteerimiseks. Projektid valmivad 2015. aasta jooksul, misjärel need antakse üle metsamajanduse tegevusvaldkonnale tööde teostamiseks.

Metsamajandus

2014. aastal tehti riigimetsas metsauuendustöid kokku 6 810 (2013. aastal 6 629) hektaril, sellest metsaistutust 5 785 (2013. aastal 5 865) hektaril, külvi 617 (2013. aastal 416) hektaril ja looduslikule uuendusele kaasaaitamist 408 (2013. aastal 348) hektaril. Metsauuenduse täiendamise pindala oli 3 102 (2013. aastal 2 954) hektarit, metsauuenduse hooldamist teostati 23 044 (2013. aastal 20 865) hektaril. Maapinna mineraliseerumist viidi läbi 6 418 (2013. aastal 6 706) hektaril, sellest 1127 (2013. aastal 1 081) hektarit looduslikule uuendusele jäetavatel aladel.

Valgustusraiet tehti 2014. aastal 19 372 (2013. aastal 18 147) hektaril, harvendusraiet 9 915 (2013. aastal 10 847) hektaril. Harvendusraiet, millest oli võimalik varuda metsamaterjali teostati 9 873 (2013. aastal 10 351) hektaril ja nn mittelikiidset harvendusraiet tehti veel vaid 42 (2013. aastal 496) hektaril. Sanitaarraiet viidi läbi 10 280 (2013. aastal 6 856) hektaril ning teisi raieid (raadamist, trassiraiet ja valikraiet) 803 (2013. aastal 1 151) hektaril.

Uuendusraietega raiuti küpset metsa kokku 8 845 (2013. aastal 8 715) hektaril, millest RMK poolt hallatavatel maadel 8 772 (2013. aastal 8 658) hektarit. Ülejäänud uuendusraied teostati valdavalt Kaitseministeeriumile kuuluval maal, samuti jätkuvalt riigiomandis oleval maal. Lisaks raiuti uuendusraietega 668 hektarit oluliselt kahjustatud noort ja keskealist metsa.

Kokku varuti 2014. aastal 3,42 miljonit (2013. aastal 3,32 miljonit) kuupmeetrit puitu, tüveseid ja raidmeid. Ühe kuupmeetri varumise keskmiseks hinnaks kujunes 11,91 (2013. aastal 12,07) eurot.

Varutud puidu vedu korraldasime 3,31 miljoni (2013. aastal 3,26 miljoni) kuupmeetri ulatuses. Puiduveo logistika läbisõidu kasutuse koefitsient oli sarnaselt eelmise aastaga 0,56.

2014. aastal tootsime 137 tuhat (2013. aastal 194 tuhat) kuupmeetrit hakkpuitu, mida kasutatakse koostootmisjaamades elektri- ja soojusenergia tootmiseks. Võrreldes 2013. aastaga on seda 30% vähem. Vähenemise põhjuseks oli jätkuvalt kesised müügivõimalused kodumaisel turul ja madal hind.

Metsaparandustöödest teostasime teede ja kuivendussüsteemide jooksvaid hooldus- ja uuendustöid 6,85 miljoni (2013. aastal 7,6 miljoni) euro suuruses summas, millest hooldustöödele kulus 4,59 miljonit (2013. aastal 4,9 miljonit) ja uuendustöödele 2,26 miljonit (2013. aastal 2,7 miljonit) eurot.

Kapitaalmahutusi kuivendussüsteemidesse ja teedesse tegime 16,7 (2013. aastal 12,3 miljoni) euro suuruses summas. 2014. aastal valmis 267 km (2013. aastal 357 km teid ja kuivendussüsteeme rekonstrueeriti veidi rohkem kui 7 (2013. aastal 12 tuhandel) hektaril, mitmed alustatud suuremahulised projektid lõpevad 2015. aasta jooksul.

Looduskaitsetöid tegime 2014. aastal kokku 1,75 miljoni (2013. aastal 1,1 miljoni) euro maksumuses, millest 1,25 miljonit eurot kaeti Euroopa Liidu sihtfinantseerimisega. Suurimateks objektideks olid Matsalu rahvuspargi Kloostri sild ja enam kui 200 hektari ulatuses teostatud puisniitude taastamist Saaremaal.

### Puiduturustus

2014. aastal jätkus puiduturul kerge keskmise hinna tõus, peamiselt tänu palkide nõudluse kasvule. Kuuse- ja männipalkide hind tõusis aeglaselt läbi kogu aasta, kokku ligi 7% 2013. aastaga võrreldes. 2 % tõus toimus ka lehtpuupalkide osas. RMK poolt müüdüd ümarpuidu keskmise müügihinna 5%-se tõusu kindlustasid kaks komponenti: müüdüd palkide osakaalu kasv ning palkide hinnatõus. Nõudlus kasvas aasta alguses kiiresti okaspuupaberipuidu järele, kuid jäi tagasihoidlikuks kasepaberipuidu osas. Teisel poolaastal okaspuupaberipuidu nõudlus ja hind langesid järsult, seevastu kasepaberipuidu hind mõnevõrra tõusis. Aasta keskmisena püsisid kuuse- ja männipaberipuidu hinnad varasema aastaga samal tasemel, kuid kasepaberipuidu hind langes 2%. Küttepuidu müügihind püsis hoolimata pehmest talvest suhteliselt stabiilne ja täiendavat hinnalangust ei toimunud. Ebapiisava ostuhuvi tõttu pikenes küttepuidu müügiaeg ja kasvasid laovarud. Osa küttepuidust kasutati hakkpuidu valmistamiseks. Raidmetest hakkpuidu tootmist takistab roheline osise ehk kuivamata okaste ja lehtede keeld energiatootjatele tarnitavas hakkpuidus. Seetõttu jäi raidmete ja tüveste potentsiaal kasutamata ning vähenes hakkpuidu müük. Nii kütte- kui hakkpuidu müügihinnad olid tootmiskulude tasemel. Esimesel poolaastal müüdi kokku 1,48 miljonit kuupmeetrit metsamaterjali ja 78 tuhat kuupmeetrit hakkpuitu. Teisel poolaastal müüdi samuti 1,71 miljonit kuupmeetrit metsamaterjali ja 59 tuhat kuupmeetrit hakkpuitu.

Metsamaterjalina turustasime 3,2 miljonit (2013. aastal 3,16 miljonit) kuupmeetrit puitu keskmise hinnaga 47,2 eur/m<sup>3</sup> (2013. aastal 44,3 eur/m<sup>3</sup>) ja hakkpuitu 0,14 miljonit (2013. aastal 0,2 miljonit) kuupmeetrit keskmise hinnaga 30,7 eur/m<sup>3</sup> (2013. aastal 28,3 eur/m<sup>3</sup>). Palgid moodustasid kogu 2014. aasta müüginahust 45%, paberipuiduna müüdi 37%, küttepuiduna 15% ning hakkpuiduna 4% kogu puidutoodangust.

#### Taimla- ja seemnemajandus

RMK taimlatest ja AS Eesti Metsataimest realiseeriti 2014. aastal 22,2 (2013. aastal 21,5) miljonit taime, millest 18,5 (2013. aastal 18,4) miljonit taime kasutati riigimetsa metsauuenduseks. Eesti eratarbijatele müüdi 2,6 (2013. aastal 1,5) miljonit taime ja eksporditi 1,1 (2013. aastal 1,6) miljonit taime. Keskmise müügihind oli 0,14 (2013. aasta 10,13) eurot/taim. 96% (2013 aastal 94%) taimedest tarniti kevadperioodil.

RMK taimlatest realiseeriti kokku 12,5 (2013. aastal 13,0) miljonit taime, millest 10,6 (2013. aastal 12,0) miljonit istutati riigimetsa ja 1,9 (2013. aastal 0,97) miljonit taime müüdi eraisikutele ning -ettevõtetele. Erataimlatest osteti riigimetsa uuendamiseks 0,2 (2013. aastal 0,13) miljonit kase- ja sanglepa taime.

AS Eesti Metsataimest realiseeriti 9,7 (2013. aastal 8,4) miljonit metsataime, millest riigimetsa uuendamiseks kasutati 7,8 (2013. aastal 6,3) miljonit taime, 0,9 (2013. aastal 0,55) miljonit taime müüdi Eesti eratarbijatele ning 1,1 (2013. aastal 1,59) miljonit taime eksporditi Rootsi. Lisaks müüdi RMK taimlatele edasikasvatamiseks 2,8 (2013. aastal 2,2) miljonit 1-aastast kuuse taime.

Metsaseemneid realiseeriti kokku 1 150 (2013. aastal 902) kg 0,35 miljoni euro eest, millest RMK metsakülvideks kasutati 303 (2013. aastal 208) kg ja taimlakülvideks 200 (2013. aastal 312) kg ning erametsaomanikele müüdi 557 (2013. aastal 382) kg. Keskmise seemnete müügihind oli 305 eurot/kg, mis võrreldes eelmise aastaga ei ole muutunud. Männi seemet varuti 1050 kg, mis on ligikaudu 1,3 aasta kasutamise kogus.

Seemnevaru jääk oli aasta lõpu seisuga 7 609 (2013. aastal 7 635) kg (sellest kuusesemet 5 173 kg, männiseemet 2 204 kg, arukasemet 194 kg ja muid seemneid 38 kg). Männi seemnevaru katab vabariigi metsanduse 3 aasta, kuuse seemnevaru 15 aasta ja kaseseemnete varu 3 aasta vajaduse.

Uute metsaseemlate rajamiseks ja hooldamiseks kulutati 126 tuhat (2013. aastal 105 tuhat) eurot, mis kulus 10 000 uue poogendi kasvatamiseks, 28 (2013. aastal 23) hektari kuuse- ja männiseemla rajamiseks ja noorte seemlate hooldamiseks. Tootvate seemlate hooldamiseks kulus 33 tuhat eurot.

Seleksiooniprojekti töödeks kulus 54 tuhat (2013. aastal 40 tuhat) eurot katsete rajamiseks, plusspuudelt käbide ja pookokste varumiseks ja katsete hooldamiseks.

#### Loodushoid

Loodushoiu tegevusteks kulus 2014. aastal kokku 5,4 miljonit (2013. aastal 6,2 miljonit) eurot. Seda kasutati 13 RMK puhkeala ning kaitsealade külastuskorraldusliku infrastruktuuri majandamiseks, nende seisundi säilitamiseks ning looduskeskustes läbiviidavate tegevuste korraldamiseks. Kasutatud vahenditest 1 miljon (2013. aastal 3,1 miljonit) eurot kaeti erinevate puhkemajandustegevustega teenitud tulude ning saadud Euroopa Liidu sihtfinantseeringutega.

Erilist rõhku pandi 2014. aastal looduses liikumise võimaluste parandamisele. Rekonstrueeriti Loosalu-Paluküla loodusrada, Öördi õpperaja laudtee, Koigi raba õpperada, Järve maastikukaitseala puhkekohad, Oandu väliõppeklass ja õueõpperajad, Pähni metsaõpperada, Meenikunno matkarada, Simisalu kuivati-väliõppeklass ning RMK matkatee Peraküla-Aegviidu-Ähijärve Peraküla-Aegviidu lõik. Erinevaid RMK poolt pakutavaid puhke- ja kaitsealadel liikumise võimalusi kasutati aasta jooksul kokku 1,9 miljonil (2013. aastal 1,7 miljonil) korral.

RMK 18 looduskeskuses viidi läbi 2 109 (2013. aastal 2 263) loodusteadlikkust ja -hoidlikkust edendavat programmi, milles osales kokku 39 497 (2013. aastal 41 531) huvilist. Erinevatel teavitavatel üritustel (konkursid, matkapäevad, teemaõhtud, teabe- ja infopäevad) osales 155 tuhat (2013. aastal 124 tuhat) huvilist.

RMK teabepunktid üle Eesti jagasid teavet meie poolt pakutavate metsapuhkuse ja looduses liikumise võimaluste ning temaatiliste ürituste kohta, neist said soovijad nõu 70 tuhandel (2013. aastal 63 tuhandel) korral.

### Kalakasvatus

2014. aastal koguti kalakasvanduses asuvalt lõhe sugukarjalt ja Kunda jõest püütud looduslikelt lõhedelt suguprodukte kokku 140 emaskalalt ja 147 isaskalalt. Inkubeerima pandi 382 800 lõhe ja 12 500 meriforelli marjatera.

2014. aastal asustati kokku 98 tuhat lõhe vastset, 107 tuhat ühesuvist, 15 tuhat üheaastast, 9 tuhat kaheuvist ja 35 tuhat kaheaastast lõhe noorkala. Kalad asustati kaheksasse jõkke: Selja, Valge-, Pirita, Jägala, Loobu, Purtse, Pärnu ja Pühajõkke. Pudisoo ja Pühajõkke asustati lisaks ka kokku 10 tuhat ühesuvist, 7 tuhat üheaastast ja 5 tuhat kaheaastast meriforelli noorkala.

Kõikidel asustatud üheaastastel ja vanematel lõhedel ja meriforellidel oli massmürgistamise eesmärgil ära lõigatud rasvauim, kokku ca 72 600 isendit. Lisaks sellele mürgistati seljauime alla kinnitatavate individuaalmürgistega igast kaheaastaste kalade asustamispartiist 500 noorkala. Kokku pandi 3 000 individuaalmürgist.

### Investeeringud

Põhivara soetamiseks ja parendamiseks kasutati 2014. aastal 20,8 miljonit (2013. aastal 17,7 miljonit) eurot, millest 18,8 miljonit (2013. aastal 13,9 miljonit) eurot oli seotud tootmisega ja 2,0 miljonit (2013. aastal 3,8 miljonit) eurot organisatsiooni ülalpidamisega. Osa tootmisinvesteeringutest olid kaetud sihtfinantseeringutega, kokku summas 0,9 miljonit eurot.

Tootmisega seotud investeeringud olid põhiliselt teedehitus- ja maaparandustööd, millele kokku kulus 18,2 miljonit (2013. aastal 13,0 miljonit) eurot. Lisaks ka investeeringud taimla- ja seemnemajanduse tootmisvahenditesse summas 0,5 miljonit (2013. aastal 0,1 miljonit) eurot ja metsatehnikasse 0,1 miljonit (2013. aastal 0,8 miljonit) eurot.

Organisatsiooni ülalpidamisega seotud investeeringuteks olid soetatud transpordivahendid summas 0,8 miljonit (2013. aastal 0,8 miljonit) eurot, teostatud IT arendused summas 1,0 miljonit (2013. aastal 0,8 miljonit) eurot ning kinnisvara parendused summas 0,2 miljonit (2013. aastal 2,2 miljonit) eurot.



Töötasud

2014. aastal oli RMK keskmine töötajate arv 775 inimest (2013. aastal 757 inimest) ning palgakulud 15,7 miljonit (2013. aastal 14,7 miljonit) eurot. Juhatuse liikmete tasu moodustas 227 tuhat (2013. aastal 193 tuhat) eurot ning nõukogu liikmete tasu 41 tuhat (2013. aastal 39 tuhat) eurot.

2015. aasta tegevusplaan

2015. aastal jätkab RMK nõukogu poolt kinnitatud uue arengukava eesmärkidest lähtuvalt tavapärasest majandustegevust. 2015. aastal kavatakse RMK kinnitatud eelarve järgi müüa metsamaterjalina 3,3 miljonit kuupmeetrit puitu keskmise hinnaga 45,9 eur/m<sup>3</sup>, hakkpuiduna 0,2 miljonit kuupmeetrit puitu keskmise hinnaga 30,6 eur/m<sup>3</sup> ja kasvava metsa raieõigusena 13 tuhat kuupmeetrit puitu keskmise hinnaga 11,4 eur/m<sup>3</sup>. 2015. aasta müügikäibeks prognoosime 169 miljonit eurot.

Investeeringuteks on kinnitatud eelarve järgi planeeritud kasutada 22,8 miljonit eurot. Suuremamahulistest investeeringutest on metsateede ja kuivendussüsteemide rekonstrueerimiseks kavandatud 17,8 miljonit eurot, metsatehnika soetamiseks 0,5 miljonit eurot, seemnemajanduse potitaimede tootmiskompleksi rajamiseks 2,4 miljonit eurot, IT investeeringuteks 1 miljonit eurot, hoonete ja ehitistega seotud investeeringuteks 0,3 miljonit eurot ning transpordivahendite soetamiseks 0,8 miljonit eurot.

**BILANSS**

(eurodes)

	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>Lisad</b>
<b>VARAD</b>			
<b>Käibevara</b>			
Raha	27 868 302	17 032 435	2
Nõuded ja ettemaksed	12 548 056	12 392 905	3
Varud	15 140 767	12 099 514	5
Bioloogilised varad	29 620 886	30 383 680	11
<b>Kokku käibevara</b>	<b>85 178 011</b>	<b>71 908 534</b>	
<b>Põhivara</b>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	2 273 432	2 241 152	6
Kinnisvarainvesteeringud	7 119 651	7 270 497	8
Materiaalne põhivara	432 416 390	407 728 106	9
Immateriaalne põhivara	980 293	920 659	10
Bioloogilised varad	741 847 889	741 847 889	11
<b>Kokku põhivara</b>	<b>1 184 637 655</b>	<b>1 160 008 302</b>	
<b>KOKKU VARAD</b>	<b><u>1 269 815 666</u></b>	<b><u>1 231 916 836</u></b>	
<b>KOHUSTUSED JA NETOVARA</b>			
<b>Kohustused</b>			
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
Võlad ja ettemaksed	14 605 548	13 814 836	12
Lühiajalised eraldised	100 195	84 057	15
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>14 705 743</b>	<b>13 898 893</b>	
<b>Pikaajalised kohustused</b>			
Pikaajalised eraldised	605 278	475 333	15
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>605 278</b>	<b>475 333</b>	
<b>KOKKU KOHUSTUSED</b>	<b>15 311 021</b>	<b>14 374 226</b>	
<b>Netovara</b>			
Riigikapital	1 112 757 915	1 101 822 038	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	100 987 663	84 245 317	
Aruandeaasta kasum	40 759 067	31 475 255	
<b>KOKKU NETOVARA</b>	<b>1 254 504 645</b>	<b>1 217 542 610</b>	
<b>KOKKU KOHUSTUSED JA NETOVARA</b>	<b><u>1 269 815 666</u></b>	<b><u>1 231 916 836</u></b>	

**KASUMIARUANNE**

(eurodes)

	<b>2014</b>	<b>2013</b>	<b>Lisad</b>
Müügitulu	160 505 096	150 731 408	19
Muud äritulud	3 031 358	4 149 281	20
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-762 794	2 160 504	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	3 043 878	-1 742 507	5
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	156 283	104 672	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-82 002 295	-82 291 555	21
Mitmesugused tegevuskulud	-11 165 992	-10 969 338	22
Tööjõukulud	-21 462 235	-20 181 922	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 904 978	-6 511 434	8,9,10
Muud äriikulud	-39 784	-38 165	24
<b>Äri kasum</b>	<b><u>44 398 537</u></b>	<b><u>35 410 944</u></b>	
Finantstulud pikaajalistelt investeringutelt	157 189	262 967	25
Muud finantstulud ja -kulud	86 480	11 445	26
<b>Kasum enne tulumaksustamist</b>	<b><u>44 642 206</u></b>	<b><u>35 685 356</u></b>	
Tulumaks	-3 883 139	-4 210 101	27
<b>Aruandeaasta kasum</b>	<b><u>40 759 067</u></b>	<b><u>31 475 255</u></b>	

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

(eurodes)

	2014	2013	Lisad
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikasum	44 398 537	35 410 944	
<b>Korrigeerimised</b>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 904 978	6 511 434	8,9,10
Kasum põhivara müügist	-370 901	-144 596	9,20
Muud korrigeerimised	-378 383	-3 720 258	17,26
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>6 155 694</b>	<b>2 646 580</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-792 510	-2 334 978	3
Varude muutus	-3 041 253	1 739 527	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	596 727	981 166	12
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>47 317 195</b>	<b>38 443 239</b>	
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-20 109 093	-18 243 285	9,10,13
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	580 852	512 306	9
Laekumised põhivara sihtfinantseerimisest	1 763 950	1 251 985	17
Laekunud intressid	101 064	43 368	3,26
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-17 663 227</b>	<b>-16 435 626</b>	
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Makstud dividendid	-14 608 000	-15 838 000	27
Makstud dividendide tulumaks	-4 210 101	-9 622 678	27
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-18 818 101</b>	<b>-25 460 678</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b><u>10 835 867</u></b>	<b><u>- 3 453 065</u></b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>17 032 435</b>	<b>20 485 500</b>	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 835 867	-3 453 065	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>27 868 302</b>	<b>17 032 435</b>	2

**NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE**

(eurodes)

	<b>Riigikapital</b>	<b>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</b>	<b>Aruandeaasta kasum</b>	<b>Netovara kokku</b>
<b>31.12.2012</b>	<b>1 087 179 793</b>	<b>81 900 658</b>	<b>18 184 710</b>	<b>1 187 265 161</b>
2012. aasta kasumi kandmine eelmiste perioodide kasumiks	0	18 184 710	-18 184 710	0
Makstud dividendid	0	-15 838 000	0	-15 838 000
2013. aasta kasum	0	0	31 475 255	31 475 255
Varade saamine <sup>1</sup>	4 937 818	0	0	4 937 818
Varade andmine <sup>1</sup>	-128 945	0	0	-128 945
Maa riigi omandisse jätmise <sup>1</sup>	9 833 372	0	0	9 833 372
Tütarettevõtte tulemuse mõju <sup>2</sup>	0	-2 051	0	-2 051
<b>31.12.2013</b>	<b>1 101 822 038</b>	<b>84 245 317</b>	<b>31 475 255</b>	<b>1 217 542 610</b>
2013. aasta kasumi kandmine eelmiste perioodide kasumiks	0	31 475 255	-31 475 255	0
Makstud dividendid	0	-14 608 000	0	-14 608 000
2014. aasta kasum	0	0	40 759 067	40 759 067
Varade saamine <sup>1</sup>	3 955 074	0	0	3 955 074
Varade andmine <sup>1</sup>	-76 864	0	0	-76 864
Maa riigi omandisse jätmise <sup>1</sup>	7 057 667	0	0	7 057 667
Tütarettevõtte tulemuse mõju <sup>2</sup>	0	-124 909	0	-124 909
<b>31.12.2014</b>	<b>1 112 757 915</b>	<b>100 987 663</b>	<b>40 759 067</b>	<b>1 254 504 645</b>

<sup>1</sup>Varade saamise, varade andmise ja maa riigi omandisse jätmise osas vt. lisa 9.<sup>2</sup>Tütarettevõtte tulemuse muutumise osas vt. lisa 7.

Makstud dividendide ja tulumaksu osas vt lisa 27.

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi ka kui „RMK”) 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad riigi raamatupidamise üldeeskirjas (edaspidi *üldeeskiri*) sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise seaduse § 29 lõige 1 punkt 4 alusel on RMK konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest vabastatud kuna konsolideerimisele kuuluva tütarettevõtja AS Eesti Metsataim bilansimaht ei ületa 5% konsolideeriva üksuse RMK bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse RMK müügitulust.

Riigimetsa Majandamise Keskus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning sihtfinantseerimise saamise ja andmisega seotud tulud ja kulud.

#### Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muutused

Tagasiulatuv korrigeerimine on teostatud bioloogiliste varade (metsataimede) osas, mida eelnevatel perioodidel on kajastatud kirjel Varud. Tagasiulatuvalt on korrigeeritud algsaldosid Varude ja Bioloogilise varade osas seisuga 01.01.2013 summas 2 109 092 eurot ja Varude ning Bioloogiliste Varade saldod seisuga 31.12.2013 summas 4 269 596 eurot. Eelpooltooduga seoses ei ole netovara muutunud.

Põhivara objekte on ümberklassifitseeritud kinnisvarainvesteeringuteks, mida eelnevatel perioodidel on kajastatud põhivarana. Vastavad andmed on tagasiulatuvalt korrigeeritud. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil ja seetõttu ümberklassifitseerimine ei põhjusta muutusi omakapitalis.

Rahavoogude aruandes oli finantsinvesteeringute müügina kajastatud raha liikumised deposiidikontode vahel, mis kajastus ka rahajäägi kogumuutuses. Aruandeaastal kajastatakse raha liikumist deposiidikontode vahel rahajäägi muutuses ja vastavad andmed on korrigeeritud tagasiulatuvalt. Samuti oli rahavoogude aruandes kajastatud finantseerimistegevuse rahavoogudes saadud ja antud tegevuskulude sihtfinantseerimine. Aruandeaastal on tegevuskulude sihtfinantseerimise rahavood kajastatud äritegevuse rahavoogudes ja vastavad andmed on korrigeeritud tagasiulatuvalt.

## Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha. Raha ekvivalentidena kajastatakse ka katkestamisvõimalusega lühiajalisi tähtajalisi deposiite.

## Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

RMK arvestusvaluutaks on euro, mis on ka aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused bilansipäeva seisuga on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

## Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Vähemalt iga kvartali lõpus hinnatakse nõuete laekumise tõenäosust. Võimaluse korral hinnatakse iga nõude laekumise tõenäosust eraldi. Nõuete hindamisel võetakse arvesse nii bilansipäevaks teadaolevaid kui ka bilansipäeva järgseid kuni aruande koostamiseni selgunud asjaolusid, mis võivad mõjutada nõude laekumise tõenäosust. Nõue loetakse lootusetuks kui puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks või kui selle tagasinõudmiseks tehtavad kulutused ületavad hinnanguliselt laekumisest saadaolevat tulu.

## Varud

Varud on varad:

- (a) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (b) mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (c) materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis- kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringuna kajastab RMK vastavalt Riigi raamatupidamise üldeeskirja § 13 punktile 6 investeeringuid tütarettevõtjate aktsiasesse. Riigi raamatupidamise üldeeskirja § 35 lg 1 kohaselt kajastatakse osalusi tütarettevõtjates kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodi rakendamisel lähtutakse erisusest. Dividendid tütarettevõtelt makstakse otse Keskkonnaministeeriumile, mistõttu on see käsitletav omanikevahelise tehinguna ja seotud väljamakse kajastatakse RMK netovara muutusena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida aruandekohuslane hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kinnisvara gruppide kasulikud eluead on järgmised:

Põhivara liik	Eeldatav kasulik eluiga aastates	Amortisatsiooni norm protsentides
<b>Hooned</b>		
Kivihooned	34 a.	3 %
Puithooned	17 a.	6 %
Kergkonstruktsioonid	12 a.	8 %
<b>Rajatised</b>		
Laudteed, piirded jt. puidust kerged välikonstruktsioonid	5 a.	20 %
Kattega platsid	12 a.	8 %
Teed, truubid ja kuivendussüsteemid	30 a.	3 %
Muud rajatised	12 a.	8 %

Maad ei amortiseerita.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel (mitte äriühingust ettevõtte talle seatud eesmärkide täitmisel) ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Immateriaalne vara on füüsilise substantsita, teistest varadest eristatav mittemonetaarne vara.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kapitaliseerimise alampiir on 2 000 eurot (ilma käibemaksuta), välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest. Väiksema soetusmaksumusega objektide ostuhind kajastatakse üldjuhul perioodikuluna ja selliste varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Riigiasutuste vahelised tasuta varade üleandmised ja vastuvõtmised kajastatakse alates 01.09.2010 läbi netovara (üldeeskiri § 19).



Maade arvelevõtmisel on 6 erinevat alust:

- 1) Maad aktiga arvele (üleandja Maa-amet või muu juriidiline isik, alus Keskkonnaministeeriumi käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Riigivaraseadus);
- 2) Tasaarvlemise alusel (üleandja Maa-amet, alus Keskkonnaministeeriumi käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Looduskaitseadus);
- 3) Omandamised (üleandja Maa-amet, alus Keskkonnaministeeriumi käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Riigivaraseadus ja Maareformi seadus);
- 4) Ostueesõigusega (üleandja Maa-amet, alus Keskkonnaministeeriumi käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Looduskaitseadus);
- 5) Maa riigi omandisse jätmised (andmed Maa-ameti andmebaasist, üleandjat ei ole, alus Keskkonnaministeeriumi käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Maareformi seadus);
- 6) Katastri jagamised (andmed Maa-ameti andmebaasist, üleandjat ei ole, alus RMK juhatuse käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Maakorraldusseadus).

Hinnad, mis ei tulene tehingust (tasaarvlemine ja ostueesõiguse kasutamine, muu omandamine, arvelevõtmise aluseks on konkreetse tehingu väärtus), tulenevad maa maksustamishinnast, mis on kinnitatud keskkonnaministri määrusega 2001. aastal (see tuleneb maa hindamise seadusest) igale maatükile.

Materiaalne põhivara, mis vastab vara bilansis kajastamise kriteeriumitele võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb:

- (a) ostuhinnast (kaasa arvatud tollimaks ja mittetagastuvad maksud);
- (b) soetamisega otseselt seotud kulutustest ja
- (c) vara tulevase demonteerimisega ja asukohta taastamisega (nt maa rekultiveerimine) seotud hinnanguliste kulutuste nüüdisväärtusest juhul, kui selle kajastamine vastab juhendis RTJ 8 „Eraldised, tingimuslikud kohustused ja tingimuslikud varad“ kirjeldatud eraldiste moodustamise põhimõtetele.

Põhivara võib arvele võtta kogumina ainult juhul, kui kogum moodustab ühesuguse kasutusega terviku ja kogumi soetusmaksumus algab vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirist (ilma käibemaksuta). Kui ühe ja sama vara olulistel komponentidel on erinevad kasutusead, võetakse komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena (komponentide summaarne soetusmaksumus algab vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirist ilma käibemaksuta).

Põhivara soetusmaksumusse võetakse arvele kulutused, mis on vajalikud selle viimiseks tööseisukorda ja –asukohta (vara soetusmaksumus, kulutused transpordile, paigaldamisele). Vara soetusmaksumusse ei kapitaliseerita vara kasutuselevõtmisega seotud koolitus- või lähetuskulu.

Vara tellimisega seotud kulu (hankekonkursi korraldamine, tellija järelvalve) ei kapitaliseerita, kui seda tehakse oma töötajate poolt ning selle suurus ei ole usaldusväärselt määratav või oluline. Avaliku sektori üksused ei kapitaliseeri põhivara soetusmaksumusse makse ja lõive.

Kui materiaalne või immateriaalne põhivara valmistatakse oma töötajate poolt, kusjuures otsesed kulutused põhivara valmistamiseks ületavad põhivara arvelevõtmise alampiiri, kapitaliseeritakse vastava akti alusel:

- 1) vara valmistamise ja installeerimisega seotud töötajatele põhivara valmistamise aja eest makstud palk ja sellelt arvestatud maksukulu;
  - 2) vara valmistamiseks kasutatud materjalid;
  - 3) vara valmistamise või asukohta toimetamisega otseselt seotud materjali- ja teenuste kulud.
- Parendusega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele (RTJ 5 tähenduses) ja vara bilansis

kajastamise kriteeriumitele ning kulutuse maksumus on vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirina (ilma käibemaksuta) sätestatud summa. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse kasumiaruandes perioodi kuluna.

Kui parendusega kaasnes vara olulise osa väljavahetamine, kantakse väljavahetatud osa hinnanguline esialgne soetusmaksumus ja sellele vastav kogunenud kulum põhivara arvelt maha.

Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuste langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektide soetusmaksumus amortiseeritakse üldjuhul kulukuks nende hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestuse meetodit. Vara hakatakse amortiseerima alates selle kasutuselevõtmise kuust ning lõpetatakse selle täieliku amortiseerumise või kasutusest eemaldamise kuul. Kui 100%-liselt amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse nii soetusmaksumust kui ka kogunenud kulumit bilansis seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Põhivara gruppide kasulikud eluead on järgmised:

Põhivara liik	Eeldatav kasulik eluiga aastates	Amortisatsiooni norm protsentides
<b>Hooned</b>		
Kivihooned	34 a.	3 %
Puithooned	17 a.	6 %
Kergkonstruktsioonid	12 a.	8 %
<b>Rajatised</b>		
Laudteed, piirded jt. puidust kerged välikonstruktsioonid	5 a.	20 %
Kattega platsid	12 a.	8 %
Teed, truubid ja kuivendussüsteemid	30 a.	3 %
Muud rajatised	12 a.	8 %
<b>Masinad ja seadmed</b>		
Traktorite ja metsaveomasinate lisaseadmed ja haagised	3,3 a.	30 %
Muud masinad ja seadmed	5 a.	20 %
Harvester	6 a.	17 %
Skidder	7 a.	14 %
Intensiivselt kasutatavad (kahes või enamas vahetuses) metsaveotraktorid	3,3 a.	30 %
<b>Transpordivahendid</b>		
Sõidua autod	5 a.	20 %
Veoa autod	5 a.	20 %
Muud sõidukid ja transpordivahendid	5 a.	20 %
<b>Inventar, tööriistad, bürooseadmed</b>		
Arvutustehnika	2,8 a.	35 %
Tulirelvad	10 a.	10 %
Muu inventar, tööriistad, seadmed	5 a.	20 %

Maad ei amortiseerita.

Põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara väärtuse võimaliku languse hindamisel lähtutakse raha genereerivate varade puhul RTJ-s 5 toodud põhimõtetest ja mitte-raha genereerivate varade puhul IPSAS 21 toodud teguritest. Raha mitte-genereerivate varade väärtuse vähenemise tuvastamiseks kaalutakse järgnevaid tegureid:

- 1) Varaga osutatavate avalike teenuste järgi on vajadus lõppenud või oluliselt vähenenud.
- 2) Märkimisväärsed pikaajalised muudatused tehnoloogilises vallas, poliitilises ja õiguslikus keskkonnas.
- 3) Varade füüsiline kahjustumine, hävimine, lammutamine, kadumine jne.
- 4) Pikaajalised muudatused, mis mõjutavad vara kasutamist ja kasutusviisi.
- 5) Katkestatakse pooleliolevate varade ehitus enne ehitustööde lõppemist või kasutusvalmis saamist.
- 6) Oluline pikaajalise nõudluse vähenemine teenuse järgi.

Raha genereerivate varade bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutmine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib läbi juhatuse vara kaetava väärtuse testi. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustatavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus ( ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kulumi kirjel.

Kui järgnevatel perioodidel vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte rohkem, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varem allahindlus.

Põhivara eemaldatakse bilansist nende müümise hetkel, või kui nende edasine kasutamine või müük ei tekita tõenäoliselt majanduslikku kasu, või kui vara enam ei eksisteeri (on hävitatud või hävinud, kadunud vms) või põhivara mahakandmise otsuse alusel enne selle utiliseerimist või hävitamist. Vara mahakandmisel kantakse põhivara jääkmaksumus kuluks amortisatsioonina.

Immateriaalsete varade puhul eeldatakse, et tegemist on piiratud kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Kui ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata immateriaalse vara kasulikkude eluiga, amortiseeritakse see vara kuni 10 aasta jooksul.

Immateriaalse põhivara gruppide kasulikud eluead on järgmised:

Põhivara liik	Eeldatav kasulik eluiga aastates	Amortisatsiooni norm protsentides
<b>Arvutitarkvara</b>	3 a.	35 %

Bioloogilised varad

RMK poolt majandamisele kuuluva metsa väärtuse arvestusel lähtutakse üldeeskirja lisast 8.

Riigimetsa õiglase väärtuse hindamisel lähtutakse riigimetsa tulevastest raiemahtudest, mis arvestavad ühtlase ja igavikulise metsakasutuse mahuga, diskonteerides metsamajandamisest tulevikus tekkivad keskmistena prognoositud rahavood tänasesse päeva.

Riigimetsa õiglane väärtus leitakse kümne aasta keskmisena prognoositud aastase metsamajandamise tulude (*MT*) ja metsamajandamise kulude (*MK*) vahena, jagatuna diskontomäära (*I*) ja inflatsioonimäära (*P*) vahega.

Riigimetsa bilansilise väärtuse arvestamise valem:

$$RBV = \frac{MT - MK}{I - P}$$

Metsamajandamise tulud (*MT*) leitakse puidu keskmise müügihinna (*KMH*) ja riigimetsa kümne aasta keskmisena prognoositud aastase raiemahu (*RM*) korrutisena.

Puidu keskmine müügihind (*KMH*) leitakse kümne aasta keskmise prognoositud müügihinna alusel ilma lisanduvate maksudeta. Müügihinna prognoosimisel võetakse arvesse hinnanguid makromajandusliku olukorra, sealhulgas puiduturul toimuvate muutuste kohta.

Metsamajandamise kulud (*MK*) leitakse kümne aasta keskmisena prognoositud kuludena, mis võimaldavad seaduse alusel ettenähtud raiemahtude saavutamise ning loovad eeldused metsa taastootmiseks samaväärses mahus ning kvaliteedis. Kulude prognoosi koostamisel lähtutakse mineviku kulude tasemetest. Metsamajandamise kulude koosseisu arvatakse metsa müügi, uuendamise, hooldamise, valve, teede ja kuivendusobjektide korrashoiuga seotud kulud, sh amortisatsioon. Kulude koosseisu ei arvestata ühekordseid olulisi kulusid, mis olid seotud ainult aruandeaastaga ja mida ei esine tulevikus.

Metsamajandamise (*MK*) kulude prognoosimise keerukuse vähendamiseks eeldatakse, et metsamajandamisega seotud keskmine aastane amortisatsioon ja investeeringute määr on pikas perspektiivis võrdsed, mistõttu lähtutakse metsa majandamisega seotud kuludes käesoleva hetke amortisatsiooni tasemest, arvestamata eraldi tulevaste perioodide investeeringuid.

Diskontomäärana (*I*) kasutatakse „Riigi raamatupidamise üldeeskirja“ § 48 lõikes 9 esitatud pikaajaliste intressi mittekanvate kohustuste diskontomäära.

Inflatsiooni mõju ei arvestata puidu keskmise müügihinna (*KMH*) ega ka metsamajandamise tulude (*MT*) prognoosimisel, vaid inflatsioonimääraga korrigeeritakse metsamajandamise netotulu. Inflatsioonimäärana (*P*) võetakse arvesse metsamajandussektoris prognoositav kümne aasta keskmine inflatsioonimäär.

Riigimetsa väärtus arvutatakse iga aasta lõpu seisuga ümber juhul, kui puidu keskmine müügihind (*KMH*) on eelmise aasta lõpu seisuga metsa väärtuse hindamisel kasutatud müügihinnaga võrreldes muutunud rohkem kui 10%. Vastasel juhul jäetakse riigimetsa väärtus bilansis muutmata.

Bioloogilise vara käibevara osa leidmiseks kasutatakse bioloogilise vara väärtuse leidmisel kasutatud 10 aasta keskmist metsamaterjali kuupmeetri müügihinda ning 10 aasta keskmist kulu kuupmeetri kohta. Mõlemad väärtused korrutatakse 10 aasta keskmise raiemahuga. Saadud tulu ja kulu vahe kajastatakse käibevaras.

RMK kajastab bioloogilise varana ka metsataimi käibevara rühmas.

Bioloogilise vara kirjel kajastatavate metsataimede väärtuse arvutamisel lähtutakse RTJ 7 põhimõtetest.

Bioloogilisi varasid, mille õiglase väärtus on usaldusväärset hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äriotsuse käigus. Bioloogilise vara õiglasest väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

### Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Kapitalirendina kajastatakse kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- 1) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- 2) rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- 3) lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- 4) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- 5) renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Aruandekohustuslane kui rendileandja.

Rendileandjad kajastavad kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara oma bilansis tavakorras, analoogiliselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Aruandekohustuslane kui rentnik.

Kasutusrendi maksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

RMK rendib kasutusrendi tingimustel välja maad. Tingimuslikke rendilepinguid ei sõlmita. Rendilepinguid pikendatakse erandkorras. Väljaostmise võimalus puudub.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldist kajastatakse bilansis juhul, kui:

- 1) RMK-l lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt

- juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- 2) kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
  - 3) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldised võetakse arvele lühi- ja pikaajalise osana ,läheldes hinnangust nende realiseerumise tähtajale. Eraldise suurusele hinnangu andmisel võib kaasata ka eksperte väljastpoolt RMK-d.

Eraldiste moodustamist kajastatakse samaaegselt kuludes (eraldiste vähenemist kulude vähenemisena) Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaruande lisades tingimuslike kohustustena.

### Finantskohustused

Finantskohustusi (näit. võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused; väljaarvatud tuletisinstrumendid) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Kohustuste kajastamisel peetakse kinni tekkepõhisuse printsiibist, mille järgi kõik aruandeperioodil tekkinud kohustused kajastatakse aruandeperioodi bilansis.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse kulutuste tegemisega (nii tegevuskulude kui ka põhivara soetus) samal perioodil tuluna, kui puudub reaalne risk, et sihtfinantseerimine võib mitte leida aset või see võidakse tulevikus tagasi nõuda. Kui toetuse saaja hinnangul eksisteerib reaalne risk raha tagasimaksmiseks, kajastatakse saadud sihtfinantseerimist kuni riski kadumiseni kohustusena.

### Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses võttes arvesse lepingutes ette nähtud hinnavähendusi ja rabatte.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik alljärgnevalt loetletud tingimused on täidetud:

- (a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- (b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;

- (c) tulu müügitehingust saab usaldusväärset mõõta;
- (d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- (e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Juhul kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside, litsentsitasude või dividendidena, kajastatakse siis kui:

- (a) tulu laekumine on tõenäoline; ja
- (b) tulu suurust on võimalik usaldusväärset hinnata.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

### Tulu maksustamine

Vastavalt metsaseaduse § 48 lõikele 5 kinnitab Vabariigi Valitsus valdkonna eest vastutava ministri ettepanekul RMK puhaskasumist riigieelarvesse kantava summa. Taotluse koos RMK nõukogu kinnitatud majandusaasta aruandega esitab valdkonna eest vastutavale ministrile valdkonna eest vastutav minister.

Vabariigi Valitsuse korralduse alusel kasumieraldise väljamaksmisel tekib tulumaksu tasumise kohustus. Kasumieraldise väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumieraldise väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Dividendide väljamaksmisel rakenduv tulumaksuäär on vastavalt tulumaksuseadusele.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust jaotamata kasumi suhtes, mis kaasneks selle väljamaksmisel dividendina. Vastav tingimuslik kohustus on avalikustatud aastaaruande lisades. Samuti on lisades toodud maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda kasumieraldise väljamaksmisega.

### Seotud osapooled

RMK aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) ettevõtte tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmed ja nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- 2) sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle, punktis 1 nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju;
- 3) äriühingud kus RMK on volitatud esindaja (tütarettevõtted).

### Sündmused pärast bilansipäeva

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades juhul, kui nad on olulised.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Sularaha kassas	3 490	6 044
Arvelduskontod	12 864 812	17 026 391
Tähtajalised deposiidid	15 000 000	0
<b>Kokku raha</b>	<b>27 868 302</b>	<b>17 032 435</b>

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Nõuded ostjate vastu	<b>11 973 034</b>	<b>10 931 328</b>
Ostjatelt laekumata arved	11 973 745	10 951 444
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-711	-20 116
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	<b>174</b>	<b>13 826</b>
Muud lühiajalised nõuded	<b>528 642</b>	<b>1 178 102</b>
Muud viitlaekumised	391 056	54 166
Laekumata intressitulu	7 792	0
Laekumata muud lühiajalised nõuded	40 638	27 753
Seadusandlusest tulenevad laekumata toetused	1 376	741
Saamata sihtfinantseerimine (lisa 18)	87 780	1 095 442
Ettemaksed	<b>46 206</b>	<b>269 649</b>
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>12 548 056</b>	<b>12 392 905</b>

Viitlaekumistena on kajastatud kliendi poolt kinnitamata veosehete alusel kajastatud nõuded.

Kõigi nõuete ja ettemaksete järelejäänud tähtaeg on kuni 12 kuu jooksul.

**Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

	<b>31.12.2014</b>		<b>31.12.2013</b>	
	<b>Ettemaks</b>	<b>Maksuvõlg</b>	<b>Ettemaks</b>	<b>Maksuvõlg</b>
Ettevõtte tulumaks (lisa 27)	0	3 883 139	0	4 210 101



Käibemaks	0	576 568	0	434 558
Üksikisiku tulumaks	0	209 522	0	199 991
Erisoodustuse tulumaks	0	28 360	56	27 768
Sotsiaalmaks	0	414 971	0	404 693
Kohustuslik kogumispension	0	18 584	0	15 649
Töötuskindlustusmaks	0	31 948	0	30 743
Maamaks	0	0	0	412
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	174	53 832	13 770	109
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad (lisa 13)</b>	<b>174</b>	<b>5 216 924</b>	<b>13 826</b>	<b>5 324 024</b>

**Lisa 5 Varud**  
(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	266 372	276 102
Lõpetamata toodang	2 418 973	1 971 605
Metsamaterjal, mis on metsas koondamata	2 356 869	1 903 164
Muud (istutusmaterjal)	62 104	68 441
Valmistoodang	12 391 541	9 795 031
Metsamaterjal	10 553 225	8 096 781
Muud (seemned, istutusmaterjal)	1 838 316	1 698 250
Müügiks ostetud kaubad	63 225	53 389
Ettemaksed varude eest	656	3 387
<b>Kokku varud</b>	<b>15 140 767</b>	<b>12 099 514</b>

**Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud**  
(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Investeering tütarettevõttesse (lisa 7)	2 273 432	2 241 152
<b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b>	<b>2 273 432</b>	<b>2 241 152</b>

AS Eesti Metsataim kapitaliosaluse kasum oli 2014. aastal 157 189 eurot (2013. aastal 262 907 eurot). 2014. aastal maksis AS Eesti Metsataim dividende summas 124 909 eurot (2013. aastal 34 956 eurot). Eelmistel perioodidel on tütarettevõttes tehtud arvestuspõhimõttes oluline muudatus, mille tõttu korrigeeriti tagasiulatuvalt võrdlusandmeid. Netovara muutuse aruandes kirjel *Tütarettevõtte tulemuse mõju* on võetud arvesse lisaks dividendidele ka eelmisi perioode puudutav netovara muutus.

**Lisa 7 Tütarettevõtte**  
(eurodes)

**Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon**

Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukoha- maa	Põhi- tegevusala	Osaluse määr %	
				31.12.2014	31.12.2013
10837680	Eesti Metsataim AS	Eesti	taimekasvatus	69,91%	69,91%

**Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon**

Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Dividen- did	Kapitaliosaluse kasum	31.12.2014
Eesti Metsataim AS	2 241 152	-124 909	157 189	2 273 432

Vaata ka lisa 6, lisa 25.

**Lisa 8 Kinnisvara investeeringud**  
(eurodes)

	Maa	Ehitised	Kokku
<b>Saldo 31.12.2013</b>			
Soetusmaksumus	5 402 929	3 804 902	9 207 831
Akumuleeritud kulum	0	-1 937 334	- 1937 334
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>5 402 929</b>	<b>1 867 568</b>	<b>7 270 497</b>
Amortisatsioonikulu	0	-150 846	-150 846
<b>Saldo 31.12.2014</b>			
Soetusmaksumus	5 402 929	3 804 902	9 207 831
Akumuleeritud kulum	0	-2 088 180	-2 088 180
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>5 402 929</b>	<b>1 716 722</b>	<b>7 119 651</b>

Vaata ka lisa 18.

### Lisa 9 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed				Lõpetamata ehitus	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvuti ja arvuti süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara		
<b>Saldo 31.12.2013</b>								
Soetusmaksumus	318 481 878	124 707 611	6 239 772	977 861	8 839 932	741 013	3 906 861	463 894 928
Akumuleeritud kulum	0	-43 289 692	-4 428 434	-644 119	-7 123 770	-680 807	0	-56 166 822
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>318 481 878</b>	<b>81 417 919</b>	<b>1 811 338</b>	<b>333 742</b>	<b>1 716 162</b>	<b>60 206</b>	<b>3 906 861</b>	<b>407 728 106</b>
Ostud ja parendused	0	0	836 531	315 066	228 015	0	18 813 478	20 193 090
Maa ja varem kasutusel olnud ehitise ost	0	0	0	0	0	0	0	0
Uute ehitiste ost, usehitus, parendused	0	0	0	0	0	0	18 813 478	18 813 478
Muud ostud ja parendused	0	0	836 531	315 066	228 015	0	0	1 379 612
Varade saamine <sup>1</sup>	3 948 144	0	2 660	0	3 803	467	0	3 955 074
Amortisatsioonikulu	0	-4 591 658	-531 908	-260 990	-624 598	-17 639	0	-6 026 793
Müügid	-27 742	-182 209	0	0	0	0	0	-209 951
Mahakandmised	0	-203 939	0	0	0	0	0	-203 939
Varade andmine <sup>2</sup>	-73 152	-3 712	0	0	0	0	0	-76 864
Ümberklassifitseerimised	0	13 236 402	0	6 923	75 350	0	-13 318 675	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	13 236 402	0	6 923	75 350	0	-13 318 675	0
Maa riigiomandisse jätmine <sup>3</sup>	7 057 667	0	0	0	0	0	0	7 057 667
<b>Saldo 31.12.2014</b>								
Soetusmaksumus	329 386 795	136 904 940	6 420 235	1 239 248	8 277 369	1 352 508	9 401 664	492 982 759
Akumuleeritud kulum	0	-47 232 137	-4 301 614	-844 507	-6 878 637	-1 309 474	0	-60 566 369
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>329 386 795</b>	<b>89 672 803</b>	<b>2 118 621</b>	<b>394 741</b>	<b>1 398 732</b>	<b>43 034</b>	<b>9 401 664</b>	<b>432 416 390</b>
Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnaas			Transpordi- vahendid	Arvuti ja arvuti süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku	
2014 Pv müügitulu	281 989	0	104 057	-214	188 462	6 558	580 852	
2013 Pv müügitulu	409 513	5 897	59 002	0	16 057	333	490 802	

<sup>1</sup>Saadud tasuta varasid Keskkonnaministeeriumilt 6 931 eurot (2013 aastal 0 eurot), Maa-ametilt 3 893 342 eurot (2013 aastal 4 799 307 eurot), Kaitseministeeriumilt 44 312 eurot (2013 aastal 0 eurot), Välisministeeriumilt 6 289 eurot (2013 aastal 0 eurot) ja Saarde vallalt 4 200 eurot (2013 aastal 0 eurot), Keskkonnaametilt 0 eurot (2013 aastal 34 354 eurot), Kaitseväelt 0 eurot (2013 102 186 eurot), Politsei- ja Piirivalveametilt 0 eurot (2013 aastal 1 965 eurot), Lääne-Viru maavalitsuselt 0 eurot (2013 aastal 6 eurot).

<sup>2</sup>Antud tasuta varasid üle Kaitseministeeriumile 4 660 eurot (2013 aastal 55 546 eurot), Majandus- ja Kommunikatsiooni ministeeriumile 18 169 eurot (2013 aastal 1 222 eurot), Kultuuriministeeriumile 18 900 eurot (2013 aastal 0 eurot), Puka, Paikuse, Alajõe, Haanja, Jõelähtme, Pühalepa, Sauga vallale 11 326 eurot (2013 aastal 0 eurot) ja Maa-ametile 23 809 eurot (2013 aastal 55 390 eurot), Politsei- ja Piirivalveametile 0 eurot (2013 aastal 11 202 eurot), Haanja, Helme, Saku, Käina, Paikuse vallale 0 eurot (2013 aastal 2 152 eurot), Narva Jõesuu ja Tartu linnale 0 eurot (2013 aastal 3 433 eurot).

<sup>3</sup>Maa riigi omandisse jätmise on kehtestatud maareformi seaduse § 29 ja § 31 lõike 1 punktide 2 ja 8 alusel ning kooskõlas Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996 määrusega nr 226 kinnitatud "Maa riigi omandisse jätmise korraga". Maa riigi omandisse jätmise maade kohta saadakse andmed Maa-ameti andmebaasist. Nendel maadel üleandjat ei ole ja aluseks on Keskkonnaministeeriumi käskkiri. 2014 aastal summas 7 057 667 eurot (2013 aastal 9 833 372 eurot).

#### Lisa 10 Immateriaalne põhivara (eurodes)

	Arvuti tarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	Kokku
<b>Saldo 31.12.2013</b>			
<b>Soetusmaksumus</b>	<b>4 646 482</b>	<b>262 654</b>	<b>4 909 136</b>
Akumuleeritud kulum	-3 988 477	0	-3 988 477
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>658 005</b>	<b>262 654</b>	<b>920 659</b>
Ostud	0	583 033	583 033
Ümberklassifitseerimised	429 827	-429 827	0
Amortisatsioonikulu	-523 400	0	-523 400
<b>Saldo 31.12.2014</b>			
<b>Soetusmaksumus</b>	<b>5 059 679</b>	<b>415 860</b>	<b>5 475 539</b>
Akumuleeritud kulum	-4 495 247	0	-4 495 247
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>564 432</b>	<b>415 860</b>	<b>980 292</b>

#### Lisa 11 Bioloogilised vara (eurodes)

Majandatava riigimetsa bilansiline väärtus (RBV) on leitud kümne aasta keskmisena prognoositud aastase metsamajandamise tulude (MT) ja metsamajandamise kulude (MK) vahena, jagatuna diskontomäära (I) ja inflatsioonimäära (P) vahega.

$$RBV = \frac{MT - MK}{I - P}$$

Riigimetsa bilansilist väärtust 31.12.2014 ega 31.12.2013 seisuga ümber ei arvatud, kuna puidu keskmine müügihind (KMH) prognoosituna perioodile 2015-2024 (31.12.2013 prognoosituna perioodile 2014-2023) muutus võrreldes 31.12.2010 seisuga metsa õiglase väärtuse hindamises kasutatud keskmise müügihinnaga (KMH) vähem kui 10% ja hindamise metoodikast lähtuvalt jätkatakse sellisel juhul kasvava metsa kajastamist bilansis eelmise perioodiga samas väärtuses.

2010. aasta lõpus sooritatud riigimetsa väärtuse arvutuse sisendid olid järgnevad:

Diskontomääraks (I) on 6%, mille sätestab riigi raamatupidamise üldeeskirja § 48 lõige 9. Inflatsioonimäär (P) on rahandusministeeriumi makromajanduspoliitika osakonna poolt prognoositav metsamajanduse sektori inflatsioonimäär 2.6%.

### Metsamaa pindala

RMK halduses oleva inventeeritud metsamaa pindala oli 2010. aasta lõpuks 822 731 ha. Mitterajandatavad metsad (kaitsealade sihtkaitsevööndid, loodusreservaadid, püsielupaikade sihtkaitsevööndid, vääriselupaigad) hõlmasid 136 179 ha, ülejäänud moodustasid rajandatavad metsad. Metsamaa pindala suurenemise põhjuseks oli riigi omandisse vormistatud maadel läbi viidud metsade inventeerimine.

Metsamaa pindala (ha) jagunemine peapuuliikide ja metsa väärtuse lõikes on toodud tabelis 1.

Tabel 1 Metsamaa pindala peapuuliigi pindalade lõikes seisuga 31.12.2010

Puuliik	Majandatavate metsade pindala (ha)		Mitterajandatavate metsade pindala (ha)		Pindala kokku (ha)
	Soetusmaksumuse järgi hinnatud metsad	Sortimentide maksumuse järgi hinnatud metsad	Soetusmaksumuse järgi hinnatud metsad	Sortimentide maksumuse järgi hinnatud metsad	
Mänd	43 980	241 371	4 818	74 061	<b>364 230</b>
Kuusk	51 373	101 255	2 422	14 219	<b>169 269</b>
Kask	66 013	139 214	5 648	28 127	<b>239 002</b>
Haab	13 294	11 598	291	1 991	<b>27 174</b>
Sanglepp	1 984	7 371	237	2 724	<b>12 316</b>
Hall-lepp	2 136	4 211	83	568	<b>6 998</b>
Tamm	127	373	25	384	<b>909</b>
Saar	304	865	24	343	<b>1 536</b>
Teised	432	651	41	173	<b>1 297</b>
<b>Kokku</b>	<b>179 643</b>	<b>506 909</b>	<b>13 589</b>	<b>122 590</b>	<b>822 731</b>

### Raiemaht

Raiet planeeritakse riigimetsas selliselt, et puidu juurdekasvu suurendamiseks vajalikud metsakasvatustööd oleksid õigel ajal tehtud ning küpseks saanud metsa raiutaks võimalikult ühtlases mahus. Uuendusraiate arvestuse aluseks on arvestuslank, mis arvutatakse erinevate matemaatiliste valemite alusel. Viimased on kehtestatud Metsaseaduse ning sellest tulenevate alama astme õigusaktidega. Tulemuseks on metsa vanuselise ja puuliigilise koosseisu arvestav võimalikult ühtlast kasutust lubav raiutava metsa pindala, mis 10 aasta perspektiivis ei muutu.

RMK arengukava 2011-2014 ja raiemahtude prognoos aastateks 2011-2020 oli koostatud eelmainitud põhimõtetest lähtudes. 2011-2020. aastaks prognoositav keskmine raiete pindala oli 18 400 ha, sellest uuendusraie 8 400 ha ja harvendusraie 10 000 ha.

### Müügimaht

RMK puidumüügi mahuprognoos oli koostatud lähtudes 2009. ja 2010. aasta keskmisest m<sup>3</sup>/ha suhtest, mis oli uuendusraie puhul 260 m<sup>3</sup>/ha ning harvendusraie puhul 58 m<sup>3</sup>/ha. Sortimentide proportsioon 10 aasta perspektiivis ei muutu oluliselt tänu majandatava riigimetsa osas pika aja jooksul rakendatud metsakasvatustele võtetele ning arvestuslangi täitmisele. Raiudes igal aastal lubatud mahu kõigi puuliikide lõikes kindlustame sortimentide väljatuleku tänases proportsioonis.

2011-2020. aastaks prognoositav keskmine puidumüügi kogus riigimetsa planeeritud uuendus- ja harvendusraietest oli 2 760 788 m<sup>3</sup>.

### Metsamajandamise tulud (MT)

Müügitulude hindamisel oli aluseks lühiajaline ja pikaajaline prognoos. Lühiajaline prognoos tugines RMK metsamaterjali müügi kestvuslepingutega kokkulepitud hindadele ning klientide tehtud hinnapakumistele 2011. aastaks. Pikaajaline prognoos tugines McKinsey & Company ja Pöyry Forest Industry Consulting uuringutele ning Euroopa Komisjoni tellitud ISI, EEG ja ECOFYS majandusanalüüsile, mille kohaselt Euroopas ületab 2020. aasta puidu nõudlus pakumist 40% võrra ning tõuseb biokütuseks sobiva puidu (küttepuit, paberipuit) hind 20-40%. Müügihindade prognoos ei sisaldanud inflatsiooni.

2011-2020. aasta prognoositud keskmine puidu müügihind oli 46,20 eurot/m<sup>3</sup>.

2011-2020. aastaks prognoositud keskmine metsamajandamise tulu aastas oli 127 568 923 eurot.

### Metsamajanduse kulud (MK)

RMK tegevuskulude prognoos aastateks 2011-2020 oli koostatud lähtudes RMK arengukavast 2011-2014, milles sisalduvad tööde mahtusid laiendati kogu 10 aasta pikkusele perioodile. Kulude prognoos ei sisalda ühekordseid kulusid ega inflatsiooni. 2011-2020. aastaks prognoositav metsamajanduse kulu aastas oli 101 458 216 eurot.

### Tabel 2 Sisendite võrdlus

	2010 tegelik	2011-2020 keskmine
Tulu m3 kohta	40,00	46,20
Kulu m3 kohta	26,90	36,74
Diskontomäär	6%	6%
Inflatsiooni määr metsandussektoris	31,7%*	2,6%

\* Rahandusministeerium 2010 9k keskmine määr

Tuginedes ülaltoodud andmetele oli majandatava riigimetsa kui bioloogilise vara väärtus seisuga 31.12.2010 767 961 973 eurot.

Puidu kümne aasta keskmine müügihind (KMH) leituna seisuga 31.12.2014 prognoosiperioodile (2015-2024) on 48,6 eurot/m<sup>3</sup> vahe MV arvutusel kasutatud keskmise müügihinnaga 5,3%. Prognoosiperioodi (2014-2023) KMH on 48,24 eurot/m<sup>3</sup>, vahe MV arvutusel kasutatud keskmise müügihinnaga 4,4%.

Kuna nii 31.12.2013 kui 31.12.2014 seisuga on KMH muutus väiksem kui 10% 31.12.2010 metsa õiglase väärtuse hindamisel kasutatud keskmisest müügihinnast (KMH), siis on jätkatud majandatava riigimetsa kajastamist bilansis samas väärtuses ka seisuga 31.12.2014.

Käibevara rühmas kajastatakse bioloogilise vara lühiajalist osa, milleks on järgneva aruandeperioodi hinnanguline metsa realisatsioon.

Bioloogilise vara käibevara osa leidmiseks kasutatakse 10 aasta keskmist metsamaterjali kuupmeetri hinda (46,20 eurot/m<sup>3</sup>) ning 10 aasta keskmist kulu kuupmeetri kohta (36,74 eurot/m<sup>3</sup>). Mõlemad väärtused korrutatakse 10 aasta keskmise raiemahuga. Saadud tulu (127 570 828 eurot) ja kulu (101 456 745 eurot) vahe kajastatakse käibevaras bioloogilise varana (26 114 084 eurot).

Käibevara lühiajaline osa 31.12.2014 seisuga on 26 114 084 eurot ja põhivara osa 741 847 889 eurot (31.12.2013 seisuga käibevara lühiajaline osa 26 114 084 ja põhivara osa 741 847 889).

Õiglase väärtuse meetod

		<b>Mets</b>
<b>Käibevara</b>		
	<b>31.12.2013</b>	<b>26 114 084</b>
	<b>31.12.2014</b>	<b>26 114 084</b>
		<b>Mets</b>
<b>Põhivara</b>		
	<b>31.12.2013</b>	<b>741 847 889</b>
	<b>31.12.2014</b>	<b>741 847 889</b>

#### Bioloogilise vara sensitiivsusanalüüs

Pikaajalise prognoosi kohaselt ületab Euroopas 2020. aastal puidu nõudlus pakkumist 40% võrra ning tõuseb biokütuseks sobiva puidu (küttepuuit, paberipuit) hind 20-40%. Aastaks 2020 vajatakse Euroopas hinnanguliselt vähemalt 200 miljonit m<sup>3</sup> puitu rahuldamiseks taastuvenergia vajadusi.

Eesti on kohustatud tõstma taastuvate energiaallikate osakaalu kogu energiatarbimises 25%-ni aastaks 2020 vastavalt taastuvatest energiaallikatest toodetud energia kasutamise edendamise direktiivile 2009/28/EÜ.

Sensitiivsusanalüüsis (vt tabel 3) on välja toodud metsaväärtuse arvutamise 5 põhisisendit ning välja arvatud metsa väärtus vastavate sisendite protsendiliste muutuste korral.

Tabelist on näha, et tulu (m<sup>3</sup> kohta) muutmisel 1% võrra muutub metsaväärtus ca 5%. Kõige suuremat mõju metsaväärtusele avaldavad inflatsiooni- ja diskontomäär. Juba 1% muutus diskontomääras mõjutab metsaväärtust 42%.

Raiemahu kõikumine 15,9% ulatuses on saadud 10 aasta keskmise raiemahu (2 760 788 m<sup>3</sup>) ja 2014 aasta tegeliku raiemahu (3 200 202 m<sup>3</sup>) protsendilise vahena.

Tabel 3 Sensitiivsusanalüüs

Diskontomäär	Inflatsioonimäär	Keskmine müügihind (tabel 2)	Keskmine kulu (tabel 2)	Raiemaht (m3)	Metsaväärtus (euro)	Muutus (euro)	Muutus %
6%	2,6%	46,2	36,7	2 760 788	767 961 973		
Muutused diskontomääras							
-2%	2,6%	46,2	36,7	2 760 788	1 865 050 507	1 097 088 534	142,9%
2%	2,6%	46,2	36,7	2 760 788	483 531 613	-284 430 360	-137,0%
		Muutused keskmises müügihinnas					
6%	2,6%	-5%	36,7	2 760 788	589 294 014	-178 667 959	-23,3%
6%	2,6%	5%	36,7	2 760 788	955 563 331	187 601 358	24,4%
		Muutused keskmises kulus					
6%	2,6%	46,2	-1%	2 760 788	797 507 173	29 545 200	3,8%
6%	2,6%	46,2	1%	2 760 788	738 121 322	-29 840 652	-3,9%
		Muutused keskmises raiemahus					
6%	2,6%	46,2	36,7	+15,9%	890 192 898	122 230 925	15,9%
6%	2,6%	46,2	36,7	-15,9%	645 702 386	-122 259 587	-15,9%
		Muutused keskmises müügihinnas					
6%	2,6%	-5%	36,7	+15,9%	1 107 653 503	339 691 530	44,2%
	Inflatsioonimäär						
6%	1,6%	46,2	36,7	2 760 788	593 425 161	-174 536 812	-22,7%
6%	3,6%	46,2	36,7	2 760 788	1 087 946 129	319 984 156	41,7%



Tabel 4 Metsamaa pindala peapuuliikide kaupa (ha).

Peapuuliik (ha)	31.12.2014			31.12.2013			2014 vs 2013	
	Mittemajandatavad metsad	Majandatavad metsad	Pindala kokku (ha)	Mittemajandatavad metsad	Majandatavad metsad	Pindala kokku (ha)	Muutus (ha)	Muutus (%)
Mänd	90 432	300 042	390 474	84 950	295 097	380 047	10 427	2,7%
Kuusk	19 270	168 348	187 618	17 882	164 746	182 628	4 990	2,7%
Kask	42 170	225 687	267 857	37 933	218 391	256 324	11 533	4,5%
Haab	4 126	26 713	30 839	3 204	25 659	28 863	1 976	6,8%
Sanglepp	4 555	11 550	16 105	3 455	10 700	14 155	1 950	13,8%
Hall lepp	1 335	9 364	10 699	1 090	7 900	8 990	1 709	19,0%
Teised	1 513	2 864	4 377	1 376	2 870	4 246	131	3,1%
<b>Kokku</b>	<b>163 401</b>	<b>744 568</b>	<b>907 969</b>	<b>149 890</b>	<b>725 363</b>	<b>875 253</b>	<b>32 716</b>	<b>3,7%</b>

Tabel 5 Metsa tagavara peapuuliikide kaupa (m³).

Peapuuliik (m³)	31.12.2014			31.12.2013			2014 vs 2013	
	Mittemajandatavad metsad	Majandatavad metsad	Tagavara kokku (m³)	Mittemajandatavad metsad	Majandatavad metsad	Tagavara kokku (m³)	Muutus (m³)	Muutus (%)
Mänd	17 434 885	57 006 043	74 440 928	16 244 515	55 982 016	72 226 531	2 214 397	3,1%
Kuusk	4 170 494	23 800 566	27 971 060	3 882 341	22 965 246	26 847 587	1 123 473	4,2%
Kask	7 416 162	32 070 536	39 486 698	6 693 735	30 875 650	3 7569 385	1 917 313	5,1%
Haab	1 208 347	4 309 936	5 518 283	951 869	3 945 887	4 897 756	620 527	12,7%
Sanglepp	903 523	2 038 899	2 942 422	687 428	1 834 667	2 522 095	420 327	16,7%
Hall lepp	216 815	1 251 597	1 468 412	173 831	978 365	1 152 196	316 216	27,4%
Teised	299 841	431 765	731 606	273 705	416 524	690 229	41 377	6,0%
<b>Kokku</b>	<b>31 650 067</b>	<b>120 909 342</b>	<b>152 559 409</b>	<b>28 907 424</b>	<b>116 998 355</b>	<b>145 905 779</b>	<b>6 653 630</b>	<b>4,6%</b>

Tabel 6 Puidumüügi ja varumise ning keskmise hinna muut

Metsamaterjal	2014		2013		Muutus		Muutus	
Hind (EUR/ m <sup>3</sup> )	47,2		44,3		2,9		6,5%	
Maht (m <sup>3</sup> )	3 200 202		3 160 392		39 811		1,3%	
Metsamaterjal	2014		2013		Muutus		Muutus	
	EUR/m <sup>3</sup>	maht	EUR/ m <sup>3</sup>	maht	EUR/ m <sup>3</sup>	maht	EUR/ m <sup>3</sup>	maht
Raieõiguse müük	13,4	28 010	9,8	20 411	3,6	7 598	36,8%	37,2%
Metsamaterjali müük	47,2	3 200 202	44,3	3 160 392	2,9	39 811	6,5%	1,3%
Raidmete müük	16,3	4 598	8,1	1 627	8,2	2 971	101,3%	182,6%
Hakpuidu müük	30,7	137 963	28,3	209 432	2,4	-71 469	8,4%	-34,1%
Varumine	2014		2013		Muutus		Muutus	
	EUR/m <sup>3</sup>	maht	EUR/ m <sup>3</sup>	maht	EUR/ m <sup>3</sup>	maht	EUR/ m <sup>3</sup>	maht
Metsamaterjali varumine	11,9	3 331 165	12,0	3 249 707	-0,1	81 457	-1,2%	2,5%
Raidmete varumine	9,2	36 343	8,6	14 411	0,6	21 932	7,0%	152,2%
Tüveste varumine	14,9	54 226	16,3	50 910	-1,4	3 316	-8,6%	6,5%

2014. aastal jätkus puiduturul kerge hinnatõus, peamiselt tänu palkide nõudluse kasvule. Kuuse- ja männipalkide hind tõusis aeglaselt läbi kogu aasta, kokku ligi 7% 2013 aastaga võrreldes. 2% tõus toimus ka lehtpuupalkide osas. RMK poolt müüdnud ümarpuidu keskmise müügihinna 5%-se tõusu kindlustasid kaks komponenti: müüdnud palkide osakaalu 5% kasv ja ning okaspuupalkide hinnatõus.

### Metsataimed

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara	Istikud (metsataimed)
<b>31.12.2012</b>	<b>2 109 092</b>
Müük	-174 000
Metsa istutatud	-1 548 579
Juurdekasv	3 883 083
<b>31.12.2013</b>	<b>4 269 596</b>
Müük	- 334 697
Metsa istutatud	- 1 473 098
Juurdekasv	1 045 001
<b>31.12.2014</b>	<b>3 506 802</b>

Õiglase väärtuse meetodil kajastatakse müügiks valmisolevaid taimi. Õiglase väärtuse hindamisel võetakse aluseks kõige hilisem vara turuhind millest on maha arvatud müügikulutused.

**Lisa 12 Võlad ja ettemaksed**  
(eurodes)

	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Võlad tarnijatele (lisa 13)	4 702 062	4 367 548
Võlad töövõtjatele (lisa 14)	2 353 191	2 227 120
Maksuvõlad (lisa 4)	5 216 924	5 324 024
Muud võlad	2 142 607	1 826 806
Tagatistasud	2 140 267	1 826 806
Saadud ettemaksed	190 764	69 338
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>14 605 548</b>	<b>13 814 836</b>

Kõigi võlgade ja ettemaksete tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul.

**Lisa 13 Võlad tarnijatele**  
(eurodes)

	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Võlad tarnijatele	3 219 983	3 552 499
Võlad tarnijatele põhivara eest	1 482 079	815 049
<b>Kokku võlad tarnijatele (lisa 12)</b>	<b>4 702 062</b>	<b>4 367 548</b>

**Lisa 14 Võlad töövõtjatele**  
(eurodes)

	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Töötasu võlgnevus	1 060 378	951 141
Arvestatud maksukohustused	732 959	682 778
Puhkusekohustus	524 329	549 006
Muud võlad töövõtjatele	35 525	44 195
<b>Kokku võlad töövõtjatele (lisa 12)</b>	<b>2 353 191</b>	<b>2 227 120</b>

**Lisa 15 Eraldised**  
(eurodes)

	<b>31.12.2013</b>	<b>Moodusta- mine/korri- geerimine</b>	<b>Kasu- tamine</b>	<b>Intressi kulu (lisa 26)</b>	<b>31.12.2014</b>
Kutshaigus- hüvitise eraldis	559 390	264 974	-96 515	-22 376	705 473
<b>Kokku eraldised</b>	<b>559 390</b>	<b>264 974</b>	<b>-96 515</b>	<b>-22 376</b>	<b>705 473</b>
Sh. Lühiajalised	84 057	112 653	-96 515	0	100 195
	<b>31.12.2012</b>	<b>Moodusta- mine/korri- geerimine</b>	<b>Kasu- tamine</b>	<b>Intressi kulu (lisa 26)</b>	<b>31.12.2013</b>
Kutshaigus- hüvitise eraldis	532 048	144 787	-85 522	-31 923	559 390
<b>Kokku eraldised</b>	<b>532 048</b>	<b>144 787</b>	<b>-85 522</b>	<b>-31 923</b>	<b>559 390</b>
Sh. Lühiajalised	75 815	93 764	-85 522	0	84 057

**Lisa 16 Tingimuslikud kohustused**  
(eurodes)

	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
Maksimaalne dividendi summa	113 397 384	91 419 252
Kaasnev tulumaksukohustus	28 349 346	24 301 320
<b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>	<b>141 746 730</b>	<b>115 720 572</b>

**Lisa 17 Sihtfinantseerimine**  
(eurodes)

	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
<b>Nõuete saldo perioodi alguses (lisa 3)</b>	<b>1 095 442</b>	<b>583 786</b>
Saamata sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	645 149	369 303
Saamata sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	450 293	214 483
<b>Laekunud sihtfinantseerimine</b>	<b>3 496 673</b>	<b>3 238 673</b>
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	1 763 950	1 251 985

Laekunud sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 732 723	1 986 688
<b>Kasutatud sihtfinantseerimine</b>	<b>-2 489 011</b>	<b>-3 750 329</b>
Kasutatud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks (lisa 20)	-1 118 801	-1 527 831
Kasutatud sihtfinantseerimine tegevuskuludeks (lisa 20)	-1 370 210	-2 222 498
<b>Nõuete saldo perioodi lõpus (lisa 3)</b>	<b>87 780</b>	<b>1 095 442</b>
saamata sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	0	645 149
saamata sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	87 780	450 293
<b>Antud sihtfinantseerimine (lisa 24)</b>	<b>-33 101</b>	<b>-30 329</b>

Kasutatud sihtfinantseeringud jaotuvad: PRIA-lt 19 016 eurot (2013. aastal 18 566 eurot), Rahandusministeeriumilt 4 387 eurot (2013. aastal 8 258 eurot), KIK-lt 2 280 948 eurot (2013. aastal 3 718 853 eurot), Keskkonnaministeeriumilt 182 660 eurot, Iisaku Vallalt 2 000 (2013. aastal 4 500 eurot).

Antud sihtfinantseerimist Eesti Maaülikoolile ja Luua Metsanduskoolile stipendiumiteks 27 517 eurot (2013. aastal 27 517 eurot) ja tegevuskuludeks 5 584 eurot (2013. aastal 2 812 eurot).

#### **Lisa 18 Kasutusrent** (eurodes)

##### **Aruandekohustuslane kui rendile andja**

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Kasutusrenditulu (lisa 19)	282 285	190 082
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestavatest lepingutest	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
12 kuu jooksul	234 805	176 653
1-5 aasta jooksul	890 975	656 729
üle 5 aasta	3 864 990	833 111

RMK rendib kasutusrendi tingimustel välja maad. Tingimuslikke rendilepinguid ei sõlmita. Rendilepinguid pikendatakse erandkorras. Väljaostmise võimalus puudub. Kasutusrendile antud varade kogu pinna bilansiline maksumus on seisuga 31.12.2014 summas 71 267 408 eurot (31.12.2013 seisuga summas 61 744 425 eurot). Kasutusrendi tulu teenitakse nii kinnisvarainvesteeringute (vt lisa 8), kui muude varade rendist.

**Aruandekohustuslane kui rentnik**

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Kasutusrendikulu (lisa 22)	459 733	508 994

**Lisa 19 Müügitulu**  
(eurodes)

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Müük geograafiliste piirkondade lõikes</b>		
Müük Euroopa Liidu riikidesse		
Eesti	158 834 370	149 404 713
Saksamaa	652 465	880 743
Läti	1 018 261	445 952
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>160 505 096</b>	<b>150 731 408</b>

**Müügitulu tegevusalade lõikes**

Puidu müük	150 868 449	139 906 573
Kasvava metsa müük	372 730	198 903
Hakkpuit ja raiejäätmed	4 321 360	5 956 758
Transporditeenus	1 191 057	1 280 614
Tulu kasutusrendist (lisa 18)	282 285	190 082
Muud (metsamajandus, jahimajandus, puhkemajandus)	3 469 215	3 198 478
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>160 505 096</b>	<b>150 731 408</b>

**Lisa 20 Muud äritulud**  
(eurodes)

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Kasum materiaalse põhivara müügist	370 901	144 596
Trahvid, viivised, hüvitised	67 425	111 637
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 17)	2 489 011	3 750 329
Muud	104 021	142 719
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>3 031 358</b>	<b>4 149 281</b>

**Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused**  
(eurodes)

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Tooraine ja materjal	-842 548	-839 468
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 269 102	-954 517
Energia	-1 279 503	-1 411 013
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	-1 018 631	-1 440 678
Alltöövõttud	-76 997 732	-76 999 193
Raie	-21 013 019	-20 596 239
Vedu	-16 501 465	-15 811 022
Metsaparandus	-6 520 660	-7 343 483
Metsauuendus	-3 693 003	-3 324 300
Transport	-21 293 530	-21 110 343
Muud alltöövõttud	-7 976 055	-8 813 806
Muud	-594 779	-646 686
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>-82 002 295</b>	<b>-82 291 555</b>

**Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud**  
(eurodes)

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Maamaks	-4 485 190	-4 279 081
Kommunikatsioonikulud	-49 395	-64 279
IT kulud	-548 506	-410 088
Mitmesugused bürookulud	-405 113	-332 922
Koolituskulu	-170 887	-161 336
Lähetuskulu	-46 805	-66 797
Info ja reklaamiteenused	-471 047	-474 832
Rendikulu (lisa 18)	-459 733	-508 994
Käibemaksukulu	-296 513	-323 370
Remondikulu	-635 009	-556 337
Halduskulu (elekter, vesi)	-478 694	-542 143
Kütusekulu	-585 946	-627 406
Väikevahendid	-87 241	-315 834
Uurimis- ja arendustööd	-398 744	-343 699
Maavara kasutamise tasud	-192 593	-78 495
Muud	-1 854 576	-1 883 725
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>-11 165 992</b>	<b>-10 969 338</b>

**Lisa 23 Tööjõukulud**  
(eurodes)

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Palgakulu	-15 733 249	-14 727 183
Sotsiaalmaksude kulu	-5 728 986	-5 454 739
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-21 462 235</b>	<b>-20 181 922</b>

Töötajate keskmine arv 2014. aastal oli 775 inimest (2013. aastal 757 inimest).

**Lisa 24 Muud ärikulud**  
(eurodes)

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Trahvid, viivised, hüvitised	-6 490	-7 765
Valuuta kursivahed	-193	-71
Antud sihtfinantseerimine (lisa 18)	-33 101	-30 329
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>-39 784</b>	<b>-38 165</b>

**Lisa 25 Finantstulud pikaajalistelt investeringutelt**  
(eurodes)

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum (lisa 7)	157 189	262 967
<b>Kokku finantstulud pikaajalistelt investeringutelt</b>	<b>157 189</b>	<b>262 967</b>

**Lisa 26 Muud finantstulud ja -kulud**  
(eurodes)

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Pikaajaliste eraldiste diskonteerimise mõju	-22 376	-31 923
Intressikulu muud	-1 350	0
Intressitulu deposiitidelt	110 206	43 368
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>86 480</b>	<b>11 445</b>



**Lisa 27 Tulumaks**  
(eurodes)

		31.12.2014		31.12.2013	
	Dividendide summa	Tulumaksu kulu	Dividendide summa	Tulumaksu kulu	
Välja kuulutatud dividendid (lisa 4)	14 608 000	-3 883 139	15 838 000	-4 210 101	
<b>Kokku</b>	<b>14 608 000</b>	<b>-3 883 139</b>	<b>15 838 000</b>	<b>-4 210 101</b>	

Vabariigi valitsuse korralduse alusel kasumieraldise väljamaksmisel tekib tulumaksu tasumise kohustus. Arvestatud tulumaks on nii seisuga 31.12.2014 kui 31.12.2013 kajastatud bilansis kohustusena.

**Lisa 28 Seotud osapooled**  
(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Nõukogu liikmed	0	0	2 076	9
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtte	998 628	43 592	764 692	41 127
Nõukogu liikmetega seotud ettevõtted	17 304	20 562	2 502	12 896
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	3 987	0	0	0
Kaubad	1 000 721	61 029	767 194	54 023
Teenused	15 211	3 125	0	0

2014. aastal ei ole RMK ja RMK nõukogu liikmete vahel sõlmitud ostu-müügi, rendi- ega laenulepinguid. Samuti ei ole selliseid lepinguid sõlmitud RMK ja RMK juhatuse liikmete vahel.

2014. aastal korraldas RMK mitmeid avalikke enampakkumisi, millel müüdi kinnis- ja vallasvara ning neil osales ka RMK töötajaid. Enampakkumisel kujunenud hinnad ei ole olnud madalamad müüdüd vara turuhinnast.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused Nõukogu liikmete tasud olid 2014. aastal 41 255 eurot (2013. aastal 38 866 eurot). Juhatuse liikmete tasud olid 2014. aastal 227 038 eurot (2013. aastal 193 224 eurot).



Tel: +372 627 5500  
Fax: +372 627 5501  
adm@bdo.ee  
www.bdo.ee

A. H. Tammsaare tee 47  
11316 Tallinn  
ESTONIA

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

### Riigimetsa Majandamise Keskuse nõukogule

Oleme auditeerinud kaasnevat Riigimetsa Majandamise Keskuse raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

### Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Riigimetsa Majandamise Keskuse finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantsstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.


*/allkirjastatud digitaalselt/*

Laile Kaasik  
Vandeauditiitor nr 511

BDO Eesti AS  
Tegevusluba number 1  
A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn 11316  
26. veebruar 2015

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Ree Teinberg  
Vandeauditiitor nr 625

BDO Eesti AS  
Registrikood 10309827 VAT nr EE100081343 Tegevusluba  1

BDO Eesti AS, Estonian limited liability company, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent member firms.

**JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2014. MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Juhatus on 26. veebruaril 2015 koostanud tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhatuse liikmed.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Aigar Kallas

Juhatuse esimees

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Tavo Uuetalu

Juhatuse liige

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Tiit Timberg

Juhatuse liige

# DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

## ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

RMK 2014 lõplik aruanne.pdf

279 KB

## ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	Tiit Timberg	35912282747	26.02.2015 11:00:58 +02:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER

77206881092562912777397672500689773817

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2011

7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

6E D9 F9 91 9E 19 7B 3C E4 17 F6 F8 38 E5 C6 0D 9E 1B EF 5F

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
2	Tavo Uuetalu	35812185228	26.02.2015 11:08:25 +02:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

juhatuse liige /

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER

150770067743611942534604497218585799752

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2011

7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

08 EF 71 74 15 35 AA74 9A08 36 17 99 55 C1 61 A2 5B EF 90

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
3	Aigar Kallas	37310112745	26.02.2015 11:18:59 +02:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

## ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER

78619980564496447237217634035228772299

## SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2011

7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

## ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

10 7C 10 B8 0F 3E 8B B1 B9 13 63 FC BC D7 8C 57 91 28 A7 6D

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
4	Ree Teinberg	48104030358	26.02.2015 12:51:51 +02:00

## ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

## ROLL/RESOLUTSIOON

Täitevaudiitor /

## ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

## ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER

119684187912460075107106643490079875421

## SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2011

7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

## ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

D6 6A88 87 1AEE CB DC 37 1B 8C 86 8B EC D4 EB 17 E1 88 E6

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
5	Laile Kaasik	47105262736	26.02.2015 12:55:58 +02:00

## ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

## ROLL/RESOLUTSIOON

## ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

## ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER

27533494737338107387394508257626509177

## SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2011

7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

## ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

97 60 5D 3C AD D3 28 3E 74 A7 1E 08 16 E6 54 70 73 15 3D 4D

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

## MÄRKUSED

## NÕUKOGU LIHKMETE ALLKIRJAD 2014. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Riigimetsa Majandamise Keskuse nõukogu on juhatus poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja vandeaudiitori aruandest, läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud nõukogu liikmed.

Mati Polli

Nõukogu esimees

Kalev Järvelill

Nõukogu liige

Rain Vipper

Nõukogu liige

Karel Rütli

Nõukogu liige

Tõnis Kõiv

Nõukogu liige

Jaan Õunapuu

Nõukogu liige

Andres Talijärv

Nõukogu liige

Jaanus Tamkivi

Nõukogu liige

Veiko Tali

Nõukogu liige

05. märts 2015