

RIIGIMETSA MAJANDAMISE KESKUS

Majandusaasta aruanne 2015

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Riigimetsa Majandamise Keskus
Registri kood	70004459
Aadress	Toompuiestee 24, Tallinn 10149
Telefon	+372 6 767 500
Faks	+372 6 767 510
Elektronpost	rmk@rmk.ee
Kodulehekül	www.rmk.ee
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2015
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2015
Juhatuse esimees	Aigar Kallas
Audiitor	BDO Eesti AS

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	10
BILANSS	10
KASUMIARUANNE.....	11
RAHAVOOGUDE ARUANNE	12
NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE	13
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	14
LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED	14
LISA 2 RAHA	25
LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED.....	26
LISA 4 MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÕLAD.....	26
LISA 5 VARUD.....	27
LISA 6 PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	27
LISA 7 TÛTARETTEVÕTE	28
LISA 8 KINNISVARAINVESTEERINGUD	28
LISA 9 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	30
LISA 10 IMMATERIAALNE PÕHIVARA.....	31
LISA 11 BIoloogilised varad.....	32
LISA 12 VÕLAD JA ETTEMAKSED.....	41
LISA 13 VÕLAD TARNIJATELE	42
LISA 14 VÕLAD TÕÕVÕTJATELE.....	42
LISA 15 ERALDISED.....	42
LISA 16 TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED	43
LISA 17 SIHTFINANTSEERIMINE.....	43
LISA 18 KASUTUSRENT	44
LISA 19 MÛÛGITULU	44
LISA 20 MUUD ÄRITULUD	45
LISA 21 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	45
LISA 22 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	46
LISA 23 TÕÕJÕUKULUD.....	46
LISA 24 FINANTSTULUD PIKAAJALISTELT INVESTEERINGUTELT	47
LISA 25 MUUD FINANTSTULUD JA-KULUD.....	47
LISA 26 TULUMAKS.....	47
LISA 27 SEOTUD OSAPOOLED	48
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE	49
JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2015. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	50
NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2015. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	51

TEGEVUSARUANNE

Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) on 1999. aastal metsaseaduse alusel moodustatud riigitulundusasutus, mille põhilised tegevusvaldkonnad on metsakasvatus, puiduturustus, taimla- ja seemnemajandus, kalakasvatus ning külastuskorralduse ning loodusariduse võimaluste pakkumine riigimetsas ja looduskaitsealadel. RMK metsakasvatustegevus on jaotatud kaheks tegevusvaldkonnaks – metsahaldus, mis vastutab planeerimise ja kontrolli eest ning metsamajandus, mis vastutab kavandatud tööde läbiviimise eest. RMK struktuuriüksused paiknevad kõikjal üle Eesti.

RMK majandab Keskkonnaministeeriumi valitsemisalas olevaid inventeeritud riigimaid üldpindalaga 1 278 719 (2014. aastal 1 226 226) hektarit, millest metsamaa moodustab 940 985 (2014. aastal 907 969) hektarit. Metsadest 18,7% on rangelt kaitstavad. Nendes metsades on põhiliseks eesmärgiks loodusobjektide hoidmine ja neid metsi ei majandata. 20,6% metsadest on eesmärgiks keskkonnaseisundi kaitsmine; neid metsi majandatakse kehtestatud piirangutest lähtuvalt. 60,7% metsadest majandatakse puidu tootmise ja seeläbi tulu teenimise eesmärgil Metsaseaduse nõudeid järgides.

Keskkonnasäästlike põhimõtete paremaks järgimiseks on RMK-s alates 2002. aasta algusest rakendatud rahvusvaheline ISO 14001 keskkonnajuhtimissüsteem (sertifitseerija Bureau Veritas Eesti OÜ) ning FSC säästva metsamajanduse süsteem (sertifitseerija NEPCon OÜ). 2010. aasta lõpul toimunud sertifitseerimisauditite tulemusel omandas RMK veel täiendavalt rahvusvahelise kvaliteedijuhtimissüsteemi sertifikaadi ISO 9001 (sertifitseerija Bureau Veritas Eesti OÜ) ja rahvusvahelise säästva metsamajanduse PEFC sertifikaadi (sertifitseerija Metrosert OÜ). Kõikide süsteemide toimimist hinnati 2015. aastal korraliste kontrollauditite käigus.

2015. aastal teenis RMK müügitulu 161,9 miljonit (2014. aastal 160,5 miljonit) eurot. Valdava osa käibest moodustas puidu müük 152,8 miljoni (2014. aastal 150,9 miljoni) euro suuruses summas.

Riigieelarvesse kandsime puhaskasumi eraldisena 14,6 miljonit (2014. aastal 14,6 miljonit) eurot ning sellelt tasusime tulumaksu 3,6 miljonit (2014. aastal 3,9 miljonit) eurot. Maamaksu tasusime 4,6 miljonit (2014. aastal 4,5 miljonit) eurot.

RMK aruandeaasta kasum dividendide tulumaksu mahaarvamise järel oli 32,9 miljonit (2014. aastal 40,8 miljonit) eurot. Bioloogilise vara ümberhindamise järel korrigeeriti tagasiulatuvalt 2014. aasta kasumiaruannet 2 396 569 000 euro võrra; 2015. aasta kasumiaruandes tehti vastav muudatus -81 209 000 euro suuruses summas.

Käibe suurenemine võrreldes varasema aastaga oli tingitud suuremast metsamaterjali varumise mahust. Kokku varuti 2015. aastal 3,6 miljonit (2014. aastal 3,4 miljonit) kuupmeetrit puitu, sh tüveseid ja raidmeid. Samal ajal kasum vähenes eelkõige kuna puiduturul oli äärmiselt pingeline aasta, kus nõudlus vähenes olulisel määral ning tõi kaasa hindade languse kõigis kaubagruppides.

RMK poolt realiseeritud metsamaterjali kogus oli 3,5 miljonit (2014. aastal 3,2 miljonit) kuupmeetrit. Hakkpuiduna müüdi lisaks veel 0,15 miljonit (2014. aastal 0,14 miljonit) kuupmeetrit ja kasvava metsa raieõigusena 19 tuhat (2014. aastal 28 tuhat) kuupmeetrit puitu. Kokku realiseeriti riigimetsast 2015. aastal 3,6 miljonit (2014. aastal 3,4 miljonit) kuupmeetrit puitu.

MAJANDUSTEGEVUST ISELOOMUSTAVAD FINANTSSUHTARVUD

	VALEM	2015	2014
Lühiajalise võla kattekordaja	käibevara/ lühiajaline võlg	7,7	5,8
Likviidsuskordaja	(käibevara (v.a.biovara) -varud)/ lühiajaline võlg	2,9	2,7
Debitoorse võla käibevälde	(debitoorne võlg/ müük) ×360	26,1	28,1
Põhivarade käibekordaja	müük/ materiaalse põhivara jääkväärtus	0,4	0,4
Võlakordaja	koguvõlg/koguvara	0,4%	0,4%
Tegevustulukus	aruandeaasta kasum×/ müük	20,4%	25,4%
Koguvara puhasrentaablus (ROA)	aruandeaasta kasum×/ koguvara	0,9%	1,1%
Netovara puhasrentaablus (ROE)	aruandeaasta kasum×/ netovara	0,9%	1,1%

*aruandeaastakasumisse ei ole arvestatud bioloogilise vara ümberhindlust

Metsahaldus

2015. aastal lisandus RMK poolt hallatavatele maadele 1 202 katastriüksust kogupindalaga 20 355 hektarit. Samal ajal anti teistele riigiasutustele, valdavalt Maa-ametile ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumile, üle 510 hektarit. RMK poolt hallatavate maade olem riigi kinnisvararegistris oli 31.12.2015 seisuga 1 374 142 hektarit.

2015. aasta lõpuks oli teistele isikutele renditud 28 329 hektarit riigimaa kasutusõigust. Suuremas mahus on riigimaad rendil poollooduslike koosluste hooldamiseks, 21 753 hektarit keskmise hinnaga 9 eurot hektari kohta aastas. Põllumajanduslikuks kasutuseks on renditud 3 552 hektarit, keskmise hinnaga 26 eurot hektari kohta aastas.

Jahindustegevusest teenis RMK 2015. aastal 260 tuhat (2014. aastal 330 tuhat) eurot, millest suurema osa – 234 700 eurot, moodustas avalikel enampakkumistel teenitud jahiõiguse võõrandamise tasu. Keskmiselt tasuti RMK-le jahiõiguse eest 3,02 eurot hektari kohta; eramaaomanikega jagati enampakkumise tuludest 16 000 eurot.

2015. aastal inventeeriti metsahalduse tegevusvaldkonna poolt kokku 179 095 hektarit maad, sh 39 310 hektarit viimastel aastatel lisandunud maad. 2015. aastal valmistati ette lähteülesanded/ teostati hanked 15 730 hektari metsakuivendussüsteemi uuendamise või rekonstrueerimise projekteerimiseks ning valmistati ette lähteülesanded/ teostati hanked 258 kilomeetri metsateede uuendamise või rekonstrueerimise projekteerimiseks. Projektid valmivad 2016. aasta jooksul, misjärel need antakse üle metsamajanduse tegevusvaldkonnale tööde teostamiseks.

Metsamajandus

2015. aastal tehti riigimetsas metsauuendustöid kokku 6 932 (2014. aastal 6 810) hektaril, sellest metsaistutatust 6 069 (2014. aastal 5 785) hektaril, külvi 466 (2014. aastal 617) hektaril ja looduslikule uuendusele kaasaaitamist 397 (2014. aastal 408) hektaril. Metsauuenduse täiendamise pindala oli 3 618 (2014. aastal 3102) hektarit, metsauuenduse hooldamist teostati 24 559 (2014. aastal 23 044) hektaril. Maapinna mineraliseerimist viidi läbi 6 739 (2014. aastal 6 418) hektaril, sellest 1343 (2014. aastal 1 127) hektarit looduslikule uuendusele jäetavatel aladel.

Valgustusraiet tehti 2014. aastal 19 768 (2014. aastal 19 372) hektaril, harvendusraiet 9 339 (2014. aastal 9 915) hektaril. Harvendusraiet, millest oli võimalik varuda metsamaterjali teostati 9 284 (2014. aastal 9 873) hektaril ja nn mittelikviidset harvendusraiet tehti veel vaid 55 (2014. aastal 44) hektaril. Sanitaarraiet viidi läbi 3856 (2014. aastal 10 280) hektaril ning teisi raieid (raadamist, trassiraiet ja valikraiet) 960 (2014. aastal 803) hektaril.

Uuendusraietega raiuti küpset metsa kokku 9 678 (2014. aastal 8 845) hektaril, millest RMK poolt hallatavatel maadel 9 619 (2014. aastal 8 772) hektarit. Ülejäänud uuendusraied teostati valdavalt Kaitseministeeriumile kuuluval maal, samuti jätkuvalt riigi omandis oleval maal. Lisaks raiuti uuendusraietega 794 (2014. aastal 668) hektarit oluliselt kahjustatud noort ja keskealist metsa.

Kokku varuti 2015. aastal 3,71 miljonit (2014. aastal 3,42 miljonit) kuupmeetrit puitu, sh tüveseid ja raidmeid. Ühe kuupmeetri varumise keskmiseks hinnaks kujunes 11,7 (2014. aastal 11,9) eurot.

Varutud puidu vedu korraldasime 3,60 miljoni (2014. aastal 3,31 miljoni) kuupmeetri ulatuses. Ühe kuupmeetri veo keskmiseks hinnaks kujunes 6,1 (2014. aastal 6,6) eurot. Puiduveo logistika läbisõidu kasutuse koefitsient oli 0,57 (2014. aastal 0,56).

2015. aastal tootsime 148 tuhat (2014. aastal 137 tuhat) kuupmeetrit hakkpuitu, mida kasutatakse eelkõige koostootmisjaamades elektri- ja soojusenergia tootmiseks. Võrreldes 2015. aastaks kavandatuga on seda 50 000 kuupmeetrit vähem. Põhjuseks oli jätkuvalt kesised müügivõimalused kodumaisel turul ja madal hind.

Metsaparendustöödest teostasime teede ja kuivendussüsteemide jooksvaid hooldus- ja uuendustöid 6,84 miljoni (2014. aastal 6,85 miljoni) euro suuruses summas, millest hooldustöödele kulus 4,59 miljonit (2014. aastal 4,59 miljonit) ja uuendustöödele 2,26 miljonit (2014. aastal 2,26 miljonit) eurot.

Kapitaalmahutusi kuivendussüsteemidesse ja teedesse tegime 17,0 (2014. aastal 16,7 miljoni) euro suuruses summas. 2015. aastal valmis 495 km (2014. aastal 267 km teid ja kuivendussüsteeme rekonstrueeriti 23 786 (2013. aastal 7 000) hektaril.

Looduskaitsetöid tegime 2015. aastal kokku 1,66 miljoni (2014. aastal 1,7 miljoni) euro maksumuses, millest 1,09 miljonit eurot kaeti Euroopa Liidu sihtfinantseerimisega. Suurimateks objektideks olid poollooduslike koosluste hooldamiseks vajalike ligipääsude rajamine Struuga MKA, Ohepalu LKA ja Alam-Pedja lamminiitude ligipääsude taastamine.

Puiduturustus

2015. aasta kujunes puiduturul äärmiselt pingeliseks üldise nõudluse languse tõttu, mis tõi kaasa hindade alanemise kõigi kaubagruppide osas. RMK poolt müüdud ümarpuidu keskmine müügihind langes 6% võrreldes eelneva aastaga. Kuuse- ja männipalkide hinnad langesid sealjuures keskmiselt 7%. Veelgi suurema hinnalanguse hoidis ära kohalike saeveskite vaheline konkurents. Saematerjali välisnõudluse vähenemise üheks põhjuseks olid poliitilised kriisid Eesti tootjate olulistel sihtturgudel ning Aasia majanduse arengu pidurdumine. Kasepalkide hinnalangus oli kõige väiksem, jäädes 1 % piiresse. Okaspuuidu hinnaga võrreldes väiksema muutuse tagas kasepuuidu töötajate kõrgema lisandväärtusega toodangu osakaalu tõus ja hajutatud turg.

Läbi aasta oli suure surve all okaspuupaberipuidu turg ning need hinnad langesid 20% võrreldes varasema aastaga. Kagu-Eestis tähendas see paberipuidu hinna langust küttepuidu

hinnaga võrdsele tasemele ning kohati ka alla selle. Kasepaberipuidu osakaal müüdavas sortimendis moodustab ligi 15% ja tänu „vaid“ 5%-le hinnalangusele kujunes aasta lõpuks sellest kõige kõrgema hinnaga sortiment kaubagrupis.

Stabiilselt väga madalal püsis küttepuidu hind, mille nõudlus ei kasvanud hoolimata uute pelletitehaste rajamisest Eestisse. Küttepuit moodustas läbi aasta suurima osa laovarudest. Madalad paberi- ja küttepuidu hinnad ning ülepakkumine takistasid hakkpuidu tootmiseks sobiva tooraine - raidmete ja tüveste - varumise laiendamist. Sellegipoolest õnnestus aastaks plaanitud raidmete ja tüveste maht hakkpuiduna realiseerida ning hakkimata ja seega müümata jäi üksnes küttepuidust hakkpuidu valmistamiseks kavandatud osa. Hakkpuidu hind langes aastaga ca 7%.

Esimesel poolaastal müüdi kokku 1,60 miljonit kuupmeetrit metsamaterjali ja 74 tuhat kuupmeetrit hakkpuitu. Teisel poolaastal müüdi 1,84 miljonit kuupmeetrit metsamaterjali ja 72 tuhat kuupmeetrit hakkpuitu.

Metsamaterjalina turustasime 3,45 miljonit (2014. aastal 3,20 miljonit) kuupmeetrit puitu keskmise hinnaga 44,4 eur/m³ (2014. aastal 47,2 eur/m³) ja hakkpuitu 0,15 miljonit (2014. aastal 0,14 miljonit) kuupmeetrit keskmise hinnaga 28,8 eur/m³ (2014. aastal 30,7 eur/m³). Palgid moodustasid kogu 2015. aasta müüginahust 44%, paberipuiduna müüdi 36%, küttepuiduna 16% ning hakkpuiduna 4% kogu puidutoodangust.

Taimla- ja seemnemajandus

RMK taimlastest ja RMK tütarettevõttest AS-i Eesti Metsataimest realiseeriti 2015. aastal 21,7 miljonit (2014. aastal 22,2 miljonit) taime, millest 19,3 miljonit (2014. aastal 18,5 miljonit) taime kasutati RMK metsauuenduseks. Eesti eratarbijatele müüdi 2,3 miljonit (2014. aastal 2,6 miljonit) taime ja eksporditi 1,2 miljonit (2014. aastal 1,1 miljonit) taime. Keskmine müügihind oli 0,14 eurot/taim (2014 aastal 0,14 eurot/taim). 96% taimi tarniti kevadperioodil (2014. aastal 96%).

RMK taimlastest realiseeriti kokku 11,3 miljonit (2014. aastal 12,5 miljonit) taime, millest 9,6 miljonit (2014. aastal 10,6 miljonit) istutati riigimetsa ja 1,7 miljonit (2014. aastal 1,9 miljonit) taime müüdi eraisikutele ning -ettevõtetele.

AS Eesti Metsataimest realiseeriti 10,4 miljonit (2014. aastal 9,7 miljonit) metsataime, millest RMK metsauuendamiseks kasutati 8,6 miljonit (2014. aastal 7,8 miljonit) taime, 0,6 miljonit (2014. aastal 0,9 miljonit) taime müüdi Eesti eratarbijatele ning 1,2 miljonit (2014. aastal 1,1 miljonit) taime eksporditi Rootsi. Lisaks toodeti RMK taimlastele edasikasvatamiseks 2,7 miljonit (2014. aastal 2,8 miljonit) kuuse pott-põld taime.

Avajuursete taimede külvide ja koolide rajamiseks kulus 0,53 miljonit (2014. aastal 0,62 miljonit) eurot, et kasvatada 2017. aastaks 7,9 miljonit kuuske ja 2016. aastaks 1,6 miljonit lehtpuud. Taimede hooldamiseks kulus 0,32 miljonit (2014. aastal 0,36 miljonit) eurot. Potitaimede tootmiseks kulus 0,1 miljonit eurot. Realiseeritud taimede väljakaevamiseks ja pakendamiseks kulus 0,25 miljonit eurot. Võrreldes aasta algul planeerituga oli tegelik taimekasvatuskulu 6% väiksem.

Metsaseemneid realiseeriti kokku 991 kg (2014. aastal 1150 kg) 0,28 miljoni euro eest, millest RMK metsakülvideks kasutati 220 kg (2014. aastal 303 kg) ja taimlakülvideks 244 kg (2014. aastal 200 kg) ning erametsaomanikele müüdi 527 kg (2014. aastal 557 kg). Keskmise seemnete müügihind oli 280 €/kg (2014. aastal 305€/kg). Kuigi seemnete müügihind ei

muutunud, eelistasid kliendid osta odavamaid seemneid. Männi seemet varuti 1 490 kg ja kuuse seemet 473 kg.

Seemnevaru jääk oli aasta lõpu seisuga 7 402 kg (2014. aastal 7 609 kg), sellest kuusesemmet 5 342 kg, männiseemet 1 898 kg, arukasemmet 145 kg ja muid seemneid 16 kg. Männi seemnevaru katab vabariigi metsanduse 3 aasta, kuuse seemnevaru 15 aasta ja kaseseemnete varu 3 aasta vajaduse.

Uute metsaseemlate rajamiseks ja hooldamiseks kasutati 0,16 miljonit (2014. aastal 0,13 miljonit) eurot, mis kulus 10 000 uue poogendi kasvatamiseks, 29 hektari (2014. aastal 28 hektari) kuuse- ja männiseemla rajamiseks ja noorte seemlate hooldamiseks. Tootvate seemlate hooldamiseks kulus 0,03 miljonit eurot.

Selektsooniprojekti töödeks kulus 57 tuhat (2014. aastal 54 tuhat) eurot, katsete rajamiseks, plusspuult käbide ja pookokste varumiseks ja katsete hooldamiseks.

Loodushoid

Loodushoiu tegevusteks kulus 2015. aastal kokku 6 miljonit (2014. aastal 5,4 miljonit) eurot. Seda kasutati RMK puhkealade ning kaitsealade külastuskorraldusliku infrastruktuuri majandamiseks, nende seisundi säilitamiseks ning looduskeskustes läbiviidavate tegevuste korraldamiseks. Kasutatud vahenditest 1,7 miljonit (2014. aastal 1 miljon) eurot kaeti erinevate puhkemajandustegevustega teenitud tulude ning saadud Euroopa Liidu sihtfinantseeringutega.

2015. aastal pandi rõhku looduses liikumise võimaluste parandamisele. Rekonstrueeritud objektide hulgast väärivad esiletõstmist Männikjärve, Vilsandi Paganamaa ja Tsitre vaatetorn, Nigula, Männikjärve, Saare, Käsmu ja Viitna õpperada, Marimetsa, Penijõe ja Kotka matkarada, Kaali meteoriidikraatri taristu, Koonukõrve jalakäijate sild ja avati RMK matkatee Peraküla-Aegviidu lõik. ERFi meetme „Keskkonnahariduse infrastruktuuri arendamine“ projekti „RMK looduskeskuste infrastruktuuri arendamine“ lõpetas Pähni looduskeskuse väliõppeklassi valmimine. Erinevaid RMK poolt pakutavaid puhke- ja kaitsealadel liikumise võimalusi kasutati aasta jooksul kokku 2,2 miljonil (2014. aastal 1,9 miljonil) korral.

RMK 14 looduskeskuses ja 4 loodusmajas viidi läbi 2 335 (2014. aastal 2 109) loodusteadlikkust ja -hoidlikkust edendavat programmi, milles osales kokku 41 179 (2014. aastal 39 497) huvilist. Erinevatel teavitavatel üritustel (konkursid, matkapäevad, teemaõhtud, teabe- ja infopäevad) osales 146 tuhat (2014. aastal 155 tuhat) huvilist.

RMK teabepunktid üle Eesti jagasid teavet meie poolt pakutavate metsapuhkuse ja looduses liikumise võimaluste ning temaatiliste ürituste kohta, neist said soovijad nõu 83 tuhandel (2014. aastal 70 tuhandel) korral.

Kalakasvatus

2015. aastal koguti kalakasvanduses asuvalt lõhe sugukarjalt ja Kunda jõest püütud looduslikelt lõhedelt suguprodukte kokku 127 emaskalalt ja 130 isaskalalt. Inkubeerima pandi 387 200 lõhemarja tera.

2015. aastal asustati kokku 99 tuhat lõhe vastset, 127 tuhat ühesuvist, 41 tuhat üheaastast, 4 tuhat kaheuvist ja 42 tuhat kaheaastast lõhe noorkala. Kalad asustati kaheksasse jõkke: Selja, Valge-, Pirita, Jägala, Loobu, Purtse, Pärnu ja Pühajõkke. Pudisoo, Purtse ja Pühajõkke

asustati lisaks ka kokku 10 tuhat ühesuvist, 4 tuhat üheaastast ja 6 tuhat kaheaastast meriforelli noorkala.

Kõikidel asustatud üheaastastel ja vanematel lõhedel ja meriforellidel oli massmürgistamise eesmärgil ära lõigatud rasvauim, kokku ca 95 400 isendit. Lisaks sellele mürgistati seljauime alla kinnitatavate individuaalmürgistega igast kaheaastaste kalade asustamispartiist 500-1000 noorkala. Kokku pandi 4 100 individuaalmürgist.

Investeeringud

Põhivara soetamiseks ja parendamiseks kasutati 2015. aastal 23,3 miljonit (2014. aastal 20,8 miljonit) eurot, millest 21,1 miljonit (2014. aastal 18,8 miljonit) eurot oli seotud tootmisega ja 2,1 miljonit (2014. aastal 2 miljonit) eurot organisatsiooni ülalpidamisega. Osa tootmisinvesteeringutest olid kaetud sihtfinantseeringutega, kokku summas 0,7 miljonit (2014. aastal 0,9 miljonit eurot).

Tootmisega seotud investeeringud olid põhiliselt teedehitus- ja maaparandustööd ning looduskaitsetööd, millele kokku kulus 18,3 miljonit (2014. aastal 18,2 miljonit) eurot. Lisaks ka investeeringud taimla- ja seemnemajanduse tootmisvahenditesse summas 2,4 miljonit (2014. aastal 0,5 miljonit) eurot ja metsatehnikasse 0,4 miljonit (2014. aastal 0,1 miljonit) eurot.

Organisatsiooni ülalpidamisega seotud investeeringuteks olid soetatud transpordivahendid summas 0,9 miljonit (2014. aastal 0,8 miljonit) eurot, teostatud IT arendused summas 0,9 miljonit (2014. aastal 1 miljon) eurot ning kinnisvara parendused summas 0,3 miljonit (2014. aastal 0,2 miljonit) eurot.

Töötasud

2015. aastal oli RMK keskmine töötajate arv 763 inimest (2014. aastal 775 inimest) ning palgakulud 17,3 miljonit (2014. aastal 15,7 miljonit) eurot. Juhatuse liikmete tasu moodustas 255 tuhat (2014. aastal 227 tuhat) eurot ning nõukogu liikmete tasu 40 tuhat (2014. aastal 41 tuhat) eurot.

2016. aasta tegevusplaan

2016. aastal jätkab RMK nõukogu poolt kinnitatud arengukava eesmärkidest lähtuvalt tavapärasest majandustegevust. 2016. aastal kavatakse RMK kinnitatud eelarve järgi müüa metsamaterjalina 3,5 miljonit kuupmeetrit puitu keskmise hinnaga 45,4 eur/m³, hakkpuiduna 0,2 miljonit kuupmeetrit puitu keskmise hinnaga 29,2 eur/m³ ja kasvava metsa raieõigusena 14 tuhat kuupmeetrit puitu keskmise hinnaga 10,5 eur/m³. 2016. aasta müügikäibeks prognoosime 174 miljonit eurot.

Investeeringuteks on kinnitatud eelarve järgi planeeritud kasutada 22,7 miljonit eurot. Suuremamahulistest investeeringutest on metsateede ja kuivendussüsteemide rekonstrueerimiseks kavandatud 18,8 miljonit eurot, metsatehnika soetamiseks 0,6 miljonit eurot, taimlamajanduse tootmisvahenditeks 1,4 miljonit eurot, IT investeeringuteks 0,9 miljonit eurot, hoonete ja ehitistega seotud investeeringuteks 0,3 miljonit eurot ning transpordivahendite soetamiseks 0,8 miljonit eurot.

Tütarettevõtte Eesti Metsataim AS

RMK nõukogu on otsustanud 21. oktoobril 2015. a lõpetada Eesti Metsataim AS kui eraldiseisva juriidilise isiku tegevuse võttes tervikuna üle tütaretevõtte majandustegevuse.

Tulenevalt RMK nõukogu otsusest alustada tütaretevõtte kui eraldiseisva juriidilise isiku likvideerimismenetlust on tütaretevõtte AS Eesti Metsataim koostanud aruande perioodi 01.01.2015 - 20.10.2015 kohta. AS Eesti Metsataim likvideeritakse kui eraldiseisev juriidiline isik, majandustegevus jätkub senisel viisil RMK koosseisus järjepidevalt. RMK nõukogu andis korralduse võtta üle AS Eesti Metsataim katkematu äritegevus 1. jaanuarist 2016.

RMK nõukogu otsused on täidetud. Äriühingu likvideerimismenetluses perioodil 21.10.2015-31.12.2015 müüdi bioloogilises varas olevad metsataimed RMK-le ja maksti ennetähtaegselt tagasi tütaretevõtte pangalaen. Kõik AS Eesti Metsataim õigused ja kohustused, sh töötajate töölepingud, samuti asjaajamine antakse üle alates 1. jaanuarist 2016.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**BILANSS**

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha	28 904	27 868	2
Nõuded ja ettemaksed	11 717	12 548	3
Varud	15 422	15 141	5
Bioloogilised varad	50 930	29 621	11
Kokku käibevara	106 973	85 178	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3 352	2 273	6
Kinnisvarainvesteeringud	6 263	7 120	8
Materiaalne põhivara	459 439	432 417	9
Immateriaalne põhivara	1 288	980	10
Bioloogilised varad	3 119 047	3 138 417	11
Kokku põhivara	3 589 389	3 581 207	
KOKKU VARAD	<u>3 696 362</u>	<u>3 666 385</u>	
KOHUSTUSED JA NETOVARA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	13 855	14 606	12
Lühiajalised eraldised	127	100	15
Kokku lühiajalised kohustused	13 982	14 706	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised eraldised	708	605	15
Kokku pikaajalised kohustused	708	605	
KOKKU KOHUSTUSED	14 690	15 311	
Netovara			
Riigikapital	1 206 413	1 112 758	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 523 531	100 988	
Aruandeaasta kasum (kahjum) koos kasumi (kahjumiga) bioloogilise vara ümberhindlusest	-48 272	2 437 328	
KOKKU NETOVARA	3 681 672	3 651 074	
KOKKU KOHUSTUSED JA NETOVARA	<u>3 696 362</u>	<u>3 666 385</u>	

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 17.03.2016
 Allkiri/signature [Signature]
 BDO Eesti AS

KASUMIARUANNE

(tuhandetes eurodes)

	2015	2014	Lisad
Müügitulu	161 890	160 505	19
Muud äritulud	3 290	3 031	20
Kahjum bioloogilistelt varadelt	-75	-763	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-326	3 043	5
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	122	156	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-87 925	-82 002	21
Mitmesugused tegevuskulud	-10 268	-11 166	22
Tööjõukulud	-23 321	-21 462	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 135	-6 904	8,9,10
Muud ärikuulud	-43	-39	
Ärikasum	<u>36 209</u>	<u>44 399</u>	
Finantstulud pikaajalistelt investeringutelt	300	157	24
Muud finantstulud ja -kulud	80	86	25
Kasum enne tulumaksustamist	<u>36 589</u>	<u>44 642</u>	
Tulumaks	-3 652	-3 883	26
Aruandeaasta kasum	<u>32 937</u>	<u>40 759</u>	
Bioloogilise vara ümberhindlus	-81 209	2 396 569	11
Aruandeaasta kasum (kahjum) koos kasumiga (kahjumiga) bioloogilise vara ümberhindlusest	- <u>48 272</u>	<u>2 437 328</u>	

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/date 17.03.2016
 Allkiri/signature *[Signature]*
 BDO Eesti AS

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(tuhandetes eurodes)

	2015	2014	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	36 209	44 399	
Korrigeerimised			
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringute kulum ja väärtuse langus	7 135	6 905	8,9,10
Kasum põhivara ja kinnisvarainvesteeringute müügist	-337	-371	8,9,20
Muud korrigeerimised	-768	-378	
Kokku korrigeerimised	6 030	6 156	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	952	-792	
Varude muutus	-281	-3 041	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	512	596	
Kokku rahavood käibevarades	1 183	-3 237	
Kokku rahavood äritegevusest	43 422	47 317	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-24 181	-20 109	9,10,13
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara ning kinnisvarainvesteeringute müügist	439	581	8,9
Laekumised põhivara sihtfinantseerimisest	692	1 764	17
Laekunud intressid	110	101	
Vähemusosaluse soetus	-955	0	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-23 895	-17 663	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-14 608	-14 608	26
Makstud dividendide tulumaks	-3 883	-4 210	26
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 491	-18 818	
Kokku rahavood	<u>1 036</u>	<u>10 836</u>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 868	17 032	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 036	10 836	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 904	27 868	2

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only;
 Kuupäev/date 17.03.2016
 Allkiri/signature Jilend
 BDO Eesti AS

NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE

(tuhandetes eurodes)

	Riigikapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum (kahjum) koos kasumiga (kahjumiga) bioloogilise vara ümberhindlusest	Netovara kokku
31.12.2013	1 101 822	84 246	31 475	1 217 543
2013. aasta kasumi kandmine eelmiste perioodide kasumiks	0	31 475	-31 475	0
Makstud dividendid	0	-14 608	0	-14 608
2014. aruandeaasta kasum koos kasumiga bioloogilise vara ümberhindlusest	0	0	2 437 328	2 437 328
Varade saamine ¹	3 955	0	0	3 955
Varade andmine ¹	-77	0	0	-77
Maa riigi omandisse jätmise ¹	7 058	0	0	7 058
Tütarettevõtte tulemuse mõju ²	0	-125	0	-125
31.12.2014	1 112 758	100 988	2 437 328	3 651 074
2014. aasta kasumi kandmine eelmiste perioodide kasumiks	0	2 437 328	-2 437 328	0
Makstud dividendid	0	-14 608	0	-14 608
2015. aruandeaasta kahjum koos kahjumiga bioloogilise vara ümberhindlusest	0	0	-48 272	-48 272
Varade saamine ¹	6 946	0	0	6 946
Varade andmine ¹	-858	0	0	-858
Maa riigi omandisse jätmise ¹	4 344	0	0	4 344
RMK-le üle antud maadega seotud bioloogilise vara ümberhindlus ³	83 223	0	0	83 223
Tütarettevõtte tulemuse mõju ²	0	-177	0	-177
31.12.2015	1 206 413	2 523 531	-48 272	3 681 672

¹Varade saamise, varade andmise ja maa riigi omandisse jätmise osas vt. lisa 8,9.

²Tütarettevõtte tulemuse muutumise osas vt. lisa 7.

³RMK-le üle antud metsamaadega seotud bioloogilise vara ümberhindlus vt. lisa 11. Makstud dividendide ja tulumaksu osas vt lisa 26.

Alk kirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 17.03.2016
 Allkiri/signature
 BDO Eesti AS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi ka kui „RMK”) 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad riigi raamatupidamise üldeeskirjas (edaspidi *üldeeskiri*) sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Raamatupidamise seaduse § 29 lõige 1 punkt 4 alusel on RMK konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest vabastatud kuna konsolideerimisele kuuluva tütarettevõtja AS Eesti Metsataim bilansimaht ei ületa 5% konsolideeriva üksuse RMK bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse RMK müügitulust.


Riigimetsa Majandamise Keskus kasutab kasumiaruande esitusviisil Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Bioloogilise vara (riigimets) igaaastane ümberhindlus esitatakse eraldi kirjel peale aruandeaasta kasumit.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning sihtfinantseerimise saamise ja andmisega seotud tulud ja kulud.

Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muutused

2015.aastal jõustus riigi raamatupidamise üldeeskirja Lisa 8 „Riigimetsa hindamine“ muudatus, mille kohaselt hinnatakse riigimetsa (bioloogilise vara) õiglane väärtus ümber igal bilansipäeval. Varasemalt kehtinud arvestuspõhimõtte kohaselt arvutati riigimetsa väärtus bilansipäeval ümber juhul, kui puidu keskmine müügihind oli eelmise aasta lõpu seisuga metsa väärtuse hindamisel kasutatud müügihinnaga võrreldes muutunud rohkem kui 10 %. Vastasel juhul jäeti riigimetsa väärtus bilansis muutmata.

Arvestuspõhimõtte muutuse mõju tuleks kajastada tagasiulatuvalt, nii nagu see oleks kogu aeg kehtinud. Juhul kui arvestuspõhimõtte muutuse mõju eelmise perioodi võrreldavatele andmetele (sh. eelmise perioodi algsaldodele) ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, rakendatakse uut arvestuspõhimõtet tagasiulatuvalt alates aruandeperioodi algusest (kajastades varasematesse perioodidesse jääva mõju aruandeperioodi jaotamata kasumi algsaldo korrigeerimisena). Juhul kui arvestuspõhimõtte muutuse kumulatiivset mõju ei ole võimalik usaldusväärselt määrata ka aruandeperioodi algsaldode suhtes, rakendatakse uut arvestuspõhimõtet edasiulatuvalt alates esimesest võimalikust kuupäevast.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 17.03.2016
Allkiri/signature 
BDO Eesti AS

Riigimetsa hindamise arvestuspõhimõtte muutuse mõju on rakendatud perioodidele alates 01.01.2014 kuna arvestuspõhimõtete muutuse mõju eelmise perioodi võrreldavatele andmetele (eelmise perioodi algsaldodele) ei olnud võimalik usaldusväärset määrata.

Seoses kirjeldatud arvestuspõhimõtte muutusega on tagasiulatuvalt korrigeeritud põhivara grupis kajastatud bioloogilise vara (riigimetsa) õiglast väärtust 31.12.2014 seisuga summas 2 396 569 tuhat eurot ja 2014 aruandeaasta kasumit koos kasumiga bioloogilise vara ümberhindlusest ning netovara 31.12.2014 seisuga summas 2 396 569 tuhat eurot.

Alates 01.01.2014 on kasumiaruandesse lisatud peale aruandeaasta kasumit eraldi kirje *Bioloogilise vara ümberhindlus* ja eraldi on esitatud kasum koos bioloogilise vara ümberhindlusega kirjel *Aruandeaasta kasum koos kasumiga bioloogilise vara ümberhindlusest*.

	31.12.2014	Muutus	Korrigeeritud 31.12.2014
Mõju bilansile			
Bioloogilised varad	741 848	2 396 569	3 138 417
Kokku põhivara	1 184 637	2 396 569	3 581 207
KOKKU VARAD	1 269 816	2 396 569	3 666 385
Aruandeaasta kasum koos kasumiga bioloogilise vara ümberhindlusest	40 759	2 396 569	2 437 328
KOKKU NETOVARA	1 254 505	2 396 569	3 651 074
KOKKU KOHUSTUSED JA NETOVARA	1 269 816	2 396 569	3 666 385
Mõju kasumiaruandele			
Bioloogilise vara ümberhindlus	0	2 396 569	2 396 569
Aruandeaasta kasum koos kasumiga bioloogilise vara ümberhindlusest	40 759	2 396 569	2 437 328
Mõju netovara muutuste aruandele			
2014. aruandeaasta kasum koos kasumiga bioloogilise vara ümberhindlusest	40 759	2 396 569	2 437 328
Netovara kokku	1 254 505	2 396 569	3 651 074

Metsa väärtuse muutus, mis on proportsionaalne riigimetsa tasuta üleandmise ja vastuvõtmisega seotud metsamaa pindala muutusega, on kajastatud otse netovara muutuste aruandes kirjel *Riigikapital* RMK-le üle antud maadega seotud bioloogilise vara ümberhindlus. Nimetatud arvestuspõhimõtte muutus on kajastatud edasiulatuvalt alates 01.01.2015.

Seoses nimetatud arvestuspõhimõtte muudatusega on kirjel *Riigikapital* kajastatud RMK-le üle antud maadega seotud bioloogilise vara ümberhindlus 31.12.2015 seisuga summas 83 223 tuhat eurot (31.12.2014 seisuga summas 0 eurot).

Metsaväärtuse muutuse põhjendamisel selgitatakse raamatupidamise aastaaruandes kõikide selle arvutamiseks kasutatud näitajate prognoosi võrreldes eelmise aasta lõpu seisuga prognoositule.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date17.03.2016.....
Allkiri/signatureM. J. J.
BDO Eesti AS

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olevat raha. Raha ekvivalentidena kajastatakse ka katkestamisvõimalusega lühiajalisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

RMK arvestusvaluutaks on euro, mis on ka aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused bilansipäeva seisuga on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Vähemalt iga kvartali lõpus hinnatakse nõuete laekumise tõenäosust. Võimaluse korral hinnatakse iga nõude laekumise tõenäosust eraldi. Nõuete hindamisel võetakse arvesse nii bilansipäevaks teadaolevaid kui ka bilansipäeva järgseid kuni aruande koostamiseni selgunud asjaolusid, mis võivad mõjutada nõude laekumise tõenäosust. Nõue loetakse lootusetuks kui puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks või kui selle tagasinõudmiseks tehtavad kulutused ületavad hinnanguliselt laekumisest saadaolevat tulu. Nõuete allahindluse kulu kajastatakse kasumiaruandes kirjel *Mitmesugused tegevuskulud*.

Varud

Varud on varad:

- (a) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (b) mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (c) materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis- kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Alkirjastatud identifitseerimiseks
initialled for identification purposes only
uupäev/date 17.03.2016
allkiri/signature [signature]
BDO Eesti AS

Pikaajaliste finantsinvesteeringuna kajastab RMK vastavalt Riigi raamatupidamise üldeeskirja § 13 punktile 6 investeeringuid tütarettevõtjate aktsiatesse. Riigi raamatupidamise üldeeskirja § 35 lg 1 kohaselt kajastatakse osalusi tütarettevõtjates kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodi rakendamisel lähtutakse erisusest. Dividendid tütarettevõtelt makstakse otse Keskkonnaministeeriumile, mistõttu on see käsitlev omanikevahelise tehinguna ja seotud väljamakse kajastatakse RMK netovara muutustes tütarettevõtte tulemuse mõjuna kirjel *Eelmiste perioodide jaotamata kasum*.

Tehinguid, mille käigus RMK suurendab või vähendab oma osalust tema poolt juba kontrollitavas tütarettevõttes (tehingud vähemusosalusega), kajastatakse kui omanike vahelisi tehinguid, mis ei tekita firmaväärtust ega kasumit või kahjumit. Võimalikud vahed ostu- või müügihinna ja vähemusosaluse muutunud bilansilise maksumuse vahel kajastatakse otse RMK netovara muutustes tütarettevõtte tulemuse mõjuna kirjel *Eelmiste perioodide jaotamata kasum*.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks üldeeskirja tähenduses loetakse ainult sellist maad või hoonet või osa hoonest, mida renditakse välja avalikku sektorisse mittekuuluvale üksusele renditulu teenimise eesmärgil või hoitakse turuväärtuse tõstmise eesmärgil ja mida ükski avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses. Hooneid ja ruume, mida kasutatakse avaliku sektori üksuse poolt, kajastatakse kui materiaalsel põhivara.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kinnisvarainvesteeringute gruppide kasulikud eluead on järgmised:

EHITISED	Eeldatav kasulik eluiga aastates	Amortisatsiooni norm protsentides
Hooned		
Kivihooned	34 a.	3 %
Puithooned	17 a.	6 %
Kergkonstruktsioonid	12 a.	8 %
Rajatised		
Laudteed, piirded jt. puidust kerged välikonstruktsioonid	5 a.	20 %
Kattega platsid	12 a.	8 %
Teed, truubid ja kuivendussüsteemid	30 a.	3 %
Muud rajatised	12 a.	8 %

Maad ei amortiseerita.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel (mitte äriühingust ettevõtte talle seotud eesmärkide täitmisel) ja mida ta kavatses kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Immateriaalne vara on füüsilise substantsita, teistest varadest eristatav mittemonetaarne vara.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kapitaliseerimise alampiir on 2 000 eurot (ilma käibemaksuta), välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata

maksumusest. Väiksema soetusmaksumusega objektide ostuhind kajastatakse üldjuhul perioodikuluna ja selliste varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Riigiasutuste vahelised tasuta varade üleandmised ja vastuvõtmised kajastatakse alates 01.09.2010 läbi netovara.

Maade arvelevõtmisel on 6 erinevat alust:

- 1) Maad aktiga arvele (üleandja Maa-amet või muu juriidiline isik, alus Keskkonnaministeeriumi käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Riigivaraseadus);
- 2) Tasaarvlemise alusel (üleandja Maa-amet, alus Keskkonnaministeeriumi käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Looduskaitse seadus);
- 3) Omandamised (üleandja Maa-amet, alus Keskkonnaministeeriumi käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Riigivaraseadus ja Maareformi seadus);
- 4) Ostueesõigusega (üleandja Maa-amet, alus Keskkonnaministeeriumi käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Looduskaitse seadus);
- 5) Maa riigi omandisse jätmised (andmed Maa-ameti andmebaasist, üleandjat ei ole, alus Keskkonnaministeeriumi käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Maareformi seadus);
- 6) Katastri jagamised (andmed Maa-ameti andmebaasist, üleandjat ei ole, alus RMK juhatuse käskkiri, mille seaduslikuks aluseks on Maakorraldusseadus).

Hinnad, mis ei tulene tehingust (tasaarvlemine ja ostueesõiguse kasutamine, muu omandamine, arvelevõtmise aluseks on konkreetse tehingu väärtus), tulenevad maa maksustamishinnast, mis on kinnitatud keskkonnaministri määrusega 2001. aastal (tuleneb maa hindamise seadusest) igale maatükile.

Materiaalne põhivara, mis vastab vara bilansis kajastamise kriteeriumitele võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb:

- (a) ostuhinnast (kaasa arvatud tollimaks ja mittetagastuvad maksud);
- (b) soetamisega otseselt seotud kulutustest ja
- (c) vara tulevase demonteerimisega ja asukoha taastamisega (nt maa rekultiveerimine) seotud hinnanguliste kulutuste nüüdsväärtusest juhul, kui selle kajastamine vastab juhendis RTJ 8 „Eraldised, tingimuslikud kohustused ja tingimuslikud varad“ kirjeldatud eraldiste moodustamise põhimõtetele.

Põhivara võib arvele võtta kogumina ainult juhul, kui kogum moodustab ühesuguse kasutusega terviku ja kogumi soetusmaksumus algab vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirist (ilma käibemaksuta). Kui ühe ja sama vara olulistel komponentidel on erinevad kasutusead, võetakse komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena (komponentide summaarne soetusmaksumus algab vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirist ilma käibemaksuta).

Põhivara soetusmaksumusse võetakse arvele kulutused, mis on vajalikud selle viimiseks tööseisukorda ja –asukohta (vara soetusmaksumus, kulutused transpordile, paigaldamisele). Vara soetusmaksumusse ei kapitaliseerita vara kasutuselevõtmisega seotud koolditus- või lähetuskulu.

Vara tellimisega seotud kulu (hankekonkursi korraldamine, tellija järelvalve) ei kapitaliseerita, kui seda tehakse oma töötajate poolt ning selle suurus ei ole usaldusväärselt määratav või oluline. Avaliku sektori üksused ei kapitaliseeri põhivara soetusmaksumusse makse ja lõive.

Kui materiaalne või immateriaalne põhivara valmistatakse oma töötajate poolt, kusjuures otsesed kulutused põhivara valmistamiseks ületavad põhivara arvelevõtmise alampiiri, kapitaliseeritakse vastava akti alusel:

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 17.03.2016
 Allkiri/signature [Signature]
 BDO Eesti AS

1) vara valmistamise ja installeerimisega seotud töötajatele põhivara valmistamise aja eest makstud palk ja sellelt arvestatud maksukulu;
 2) vara valmistamiseks kasutatud materjalid;
 3) vara valmistamise või asukohta toimetamisega otseselt seotud materjali- ja teenuste kulud.
 Parendusega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele (RTJ 5 tähenduses) ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele ning kulutuse maksumus on vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirina (ilma käibemaksuta) sätestatud summa. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse kasumiaruandes perioodi kuluna.

Kui parendusega kaasnes vara olulise osa väljavahetamine, kantakse väljavahetatud osa hinnanguline esialgne soetusmaksumus ja sellele vastav kogunenud kulum põhivara arvelt maha.

Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuste langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektide soetusmaksumus amortiseeritakse üldjuhul kuluks nende hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestuse meetodit. Vara hakatakse amortiseerima alates selle kasutuselevõtmise kuust ning lõpetatakse selle täieliku amortiseerumise või kasutusest eemaldamise kuul. Kui 100%-liselt amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse nii soetusmaksumust kui ka kogunenud kulumit bilansis seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Põhivara gruppide kasulikud eluead on järgmised:

EHITISED JA RAJATISED	Eeldatav kasulik eluiga aastates	Amortisatsiooni norm protsentides
Hooned		
Kivihooned	34 a.	3 %
Puithooned	17 a.	6 %
Kergkonstruktsioonid	12 a.	8 %
Rajatised		
Laudteed, piirded jt. puidust kerged välikonstruktsioonid	5 a.	20 %
Kattega platsid	12 a.	8 %
Teed, truubid ja kuivendussüsteemid	30 a.	3 %
Muud rajatised	12 a.	8 %
MASINAD JA SEADMED		
Masinad ja seadmed		
Traktorite ja metsaveomasinate lisaseadmed ja haagised	3,3 a.	30 %
Muud masinad ja seadmed	5 a.	20 %
Harvester	6 a.	17 %
Skidder	7 a.	14 %
Intensiivselt kasutatavad (kahes või enamas vahetuses) metsaveotraktorid	3,3 a.	30 %
Transpordivahendid		
Sõiduautod	5 a.	20 %

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/date 17.03.2016
 Allkiri/signature [signature]
 BDO Eesti AS

Veoautod	5 a.	20 %
Muud sõidukid ja transpordivahendid	5 a.	20 %
Inventar, tööriistad, bürooseadmed		
Arvutustehnika	2,8 a.	35 %
MUU MATERIAALNE VARA		
Inventar, tööriistad, bürooseadmed		
Muu inventar, tööriistad, seadmed	5 a.	20 %

Maad ei amortiseerita.

Põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara väärtuse võimaliku languse hindamisel lähtutakse raha genereerivate varade puhul RTJ-s 5 toodud põhimõtetest ja mitte-raha genereerivate varade puhul IPSAS 21 toodud teguritest. Raha mitte-genereerivate varade väärtuse vähenemise tuvastamiseks kaalutakse järgnevaid tegureid:

- 1) Varaga osutatavate avalike teenuste järgi on vajadus lõppenud või oluliselt vähenenud.
- 2) Märkimisväärsed pikaajalised muudatused tehnoloogilises vallas, poliitilises ja õiguslikus keskkonnas.
- 3) Varade füüsiline kahjustumine, hävimine, lammutamine, kadumine jne.
- 4) Pikaajalised muudatused, mis mõjutavad vara kasutamist ja kasutusviisi.
- 5) Katkestatakse pooleliolevate varade ehitus enne ehitustööde lõppemist või kasutusvalmis saamist.
- 6) Oluline pikaajalise nõudluse vähenemine teenuse järgi.

Raha genereerivate varade bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutmine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib juhatus läbi vara kaetava väärtuse testi. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustatavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kulumi kirjel.

Kui järgnevatel perioodidel vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte rohkem, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varem allahindlus.

Põhivara eemaldatakse bilansist nende müümise hetkel, või kui nende edasine kasutamine või müük ei tekita tõenäoliselt majanduslikku kasu, või kui vara enam ei eksisteeri (on hävitatud või hävinud, kadunud vms) või põhivara mahakandmise otsuse alusel enne selle utiliseerimist või hävitamist. Vara mahakandmisel kantakse põhivara jääkmaksumus kuluks amortisatsioonina.

Immateriaalsete varade puhul eeldatakse, et tegemist on piiratud kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Kui ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata immateriaalse vara kasulikkude eluiga, amortiseeritakse see vara kuni 10 aasta jooksul.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/date 17.03.2016
 Allkiri/signature [signature]
 BDO Eesti AS

Immateriaalse põhivara gruppide kasulikud eluead on järgmised:

Põhivara liik	Eeldatav kasulik eluiga aastates	Amortisatsiooni norm protsentides
Arvutitarkvara	3 a.	35 %

Bioloogilised varad

RMK poolt majandamisele kuuluva metsa väärtuse arvestusel lähtutakse üldeeskirja lisast 8 „Riigimetsa hindamine“.

Riigimetsa õiglase väärtuse hindamisel (edaspidi kasutatud ka *metsa väärtuse hindamisel*) lähtutakse riigimetsa tulevatest raiemahtudest, mis arvestavad ühtlase ja igavikulise metsakasutuse mahuga, diskonteerides metsamajandamisest tulevikus tekkivad keskmistena prognoositud rahavood tänasesse päeva.

Riigimetsa õiglane väärtus leitakse kümne aasta keskmisena prognoositud aastase metsamajandamise tulude (*MT*) ja metsamajandamise kulude (*MK*) vahena, jagatuna diskontomäära (*I*) ja inflatsioonimäära (*P*) vahega.

Riigimetsa bilansilise väärtuse arvestamise valem:

$$RBV = \frac{MT - MK}{I - P}$$

Metsamajandamise tulud (*MT*) leitakse puidu keskmise müügihinna (*KMH*) ja riigimetsa kümne aasta keskmisena prognoositud aastase raiemahu (*RM*) korrutisena.

Puidu keskmine müügihind (*KMH*) leitakse kümne aasta keskmise prognoositud müügihinna alusel ilma lisanduvate maksudeta. Müügihinna prognoosimisel võetakse arvesse hinnanguid makromajandusliku olukorra, sealhulgas puiduturul toimuvate muutuste kohta.

Metsamajandamise kulud (*MK*) leitakse kümne aasta keskmisena prognoositud kuludena, mis võimaldavad seaduse alusel ettenähtud raiemahtude saavutamise ning loovad eeldused metsa taastootmiseks samaväärses mahus ning kvaliteedis. Kulude prognoosi koostamisel lähtutakse mineviku kulude tasemetest. Metsamajandamise kulude koosseisu arvatakse metsa müügi, uuendamise, hooldamise, valve, teede ja kuivendusobjektide korrashoiuga seotud kulud, sh amortisatsioon. Kulude koosseisu ei arvestata ühekordseid olulisi kulusid, mis olid seotud ainult aruandeaastaga ja mida ei esine tulevikus.

Metsamajandamise (*MK*) kulude prognoosimise keerukuse vähendamiseks eeldatakse, et metsamajandamisega seotud keskmine aastane amortisatsioon ja investeeringute määr on pikas perspektiivis võrdsed, mistõttu lähtutakse metsa majandamisega seotud kuludes käesoleva hetke amortisatsiooni tasemest, arvestamata eraldi tulevaste perioodide investeeringuid.

Diskontomäärana (*I*) kasutatakse „Riigi raamatupidamise üldeeskirja“ § 48 lõikes 9 esitatud pikaajaliste intressi mittekandvate kohustuste diskontomäärana 4%.

Inflatsiooni mõju ei arvestata puidu keskmise müügihinna (*KMH*) ega ka metsamajandamise tulude (*MT*) prognoosimisel, vaid inflatsioonimääraga korrigeeritakse metsamajandamise

Altkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 17.03.2016
 Allkiri/signature [signature]
 BDO Eesti AS

netotulu. Inflatsioonimäärana (*P*) võetakse arvesse metsamajandussektoris prognoositav kümne aasta keskmine inflatsioonimäär.

Riigimetsa väärtus arvutatakse iga aasta lõpu seisuga ümber. Väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes kirjel *Bioloogilise vara ümberhindlus*, väljaarvatud riigimetsa tasuta üleandmise ja vastuvõtmise tulemusena tekkinud metsamaa pindala muutusele vastava riigimetsa õiglase väärtuse osa, mis kajastatakse netovara muutusena kirjel *Riigikapital*.

Bioloogilise vara käibevara osa leidmiseks kasutatakse bioloogilise vara väärtuse leidmisel kasutatud 10 aasta keskmist metsamaterjali kuupmeetri müügihinda ning 10 aasta keskmist kulu kuupmeetri kohta. Mõlemad väärtused korrutatakse 10 aasta keskmise raiemahuga. Saadud tulu ja kulu vahe kajastatakse käibevaras. Käibevaras kajastatud bioloogiline vara iseloomustab järgneva aruandeperioodi hinnangulist metsa realisatsiooni.

RMK kajastab bioloogilise varana ka metsataimi käibevara rühmas.

Bioloogilisi varasid (v.a. riigimets), mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Kapitalirendina kajastatakse kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- 1) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- 2) rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- 3) lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- 4) rendi jõustumise hetkel on rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- 5) renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Aruandekohustuslane kui rendileandja.

Rendileandjad kajastavad kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara oma bilansis tavakorras, analoogiliselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Aruandekohustuslane kui rentnik.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

RMK rendib kasutusrendi tingimustel välja maad. Tingimuslikke rendilepinguid ei sõlmita. Rendilepinguid pikendatakse erandkorras. Väljaostmise võimalus puudub.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldist kajastatakse bilansis juhul, kui:

- 1) RMK-l lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- 2) kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- 3) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldised võetakse arvele lühi- ja pikaajalise osana, lähtudes hinnangust nende realiseerumise tähtajale. Eraldise suurusele hinnangu andmisel võib kaasata ka eksperte väljastpoolt RMK-d.

Eraldiste moodustamist kajastatakse samaaegselt kuludes (eraldiste vähenemist kulude vähenemisena) Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Finantskohustused

Finantskohustusi (näit. võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused; väljaarvatud tuletisinstrumendid) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumus. Kohustuste kajastamisel peetakse kinni tekkepõhisuse printsiibist, mille järgi kõik aruandeperioodil tekkinud kohustused kajastatakse aruandeperioodi bilansis.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse kulutuste tegemisega (nii tegevuskulude kui ka põhivara soetus) samal perioodil tuluna, kui puudub reaalne risk, et sihtfinantseerimine võib mitte leida aset või see võidakse tulevikus tagasi nõuda. Kui toetuse saaja hinnangul eksisteerib reaalne risk raha tagasimaksmiseks, kajastatakse saadud sihtfinantseerimist kuni riski kadumiseni kohustusena.

Allkirjastatud identiteetseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 17.03.2016
Allkiri/signature *[Handwritten Signature]*
BDO Eesti AS

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses võttes arvesse lepingutes ette nähtud hinnavähendusi ja rabatte.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik alljärgnevalt loetletud tingimused on täidetud:

- (a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- (b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- (c) tulu müügitest saadava tasu usaldusväärselt mõõta;
- (d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- (e) tehingust seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Juhul kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside, litsentsitasude või dividendidena, kajastatakse siis kui:

- (a) tulu laekumine on tõenäoline; ja
- (b) tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu maksustamine

Vastavalt metsaseaduse § 48 lõikele 5 kinnitab Vabariigi Valitsus valdkonna eest vastutava ministri ettepanekul RMK puhaskasumist riigieelarvesse kantava summa. Taotluse koos RMK nõukogu kinnitatud majandusaasta aruandega esitab valdkonna eest vastutavale ministrile valdkonna eest vastutav minister.

Vabariigi Valitsuse korralduse alusel kasumieraldise väljamaksmisel tekib tulumaksu tasumise kohustus. Kasumieraldise väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumieraldise väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Dividendide väljamaksmisel rakenduv tulumaksu määr on vastavalt tulumaksuseadusele.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust jaotamata kasumi suhtes, mis kaasneks selle väljamaksmisel dividendina. Vastav tingimuslik kohustus on avalikustatud aastaaruande lisades. Samuti on lisades toodud maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda kasumieraldise väljamaksmisega.

Seotud osapooled

RMK aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) ettevõtte tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmed ja nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- 2) sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle, punktis 1 nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju;
- 3) äriühingud kus RMK on volitatud esindaja (tütarettevõtted).

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 17.03.2016
Allkiri/signature [signature]
BDO Eesti AS

Raamatupidamise aastaaruandes avaldatakse informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või raamatupidamise sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele. Samuti avalikustatakse raamatupidamise aastaaruandes tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmele aruandeaastal arvestatud tasud ja olulised soodustused.

Tehinguid tütar- ja sidusüksustega, kes kuuluvad avalikku sektorisse ja esitavad saldoandmikke saldoandmike infosüsteemis, aastaaruandes ei avalikustata.

24.11.2014 jõustus Riigi raamatupidamise üldeeskirja muutus (§49¹), mille kohaselt tuleb alates 01.01.2015 algavate aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes avalikustada informatsioon seotud osapoolte gruppidega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või raamatupidamiskohustuslase sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele. Muudatused esitlusviisi on rakendatud edasiulatuvalt, seega ei ole võrdlusandmeid 2014.a. osas korrigeeritud.

Sündmused pärast bilansipäeva

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	8	3
Arvelduskontod	13 896	12 865
Tähtajalised deposiidid	15 000	15 000
Kokku raha	28 904	27 868

Tähtajaliste deposiitide intressimäärad olid 0,45% (31.12.2014 seisuga 0,55%).

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/date 17.03.2016
 Allkiri/signature [signature]
 BDO Eesti AS

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
 (tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Nõuded ostjate vastu	10 772	11 974
Ostjatelt laekumata arved	10 772	11 974
Muud lühiajalised nõuded	891	529
Muud viitlaekumised	286	391
Laekumata intressitulu	6	8
Laekumata muud lühiajalised nõuded	24	41
Seadusandlusest tulenevad laekumata toetused	2	1
Saamata sihtfinantseerimine (lisa 17)	573	88
Ettemaksed	54	46
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 717	12 548

Viitlaekumistena on kajastatud kliendi poolt kinnitamata veosehete alusel kajastatud nõuded. Kõigi nõuete ja ettemaksete järelejäänud tähtaeg on kuni 12 kuu jooksul.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
 (tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks (lisa 26)	3 652	3 883
Käibemaks	629	576
Üksikisiku tulumaks	216	210
Erisoodustuse tulumaks	18	28
Sotsiaalmaks	434	415
Kohustuslik kogumispension	20	19
Töötuskindlustusmaks	28	32
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18	54
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 015	5 217
(lisa 12)		

Altkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/date 17.02.2016
 Allkiri/signature [signature]
 BDO Eesti AS

Lisa 5 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	215	266
Lõpetamata toodang	1 395	2 419
Metsamaterjal, mis on metsas koondamata	1 337	2 357
Muud (istutusmaterjal)	58	62
Valmistoodang	13 090	12 392
Metsamaterjal	11 270	10 553
Muud (seemned, istutusmaterjal)	1 820	1 839
Müügiks ostetud kaubad	715	63
Ettemaksed varude eest	7	1
Kokku varud	15 422	15 141

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Investeering tütarettevõttesse (lisa 7)	3 352	2 273
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	3 352	2 273

RMK nõukogu on otsustanud 21. oktoobril 2015 lõpetada Eesti Metsataim AS kui eraldiseisva juriidilise isiku tegevuse võttes tervikuna üle tütarettevõtte majandustegevuse.

Tulenevalt RMK nõukogu otsusest alustada tütarettevõtte kui eraldiseisva juriidilise isiku likvideerimismenetlust on tütarettevõtte AS Eesti Metsataim koostanud aruande perioodi 01.01.2015 - 20.10.2015 kohta. AS Eesti Metsataim likvideeritakse kui eraldiseisev juriidiline isik, majandustegevus jätkub senisel viisil RMK koosseisus järjepidevalt. RMK nõukogu andis korralduse võtta üle AS Eesti Metsataim katkematu äritegevus 1. jaanuarist 2016.

RMK nõukogu otsused on täidetud. Tütarettevõtte AS Eesti Metsataim likvideerimismenetluses perioodil 21.10.2015-31.12.2015 müüdi bioloogilises varas olevad metsataimed müügihinnas 780 tuhat eurot RMK-le ja maksti ennetähtaegselt tagasi tütarettevõtte pangalaen. Kõik AS Eesti Metsataim õigused ja kohustused, sh töötajate töölepingud, samuti asjaajamine anti üle alates 1. jaanuarist 2016.

Investeering tütarettevõttesse Eesti Metsataim AS on RMK 2015. a raamatupidamise aastaaruandes kajastatud kapitaliosaluse meetodil. 2015. aasta kapitaliosaluse kasum oli 300

Alkijastatud identifitseerimiseks
 (initialled for identification purposes only)
 Kuupäev/date 17.03.2016
 Allkiri/signature [signature]
 BDO Eesti AS

tuhat eurot (2014 aastal 157 tuhat eurot). 2015 aastal maksis AS Eesti Metsataim dividende summa 200 tuhat eurot (2014. aastal 125 tuhat eurot).

Lisa 7 Tütarettevõtte

(tuhandetes eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon

Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukoha- maa	Põhi- tegevusala	Osaluse määr %	
				31.12.2015	31.12.2014
10837680	Eesti Metsataim AS	Eesti	taimekasvatus	100%	69,91%

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon

Tütarettevõtja nimetus	31.12.2014	Dividen- did	Kapitaliosaluse kasum	Omanda- mine	31.12.2015
Eesti Metsataim AS	2 274	-200	300	978	3 352

Vaata ka lisa 6, lisa 24.

12.02.2015 aastal soetas RMK täiendava osaluse 30,09% tütarettevõttes Eesti Metsataim AS, misjärel suurenes RMK osalus nimetatud ettevõttes 100 %-ni, tasudes osaluse eest rahaliselt 955 tuhat eurot. Omandatud täiendavat osalust kajastatakse kui omanike vahelist tehingut, mis ei tekita firmaväärtust ega kasumit või kahjumit. Vahe ostuhinna ja investeringu muutunud bilansilise maksumuse vahel summas 23 tuhat eurot kajastati otse RMK netovara muutustes tütarettevõtte tulemuse mõjuna kirjel *Eelmiste perioodide jaotamata kasum*.

Kirjel eelmiste perioodide jaotamata kasum on kajastatud tütarettevõtte tulemuse mõju 2015. aastal summas 177 tuhat eurot (saadud dividendid 200 tuhat ja ostuhinna ja vähemusosaluse bilansilise maksumuse vahe 23 tuhat eurot). Tütarettevõtte tulemuse mõju 2014. aastal oli 125 tuhat eurot (saadud dividendid).

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

	Maa	Ehitised	Kokku
Saldo 31.12.2014			
Soetusmaksumus	5 403	3 805	9 208
Akumuleeritud kulum	0	-2 088	-2 088
Jääkmaksumus	5 403	1 717	7 120
Müügid	-12	-91	-103
Amortisatsioonikulu	0	-100	-100
Mahakandmised	0	-4	-4
Varade andmine	-32	-677	-709
Ümberklassifitseerimine põhivarast	-14	70	56

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 17.03.2016
 Allkiri/signature M. K. K. AS
 RNO Eesti AS

Riigiomandisse jätmine	3	0	3
Saldo 31.12.2015			
Soetusmaksumus	5 348	2 057	7 405
Akumuleeritud kulum	0	-1 142	-1 142
Jääkmaksumus	5 348	915	6 263
Müüdnud kinnisvarainvesteeringud müügihinnas			
2015	0	245	245
2014	0	0	0
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist			
2015	0	143	143
2014	0	0	0

Alkiriastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/date 17.03.2016
 Allkiri/signature *[Signature]*
 BDO Eesti AS

Lisa 9 Materiaalne põhivara
 (tuhandetes eurodes)

	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed				Muu	Lõpetamata ehitus	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti süsteemid	Muud masinad ja seadmed	materiaalne põhivara			
Saldo 31.12.2014									
Soetusmaksumus	329 387	136 905	6 420	1 239	8 277	1 353	9 402	492 983	
Akumuleeritud kulum	0	-47 232	-4 302	-844	-6 878	-1 310	0	-60 566	
Jääkmaksumus	329 387	89 673	2 118	395	1 399	43	9 402	432 417	
Ostud ja parendused	0	8	917	137	515	42	20 864	22 483	
Uute ehitiste ost, unischiitus, parendused	0	8	0	0	0	0	20 864	20 872	
Muud ostud ja parendused	0	0	917	137	515	42	0	1 611	
Varade saamine ¹	6 946	0	0	0	0	0	0	6 946	
Amortisatsioonikulu	0	-4 866	-714	-249	-619	-49	0	-6 497	
Mahakandmised	0	-27	-19	0	0	0	0	-46	
Varade andmine ²	-139	-10	0	0	0	0	0	-149	
Ümberklassifitseerimised	14	23 591	0	0	377	573	-24 611	-56	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	23 661	0	0	377	573	-24 611	0	
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutest	14	-70	0	0	0	0	0	-56	
Maa riigiomandisse jätmise ³	4 341	0	0	0	0	0	0	4 341	
Saldo 31.12.2015									
Soetusmaksumus	340 549	160 181	6 457	1 345	8 929	1 884	5 655	525 000	
Akumuleeritud kulum	0	-51 812	-4 155	-1 062	-7 257	-1 275	0	-65 561	
Jääkmaksumus	340 549	108 369	2 302	283	1 672	609	5 655	459 439	
Müüdid materiaalne põhivara müügihinna	Maa	Ehitised ja rajatised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muu	Kokku	
2015	0	0	159	0	35	0	0	194	
2014	282	0	104	0	188	7	0	581	

Altkirjastatud identifitseerimiseks
 initialled for identification purposes only
 Koopäev/date 17.03.2016
 Altkiri/signature
 BDO Eesti AS

¹Aruandeperioodil on saadud tasuta varasid Maa-ametilt 6 944 tuhat eurot (2014 aastal 3 894 tuhat eurot), Majandus-ja Kommunikatsiooni ministereiumilt 1 tuhat eurot (2014 aastal 0 eurot), Kaitseleiidult 1 tuhat eurot (2014 aastal 0 eurot), Keskkonnaministereiumilt 0 tuhat eurot (2014 aastal 7 tuhat eurot), Kaitseministereiumilt 0 eurot (2014 aastal 44 tuhat eurot), Välisministereiumilt 0 eurot (2014 aastal 6 tuhat eurot) ja Saarde vallalt 0 eurot (2014 aastal 4 tuhat eurot).

²Aruandeperioodil on antud tasuta varasid üle Maa-ametile 31 tuhat eurot (2014 aastal 24 tuhat eurot), Kaitseministereiumile 76 tuhat eurot (2014 aastal 5 tuhat eurot), Majandus- ja Kommunikatsiooniministereiumile 6 tuhat eurot (2014 aastal 18 tuhat eurot), Siseministereiumile 13 tuhat eurot (2014 aastal 0 eurot), Riigikinnisvara AS-le 709 tuhat eurot (2014 aastal 0 eurot), Saku vallale ja Padise vallale 23 tuhat eurot (2014 aastal 0 eurot), Kultuuriministereiumile 0 eurot (2014 aastal 19 tuhat eurot), Puka, Paikuse, Alajõe, Haanja, Jõelähtme, Pühalepa, Sauga vallale 0 eurot (2014 aastal 11 tuhat eurot).

³Maa riigi omandisse jätmise on kehtestatud maareformi seaduse § 29 ja § 31 lõike 1 punktide 2 ja 8 alusel ning kooskõlas Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996 määrusega nr 226 kinnitatud "Maa riigi omandisse jätmise korraga". Maa riigi omandisse jätmise maade kohta saadakse andmed Maa-ameti andmebaasist. Nendel maadel üleandjat ei ole ja aluseks on Keskkonnaministereiumi käskkiri. 2015 aastal on maid riigiomandisse jäetud summas 4 344 tuhat eurot (2014 aastal 7 058 tuhat eurot).

Lisa 10 Immateriaalne põhivara (tuhandetes eurodes)

	Arvuti tarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	Kokku
Saldo 31.12.2014			
Soetusmaksumus	5 059	416	5 475
Akumuleeritud kulum	-4 495	0	-4 495
Jääkmaksumus	564	416	980
Ostud	122	674	796
Ümberklassifitseerimised	727	-727	0
Amortisatsioonikulu	-488	0	-488
Saldo 31.12.2015			
Soetusmaksumus	5 904	363	6 267
Akumuleeritud kulum	-4 979	0	-4 979
Jääkmaksumus	925	363	1 288

Alkijastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 uuipäev/date 17.03.2016
 Ilkiri/signature [Signature]
 BDO Eesti AS

Lisa 11 Bioloogilised varad

(tuhandetes eurodes)

22.12.2015 muutus üldeeskirja Lisa 8 „Riigimetsa hindamine“ ning vastavalt muudatusele tuleb riigimetsa ümber hinnata igal bilansipäeval. Seoses nimetatud arvestuspõhimõtte muudatusega on tagasiulatuvalt korrigeeritud võrdlusandmeid, vaata lisa 1.

Majandatava riigimetsa bilansiline väärtus (RBV) on leitud kümne aasta keskmisena prognoositud aastase metsamajandamise tulude (MT) ja metsamajandamise kulude (MK) vahena, jagatuna diskontomäära (I) ja inflatsioonimäära (P) vahega.

$$RBV = \frac{MT - MK}{I - P}$$

31.12.2015 seisuga ja 31.12.2014 seisuga läbi viidud riigimetsa õiglase väärtuse hindamise sisendid olid järgnevad:

Diskontomääraks (I) on 4%, mille sätestab riigi raamatupidamise üldeeskirja § 48 lõige 9. Inflatsioonimäär (P) on rahandusministeeriumi makromajanduspoliitika osakonna poolt prognoositav metsamajanduse sektori inflatsioonimäär, milleks 31.12.2015 seisuga läbi viidud metsa väärtuse hindamises on olnud 2,5%. Inflatsioonimäär on leitud Rahandusministeeriumi poolt koostatud prognoosi alusel, mis hõlmab aastaid 2016-2020.

Nii 31.12.2014 kui ka 31.12.2015 on kasutatud 5 aasta keskmisi prognoose.

Inflatsioonimäära muutuse mõju metsa õiglasele väärtusele 31.12.2015 ja 31.12.2014 seisuga on toodud sensitiivsusanalüüsis (vaata tabelid 6 ja 7).

Metsamaa pindala

RMK halduses oleva inventeeritud metsamaa pindala oli 31.12.2015 seisuga 940 985 ha (31.12.2014 seisuga 907 969 ha). Mittemajandatavad metsad (kaitsealade sihtkaitsevööndid, loodusreservaadid, püsielupaikade sihtkaitsevööndid, vääriselupaigad) hõlmasid 176 320 ha (31.12.2014 seisuga 163 401 ha), ülejäänud moodustasid majandatavad metsad, samuti looduskaitsealade piiranguvööndites asuvad ning muude piirangutega metsad. Metsamaa pindala suurenemise põhjuseks oli riigi omandisse vormistatud maadel läbi viidud metsade inventeerimine. Vaata tabel 8 ja tabel 9.

Metsamaa pindala (ha) jagunemine peapuuliikide ja metsa väärtuse lõikes on toodud tabelis 1 ja tabelis 8.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 nitialled for identification purposes only
 kuupäev/date 17.03.2016
 allkiri/signature *[Handwritten Signature]*
 BDO Eesti AS

Tabel 1 Metsamaa pindala peapuuliigi pindalade lõikes 31.12.2015 seisuga

Peapuuliik	Rangelt kaitstavad	Majandatavad	Kokku
Mänd	97 316	303 768	401 084
Kuusk	20 352	172 981	193 333
Kask	45 589	233 587	279 176
Haab	4 730	28 175	32 905
Sanglepp	4 978	12 456	17 434
Hall-lepp	1 673	10 566	12 239
Teised	1 682	3 132	4 814
Kokku	176 320	764 665	940 985

Raiemaht

Raiet planeeritakse riigimetsas selliselt, et puidu juurdekasvu suurendamiseks vajalikud metsakasvatustööd oleksid õigel ajal tehtud ning küpseks saanud metsa raiutaks võimalikult ühtlases mahus. Uuendusraiate arvestuse aluseks on arvestuslank, mis arvutatakse erinevate matemaatiliste valemite alusel. Viimased on kehtestatud Metsaseaduse ning sellest tulenevate alama astme õigusaktidega. Tulemuseks on metsa vanuselist ja puuliigilist koosseisu arvestav võimalikult ühtlast kasutust lubav raiutava metsa pindala, mis 10 aasta perspektiivis ei muutu. RMK arengukava 2015-2020 on koostatud eelmainitud põhimõtetest lähtudes.

Tegelikud raiemahud suurenesid nii tänu metsamaa lisandumisele kui ka RMK arengukavas ettenähtud mahu tõusu tõttu.

Raiemahtude osas vaata ka tabel 10.

Müügimaht

RMK puidumüügi mahuproгноos 31.12.2015 seisuga on koostatud võttes arvesse RMK arengukava (2015-2020) mahuproгноosi (31.12.2014 seisuga võttes arvesse 2015-2024 mahuproгноosi). Keskmise 10 aasta puidumüügi kogus on 31.12.2015 seisuga läbi viidud metsa väärtuse hindamises 3,9 miljonit m³. 31.12.2014 seisuga läbi viidud metsa väärtuse hindamises oli 10 aasta keskmine puidumüügi kogus 3,7 miljonit m³.

Puidumüügi koguse suurenemine on tingitud nii metsamaa suurenemisest (RMK'le üleantud metsamaad, vaata tabel 8), kui ka RMK arengukavas ettenähtud mahu suurenemisest.

Metsamajandamise tulud (MT)

Müügitulude hindamisel oli aluseks lühiajaline ja pikaajaline prognoos. 31.12.2015 seisuga metsa väärtuse hindamisel kasutatud lühiajaline prognoos tugines RMK metsamaterjali müügi kestvuslepingutega kokkulepitud hindadel ning klientide tehtud hinnapakumistel 2016. aastaks (31.12.2014 seisuga metsa väärtuse hindamisel analoogsel informatsioonil 2015. aasta kohta).

31.12.2015 seisuga metsa väärtuse hindamisel kasutatud pikaajaline prognoos tugines palkide osas eksperthinnangule seoses puidutööstuse planeeritud investeringutega tootmismahu kasvatamiseks, paberipuidu osas eksperthinnangule arvestades Skandinaavia riikide pikaajalist

keskmist hinnataset ning küttepuidu osas Euroopa Liidu viimase kümne aasta keskmisele tarbijahinnaindeksile, mis loeti taastuvenergia nõudluse kasvu mõjuriks. Müügihindade prognoos ei sisaldanud inflatsiooni. 31.12.2014 seisuga metsa väärtuse hindamisel lähtuti analoogselt informatsioonist.

31.12.2015 seisuga metsa väärtuse hindamisel kasutatud 2016-2025 aasta prognoositud keskmine puidu müügihind oli 49,00 eurot/m³, keskmise hinna kasv tuleneb metsamaterjalide sortimentide väljatuleku paranemisest. 31.12.2014 seisuga metsa väärtuse hindamisel kasutati 2015-2024 aasta keskmist puidumüügi hinda, mis oli 48,64 eurot/m³. Keskmise hinna tõusu põhjuseks on kallima sortimendi mahu tõus.

2016-2025. aastaks prognoositud keskmine metsamajandamise tulu aastas on 190 555 tuhat eurot. 2015-2024. aastaks prognoositud keskmine metsamajandamise tulu aastas on 181 124 tuhat eurot.

Metsamajanduse kulud (MK)

Nii 31.12.2015 kui ka 31.12.2014 seisuga läbi viidud metsa väärtuse hindamisel kasutatud RMK tegevuskulude prognoos aastateks 2016-2025 (31.12.2014 perioodi 2015 – 2024 prognoos), on koostatud lähtudes RMK arengukavast 2015-2020 ning milles sisalduvaid tööde mahtusid laiendati kogu 10 aasta pikkusele perioodile. Kulude prognoos ei sisalda ühekordseid kulusid ega inflatsiooni. 2016-2025. aastaks prognoositav metsamajanduse kulu aastas oli 143 057 tuhat eurot. 2015-2024. aastaks prognoositud metsamajanduse kulu aastas oli 143 783 tuhat eurot.

Tabel 2 Metsa väärtuse hindamisel kasutatud sisendite võrdlus tegelike näitajatega

	Tegelik 2015	Prognoositud keskmine 2016-2025	Tegelik 2014	Prognoositud keskmine 2015-2024
Keskmine metsamajandamise tulu metsamaterjali ühiku kohta, eurot/m ³	43,72	49,00	46,47	48,64
Keskmine metsamajandamise kulu metsamaterjali ühiku kohta, eurot/m ³	36,09	36,79	36,82	38,61
Diskontomäär	4%	4%	4%	4%
Inflatsiooni määr metsandussektoris	-10,8%*	2,5%	4,8%	2,8%

* Rahandusministeerium 2015 suvel tehtud prognoos, hilisemat näitajat ei ole aruande koostamise ajaks avalikustatud.

Tabel 3 Metsa väärtuse hindamisel kasutatud sisendite võrdlus 31.12.2015. ja 31.12.2014 seisuga

	Prognoos 2016-2025	Prognoos 2015-2024	Muutus
Keskmine metsamajandamise tulu metsamaterjali ühiku kohta, eurot/m ³	49,00	48,64	0,36
Keskmine metsamajandamise kulu metsamaterjali ühiku kohta, eurot/m ³	36,79	38,61	-1,82
Diskontomäär	4%	4%	0,0%
Inflatsiooni määr metsandussektoris	2,5%	2,8%	-0,3%

Tabel 4 Metsa väärtuse arvutus 31.12.2015 ja 31.12.2014 seisuga

		31.12.2015	31.12.2014	Muutus	
(1)	Proгноositud aastane raiemaht, m ³	3 888 910	3 723 513	165 397	
(2)	Keskmine tulu kuupmeetri kohta, eurot/m ³	49,00	48,64	0,36	
(3)	Metsamajandamise tulud, tuhat eurot	(1) × (2)	190 555	181 124	9 431
(4)	Keskmine tulu kuupmeetri kohta, eurot/m ³	36,79	38,61	-1,82	
(5)	Metsamajandamise kulud, tuhat eurot	(1) × (4)	143 057	143 782	-725
(6)	Diskontomäär	4%	4%	0,0%	
(7)	Inflatsioonimäär metsamajandussektoris	2,5%	2,8%	-0,3%	
(8)	Riigimetsa väärtus, tuhat eurot	$\frac{(3) - (5)}{(6) - (7)}$	3 166 545	3 164 531	2 014
	sh Kasumiaruandes kajastatav väärtuse muutus			-81 209	
	Riigikapitalis kajastatav väärtuse muutus (tabel 5)			83 223	
	Kokku väärtuse muutus, tuhat eurot			2 014	

Tuginedes ülaltoodud andmetele oli majandatava riigimetsa kui bioloogilise vara väärtus 31.12.2015 seisuga 3 166 545 tuhat eurot (31.12.2014 seisuga 3 164 531 tuhat eurot).

Tabel 5 Riigikapitalis kajastatav metsa väärtuse muutuse osa

(1)	Metsa väärtus seisuga 31.12.2015, tuhat eurot	3 166 545
(2)	Majandatavate metsade pindala 2015. aastal, ha	764 665
(3)	Majandatavate metsade pindala 2014. aastal, ha	744 568
(4) = (2) - (3)	Majandatavate metsade pindala muutus, ha	20 097
(5) = (1) ÷ (2)	2015. a metsa pindalale omistatav väärtuse muutus, tuhat eurot/ha	4,141
(6) = (4) × (5)	Riigikapitalis kajastatav metsa väärtuse muutus, tuhat eurot	83 223

Vaata ka tabel 4.

Kahjum metsaväärtuse muutusest kasumiaruandes tekkis kuna seoses arvestuspõhimõtte muutusega (vaata lisa 1) kanti aruandeperioodil esmakordselt RMK le metsamaade üleandmisest tingitud majandatavate metsade pindalal suurenemisega seotud kasvava metsa väärtuse muutus riigikapitali (vaata tabel 4 ja 5).

Käibevara rühmas kajastatakse bioloogilise vara lühiajalist osa, milleks on järgneva aruandeperioodi hinnanguline metsa realisatsioon.

Bioloogilise vara käibevara osa leidmiseks kasutatakse 10 aasta keskmist metsamaterjali kuupmeetri hinda, milleks 31.12.2015 seisuga oli 49,00 eurot/m³ (31.12.2014 seisuga läbi viidud metsa väärtuse hindamisel 48,64 eurot) ning 10 aasta keskmist kulu kuupmeetri kohta, milleks

Altkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes on:
 Kuupäev/date 17.03.2016
 Allkiri/signature
 BDO Eesti AS

31.12.2015 seisuga oli 36,79 eurot/m³ (31.12.2014 seisuga läbi viidud metsa väärtuse hindamisel 38,61 eurot). Mõlemad väärtused korrutatakse 10 aasta keskmise raiemahuga. Saadud tulu 190 555 tuhat eurot (31.12.2014 seisuga 181 124 tuhat eurot) ja kulu 143 057 tuhat eurot (31.12.2014 seisuga 143 782 tuhat eurot) vahe kajastatakse käibevaras bioloogilise varana.

Käibevara lühiajaline osa 31.12.2015 seisuga on 47 498 tuhat eurot ja põhivara osa 3 119 047 tuhat eurot (31.12.2014 seisuga käibevara lühiajaline osa 26 114 tuhat eurot ja põhivara osa 3 138 417 tuhat eurot).

Õiglase väärtuse meetod

(tuhandetes eurodes)

Käibevara

	Mets
31.12.2014	26 114
31.12.2015	47 498

Mets

Põhivara

31.12.2014	3 138 417
31.12.2015	3 119 047

Bioloogilise vara sensitiivsusanalüüs

Euroopa Komisjoni 2006 aastal tellitud ISI (Institute Systems and Innovation Research), EEG (Energy Economics Group) ja ECOFYS (rahvusvaheline taastuenergeetika konsultatsiooni-firma) majandusanalüüsi kohaselt ületab Euroopas 2020. aastal puidu nõudlus pakkumist 40% võrra ning tõuseb biokütuseks sobiva puidu (küttepuit, paberipuit) hind 20-40%. Aastaks 2020 vajatakse Euroopas hinnanguliselt vähemalt 200 miljonit m³ puitu rahuldamiseks taastuenergia vajadusi.

Eesti on kohustatud tõstma taastuvate energiaallikate osakaalu kogu energiatarbimises 25%-ni aastaks 2020 vastavalt taastuvatest energiaallikatest toodetud energia kasutamise edendamise direktiivile 2009/28/EÜ. Taastuenergeetika areng Eestis on viimastel aastatel olnud oluliselt kiirem ning eesmärk on tänaseks ületatud.

Metsaväärtuse sensitiivsusanalüüsis 31.12.2014 ja 31.12.2015 seisuga (vt tabelid 6, 7) on välja toodud metsaväärtuse arvutamise 5 põhisisendit ning välja arvatud metsa väärtus vastavate sisendite protsendiliste muutuste korral.

Tabelist 6 on näha, et tulu (m³ kohta) muutmisel 5% võrra muutub metsaväärtus ca 20%. Kõige suuremat mõju metsaväärtusele avaldavad inflatsiooni- ja diskontomäär. Juba 2% muutus diskontomääras mõjutab metsaväärtust olulisel määral. Diskontomäära vähenemisel 2% võrra väheneb metsaväärtus 31.12.2015 seisuga 400% ja diskontomäära suurenemisel 2% võrra väheneb metsaväärtus 57% .

Raiemahu kõikumine 8,3% ulatuses on saadud 10 aasta keskmise raiemahu (3 888 910 m³) ja 2015 aasta tegeliku raiemahu (3 591 398 m³) protsendilise vahena.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes on!
 Kuupäev/date17.03.2016.....
 Allkiri/signature
 BDO Eesti AS

Tabel 6 Riigimetsa õiglase väärtuse sensitiivsusanalüüs 31.12.2015 seisuga

Diskontomäär	Inflatsioonimäär	Keskmine müügihind (eurot/m ³) (tabel 2)	Keskmine kulu (eurot/m ³) (tabel 2)	Raiemaht (m ³)	Metsa väärtus (tuhat eurot)	Muutus (tuhat eurot)	Muutus %
4%	2,5%	49,00	36,79	3 888 910	3 166 545		
Muutused diskontomääras							
-2%	2,5%	49,00	36,79	3 888 910	-9 499 634	-12 666 179	-400,0%
2%	2,5%	49,00	36,79	3 888 910	1 357 091	-1 809 454	-57,1%
		Muutused keskmises müügihinnas					
4%	2,5%	-5%	36,79	3 888 910	2 531 362	-635 182	-20,1%
4%	2,5%	5%	36,79	3 888 910	3 801 727	635 182	20,1%
		Muutused keskmises kulus					
4%	2,5%	49,00	-5%	3 888 910	3 643 400	476 855	15,1%
4%	2,5%	49,00	5%	3 888 910	2 689 690	-476 855	-15,1%
		Muutused keskmises raiemahus					
4%	2,5%	49,00	36,79	+8,3%	3 429 368	262 823	8,3%
4%	2,5%	49,00	36,79	-8,3%	2 903 722	-262 823	-8,3%
		Muutused keskmises müügihinnas					
4%	2,5%	-5,9%	36,79	+8,3%	2 617 643	-548 902	-17,3%
		Muutused inflatsioonimääras					
4%	1,5%	49,00	36,79	3 888 910	1 899 927	-1 266 618	-40,0%
4%	3,5%	49,00	36,79	3 888 910	9 499 634	6 333 090	200,0%

Tabel 7 Riigimetsa õiglase väärtuse sensitiivsusanalüüs 31.12.2014 seisuga

Diskontomäär	Inflatsioonimäär	Keskmine müüghind (tabel 2)	Keskmine kulu (tabel 2)	Raiemaht (m3)	Metsaväärtus (tuhat eurot)	Muutus (tuhat eurot)	Muutus %
4%	2,8%	48,64	38,61	3 723 513	3 164 531		
Muutused diskontomääras							
-2%	2,8%	48,64	38,61	3 723 513	-4 553 837	-7 718 368	-243,9%
2%	2,8%	48,64	38,61	3 723 513	1 174 260	-1 990 271	-62,9%
		Muutused keskmises müüghinnas					
4%	2,8%	-5%	38,61	3 723 513	2 397 056	-767 475	-24,3%
4%	2,8%	5%	38,61	3 723 513	3 932 006	767 475	24,3%
			Muutused keskmises kulus				
4%	2,8%	48,64	-5%	3 723 513	3 773 780	609 249	19,3%
4%	2,8%	48,64	5%	3 723 513	2 555 282	-609 249	-19,3%
				Muutused keskmises raiemahus			
4%	2,8%	48,64	38,61	+1%	3 196 176	31 645	1,0%
4%	2,8%	48,64	38,61	-1%	3 132 886	-31 645	-1,0%
		Muutused keskmises müüghinnas		Muutused keskmises raiemahus			
4%	2,8%	+7,4%	38,61	-1%	4 257 391	1 092 859	34,5%
	Muutused inflatsioonimääras						
4%	1,8%	48,64	38,61	3 723 513	1 697 339	-1 467 192	-46,4%
4%	3,8%	48,64	38,61	3 723 513	18 670 733	15 506 202	490,0%

Tabel 8 Metsamaa pindala peapuuliikide kaupa (ha).

Peeapuuliik (ha)	2015			2014			2015 vs 2014	
	Mittemajandatavad metsad	Majandatavad metsad	Pindala kokku (ha)	Mittemajandatavad metsad	Majandatavad metsad	Pindala kokku (ha)	Muutus (ha)	Muutus (%)
Mänd	97 316	303 768	401 084	90 432	300 042	390 474	10 610	2,7%
Kuusk	20 352	172 981	193 333	19 270	168 348	187 618	5 715	3,0%
Kask	45 589	233 587	279 176	42 170	225 687	267 857	11 319	4,2%
Haab	4 730	28 175	32 905	4 126	26 713	30 839	2 066	6,7%
Sanglepp	4 978	12 456	17 434	4 555	11 550	16 105	1 329	8,3%
Hall lepp	1 673	10 566	12 239	1 335	9 364	10 699	1 540	14,4%
Teised	1 682	3 132	4 814	1 513	2 864	4 377	437	10,0%
Kokku	176 320	764 665	940 985	163 401	744 568	907 969	33 016	3,6%

Tabel 9 Metsa tagavara peapuuliikide kaupa (m³).

Peeapuuliik (m³)	2015			2014			2015 vs 2014	
	Mittemajandatavad metsad	Majandatavad metsad	Tagavara kokku (m³)	Mittemajandatavad metsad	Majandatavad metsad	Tagavara kokku (m³)	Muutus (m³)	Muutus (%)
Mänd	19 044 872	57 583 036	76 627 908	17 434 885	57 006 043	74 440 928	2 186 980	2,9%
Kuusk	4 449 001	24 664 448	29 113 449	4 170 494	23 800 566	27 971 060	1 142 389	4,1%
Kask	7 961 464	33 646 609	41 608 073	7 416 162	32 070 536	39 486 698	2 121 375	5,4%
Haab	1 352 206	4 731 882	6 084 088	1 208 347	4 309 936	5 518 283	565 805	10,3%
Sanglepp	1 002 604	2 201 875	3 204 479	903 523	2 038 899	2 942 422	262 057	8,9%
Hall lepp	264 251	1 457 437	1 721 688	216 815	1 251 597	1 468 412	253 276	17,2%
Teised	326 949	474 413	801 362	299 841	431 765	731 606	69 756	9,5%
Kokku	34 401 347	124 759 700	159 161 047	31 650 067	120 909 342	152 559 409	6 601 638	4,3%

Metsamaa pindala ja metsa tagavara mahu suurenemine 2015. aastal võrreldes 2014. aastaga on toimunud seoses maade üleandmisega RMK-le.

Sortimentide muutus tuleneb eelkõige sellest, et igal aastal raiutakse erinevaid eraldisi.

Tabel 10 Metsakasutuse tulud ja metsavarumise kulud

Müüdud metsamaterjali keskmised hinnad ja mahud								
	2015		2014		Muutus		Muutuse %	
Hind (EUR/m ³)	44,4		47,2		-2,8		-5,9%	
Maht (m ³)	3 445 122		3 200 202		244 920		7,7%	
Metsakasutuse tulud: keskmised ühikuhinnad ja summaarsed müügi kogused müügiartiklite lõikes								
	2015		2014		Muutus		Muutuse %	
	EUR/m ³	maht	EUR/m ³	maht	EUR/m ³	maht	EUR/m ³	maht
Raieõiguse müük	10,3	18 964	13,4	28 010	-3,1	-9 046	-22,9%	-32,3%
Metsamaterjali müük	44,4	3 445 122	47,2	3 200 202	-2,8	244 920	-5,9%	7,7%
Raidmete müük	16,6	1 541	16,3	4 598	0,2	-3 058	1,4%	-66,5%
Hakpuidu müük	28,8	146 276	30,7	137 963	-2,0	8 312	-6,4%	6,0%
Metsavarumise kulud: keskmised ühikukulud ja summaarsed raiemahud materjali liigi lõikes								
	2015		2014		Muutus		Muutuse %	
	EUR/m ³	maht	EUR/m ³	maht	EUR/m ³	maht	EUR/m ³	maht
Metsamaterjali varumine	11,6	3 567 581	11,9	3 331 165	-0,3	236 416	-2,5%	7,1%
Raidmete varumine	8,9	47 356	9,2	36 343	-0,3	11 013	-3,3%	30,3%
Tüveste varumine	14,6	91 909	14,9	54 226	-0,3	37 683	-2,0%	69,5%

2015. aastal hinnad alanesid kõigi kaubagruppide osas. RMK poolt müüdud ümarpuidu keskmine müügihind langes ca 6% võrreldes eelneva aastaga. Suuremat hinnalangust hoidis ära kohalike saeveskite vaheline konkurents, kuigi toodangu müügihinnad langesid veelgi rohkem. Saematerjali välisnõudluse vähenemise üheks põhjuseks olid poliitilised kriisid Eesti tootjate olulistel sihtturgudel ning Aasia majanduse arengu pidurdumine. Läbi aasta oli suure surve all okaspuupaberipuidu turg, sest meie peamisel sihtturul Skandinaavias jätkus suurte tormikahjustuste likvideerimisest tingituna kohalikku puitu piisavalt ja import vähenes. Stabiilselt väga madalal püsis küttepuidu hind suure ülepakkumise tõttu, mida uued tarbimisvõimsused (pelletitehased) ei suutnud veel tasakaalustada.

2015. aastal suurenes metsamaterjali varumise maht nii tänu metsamaa lisandumisele kui ka RMK arengukavas ettenähtud mahu tõusu tõttu.

Metsataimed

Õiglase väärtuse meetod
(tuhandetes eurodes)

Käibevara	Istikud (metsataimed)
31.12.2013	4 270
Müük	- 335
Metsa istutatud	- 1 473
Juurdekasv	1 045
31.12.2014	3 507
Müük	- 296
Metsa istutatud	- 1 406
Juurdekasv	1 627
31.12.2015	3 432

Õiglase väärtuse meetodil kajastatakse müügiks valmisolevaid taimi. Õiglase väärtuse hindamisel võetakse aluseks kõige hilisem vara turuhind millest on maha arvatud müügikulutused.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele (lisa 13)	3 812	4 702
Võlad töövõtjatele (lisa 14)	2 540	2 353
Maksuvõlad (lisa 4)	5 015	5 217
Muud võlad	2 395	2 143
Tagatistasud	2 395	2 140
Saadud ettemaksed	93	191
Kokku võlad ja ettemaksed	13 855	14 606

Kõigi võlgade ja ettemaksete tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul.

Altkirjastatud identifitseerimiseks
initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 17.03.2016
Allkiri/signature *[Signature]*
BDO Eesti AS

Lisa 13 Võlad tarnijatele
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	3 232	3 220
Võlad tarnijatele põhivara eest	580	1 482
Kokku võlad tarnijatele (lisa 12)	3 812	4 702

Lisa 14 Võlad töövõtjatele
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasu võlgnevus	1 189	1 060
Arvestatud maksukohustused	824	733
Puhkusekohustus	468	524
Muud võlad töövõtjatele	59	36
Kokku võlad töövõtjatele (lisa 12)	2 540	2 353

Lisa 15 Eraldised
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2014	Moodusta- mine/korri- geerimine	Kasu- tamine	Intressi kulu (lisa 25)	31.12.2015
Kutsehaigus- hüvitise eraldis	705	276	-118	-28	835
Kokku eraldised	705	276	-118	-28	835
Sh.					
Lühiajalised	100	145	-118	0	127
Pikaajalised	605	131	0	-28	708
	31.12.2013	Moodusta- mine/korri- geerimine	Kasu- tamine	Intressi kulu (lisa 25)	31.12.2014
Kutsehaigus- hüvitise eraldis	559	265	-97	-22	705
Kokku eraldised	559	265	-97	-22	705

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 17.03.2016
Allkiri/signature [Signature]
BDO Eesti AS

Sh.					
Lühiajalised	84	113	-97	0	100
Pikaajalised	475	152	0	-22	605

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Maksimaalne dividendi summa	1 980 207	113 398
Kaasnev tulumaksukohustus	495 052	28 349
Kokku tingimuslikud kohustused	2 475 259	141 747

Lisa 17 Sihtfinantseerimine
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Nõuete saldo perioodi alguses (lisa 3)	88	1 095
Saamata sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	0	645
Saamata sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	88	450
Laekunud sihtfinantseerimine	2 332	3 497
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	692	1 764
Laekunud sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 640	1 733
Kasutatud sihtfinantseerimine	-2 817	-2 489
Kasutatud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks (lisa 20)	-815	-1 119
Kasutatud sihtfinantseerimine tegevuskuludeks (lisa 20)	-2 002	-1 370
Nõuete saldo perioodi lõpus (lisa 3)	573	88
saamata sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	123	0
saamata sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	450	88
Antud sihtfinantseerimine	-40	-33

Kasutatud sihtfinantseeringud jaotuvad: PRIA-lt 21 tuhat eurot (2014. aastal 19 tuhat eurot), Rahandusministeeriumilt 2 tuhat eurot (2014. aastal 4 tuhat eurot), KIK-lt 2 570 tuhat eurot (2014. aastal 2 281 tuhat eurot), Keskkonnaministeeriumilt 183 tuhat eurot (2014. aastal 183 tuhat eurot).

Antud on sihtfinantseerimist Eesti Maaülikoolile ja Luua Metsanduskoolile stipendiumiteks 37 tuhat eurot (2014. aastal 28 tuhat eurot) ja tegevuskuludeks 3 tuhat eurot (2014. aastal 5 tuhat eurot).

Lisa 18 Kasutusrent
(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendile andja

	2015	2014
Kasutusrenditulu (lisa 19)	337	282
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestavatest lepingutest	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	772	235
1-5 aasta jooksul	3 017	891
üle 5 aasta	12 370	3 865

RMK rendib kasutusrendi tingimustel välja maad. Tingimuslikke rendilepinguid ei sõlmita. Rendilepinguid pikendatakse erandkorras. Väljaostmise võimalus puudub. Kasutusrendile antud varade kogu pinna bilansiline maksumus on 31.12.2015 seisuga summas 78 161 tuhat eurot (31.12.2014 seisuga summas 71 267 tuhat eurot). Kasutusrendi tulu teenitakse nii kinnisvarainvesteeringute (vt lisa 8), kui muude varade rendist.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu (lisa 22)	476	460

Lisa 19 Müügitulu
(tuhandetes eurodes)

	2015	2014
Müük geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidesse		
Eesti	158 360	158 834
Saksamaa	2 100	653
Läti	1 186	1 018
Soome	244	0
Kokku müügitulu	161 890	160 505
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu müük	152 796	150 869
Kasvava metsa müük	195	373
Hakkpuidu ja raiejäätmete müük	4 241	4 321

Allkujastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 17.03.2016
Allkiri/signature *[Signature]*
BDO Eesti AS

Transporditeenuse müük	1 111	1 191
Tulu kasutusrendist (lisa 18)	337	282
Muu müügitulu (metsamajandus, jahimajandus, puhkemajandus)	3 210	3 469
Kokku müügitulu	161 890	160 505

Lisa 20 Muud äritulud
(tuhandetes eurodes)

	2015	2014
Kasum kinnisvarainvesteeringute ja materiaalse põhivara müügist	337	371
Trahvid, viivised, hüvitised	70	67
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 17)	2 817	2 489
Muud	66	104
Kokku muud äritulud	3 290	3 031

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused
(tuhandetes eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	-830	-842
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 388	-1 269
Energia	-1 092	-1 279
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	-945	-1 019
Alltöövõttud	-83 173	-76 998
Raie	-22 463	-21 013
Vedu	-17 718	-16 501
Metsaparandus	-6 566	-6 521
Metsauuendus	-4 261	-3 693
Transport	-22 007	-21 294
Muud alltöövõttud	-10 159	-7 976
Muud	-497	-595
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-87 925	-82 002

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud
(tuhandetes eurodes)

	2015	2014
Maamaks	-4 597	-4 485
Kommunikatsioonikulud	-59	-49
IT kulud	-412	-548
Mitmesugused bürookulud	-347	-405
Koolituskulu	-152	-171
Lähetuskulu	-45	-47
Info ja reklaamiteenused	-390	-471
Rendikulu (lisa 18)	-476	-460
Käibemaksukulu	-205	-296
Remondikulu	-642	-635
Halduskulu (elekter, vesi)	-322	-479
Kütusekulu	-497	-586
Väikevahendid	-68	-87
Uurimis- ja arendustööd	-403	-399
Maavara kasutamise tasud	-155	-193
Erisoodustused	-473	-704
Isikliku sõiduauto hüvitis	-458	-493
Muud	-567	-658
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-10 268	-11 166

Lisa 23 Tööjõukulud
(tuhandetes eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-17 277	-15 733
Sotsiaalmaksude kulu	-6 044	-5 729
Kokku tööjõukulud	-23 321	-21 462

Töötajate keskmine arv 2015. aastal oli 763 inimest (2014. aastal 775 inimest).

Alkirjastatud identiteetseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 17.03.2016
 Allkiri/signature *[Signature]*
 BDO Eesti AS

Lisa 24 Finantstulud pikaajalistelt investeeringutelt
(tuhandetes eurodes)

	2015	2014
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum (lisa 7)	300	157
Kokku finantstulud pikaajalistelt investeeringutelt	300	157

Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud
(tuhandetes eurodes)

	2015	2014
Pikaajaliste eraldiste diskonteerimise mõju	-28	-23
Intressikulu muud	0	-1
Intressitulu deposiitidelt	108	110
Kokku muud finantstulud ja -kulud	80	86

Lisa 26 Tulumaks
(tuhandetes eurodes)

	Dividendide summa	31.12.2015 Tulumaksu kulu	Dividendide summa	31.12.2014 Tulumaksu kulu
Välja kuulutatud dividendid (lisa 4)	14 608	-3 652	14 608	-3 883
Kokku	14 608	-3 652	14 608	-3 883

Vabariigi Valitsuse korralduse alusel kasumieraldise väljamaksmisel tekib tulumaksu tasumise kohustus. Arvestatud tulumaks on nii 31.12.2015 kui 31.12.2014 seisuga kajastatud bilansis kohustusena. Dividendid on nii 31.12.2015 kui 31.12.2014 seisuga välja makstud.

Alkiri/initialled for identification purposes on:
Kuupäev/date 17.03.2016
Alkiri/signature *[Signature]*
BDO Eesti AS

Lisa 27 Seotud osapooled
(tuhandetes eurodes)

	2015		2014	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtte	0	0	999	44
Nõukogu liikmetega seotud ettevõtted	13	22	17	21
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	3	0	4	0

Nõudeid ja kohustusi seotud osapooltega ei olnud 31.12.2015 ega 31.12.2014 seisuga.

21.11.2014 jõustus Riigi raamatupidamise üldeeskirja muutus (§49¹), mille kohaselt tuleb alates 01.01.2015 algavate aruandeperioodide kohta koostavates raamatupidamise aastaaruannetes avalikustada informatsioonseotud osapoolte gruppidega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või raamatupidamiskohuslase sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele. Samuti ei kuulu avalikustamisele tehingud tütar- ja sidusüksustega, kes kuuluvad avalikku sektorisse ja esitavad saldoandmikke saldoandmike infosüsteemis. Muudatused esitlusviisi on rakendatud edasiulatuvalt, seega ei ole võrdlusandmeid 2014.a. osas korrigeeritud.

2015. aastal ei ole RMK ja RMK nõukogu liikmete vahel sõlmitud ostu-müügi, rendi- ega laenulepinguid. Samuti ei ole selliseid lepinguid sõlmitud RMK ja RMK juhatuse liikmete vahel.

2015. aastal korraldas RMK mitmeid avalikke enampakkumisi, millel müüdi kinnis- ja vallasvara ning neil osales ka RMK töötajaid. Enampakkumisel kujunenud hinnad ei ole olnud madalamad müüdüd vara turuhinnast.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused Nõukogu liikmete tasud olid 2015. aastal 40 tuhat eurot (2014. aastal 41 tuhat eurot). Juhatuse liikmete tasud olid 2015. aastal 255 tuhat eurot (2014. aastal 227 tuhat eurot).

Nõukogu liikmetele ei maksta lahkumishüvitisi ega tulemustasusid. Juhatuse liikmetele on lepingutes ettenähtud, et lahkumishüvitist makstakse ainult tagasikutsumisel nõukogu algatusel enne volituste tähtaja möödumist tagasikutsumise ajal kuue kuu kehtiva ametitasu ulatuses. Hüvitist ei maksta kui tagasikutsumine oli kohustuste rikkumine RMK ees.

.....
, kirjastatud identiteetseenniseks
, tialled for identification purposes only
, uuapäev/date 17.03.2016
, lkiri/signature
 BDO Eesti AS

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Riigimetsa Majandamise Keskuse nõukogule

Oleme auditeerinud Riigimetsa Majandamise Keskuse raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 10 kuni 48.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

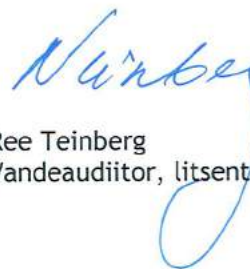
Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Riigimetsa Majandamise Keskuse finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Laile Kaasik
Vandeauditor, litsents nr 511



Ree Teinberg
Vandeauditor, litsents nr 625

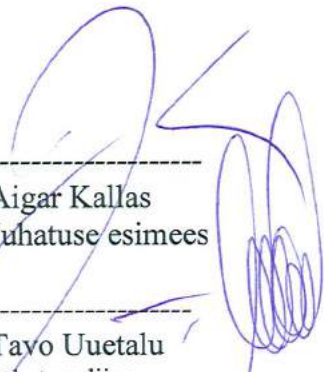
BDO Eesti AS
Tegevusluba nr 1
A. H. Tammsaare tee 47, 11316 Tallinn
17. märts 2016

BDO Eesti AS
Registrikood 10309827 VAT nr EE100081343 Tegevusluba  1

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2015. MAJANDUSAASTA ARUANDELE


Juhatus on 17. märtsil 2016 koostanud tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhatuse liikmed.



Aigar Kallas
Juhatusesimees

Tayo Uuetalu
Juhatuseliige



Tiit Timberg
Juhatuseliige

NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2015. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Riigimetsa Majandamise Keskuse nõukogu on juhatus poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja vandeaudiitori aruandest, läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Majandusaasta aruande on allkirjastanud digitaalselt nõukogu liikmed:

Mati Polli
Nõukogu esimees _____

Kalev Järvelill
Nõukogu liige _____

Rain Vipper
Nõukogu liige _____

Andres Metsoja
Nõukogu liige _____

Tõnis Kõiv
Nõukogu liige _____

Jaanus Marrandi
Nõukogu liige _____

Andres Talijärv
Nõukogu liige _____

Jaanus Tamkivi
Nõukogu liige _____

Veiko Tali
Nõukogu liige _____

.... märts 2016