

**RIIGIMETSA MAJANDAMISE KESKUSE
NÕUKOGU KOOSOLEKU
HÄÄLETUSPROTOKOLL**

02.03.2023 nr 1-11/2

Koosoleku toimumise viis: kirjalik menetlus, otsus võetakse vastu koosolekut kokku kutsumata.

PÄEVAKORD:

**Hoonestatud kinnisvara 06.02.2023 avaliku
enampakkumise tulemuste kinnitamine**

Otsuse eelnõu saadeti nõukogu liikmele 27.02.2023 ja paluti hääletada e-kirja teel hiljemalt 01.03.2023.

Metsaseaduse § 60 lõike 1 punkti 1, § 61 lõigete 1 ja 5, Vabariigi Valitsuse 09.01.2007 määruse nr 4 „Riigimetsa Majandamise Keskuse põhimäärus“ § 28 lõike 5 ja § 32 lõike 3 alusel:

otsustati:

1. Kinnitada 06.02.2023 hoonestatud kinnisvara avaliku suulise enampakkumise tulemused ja tunnistada parima pakkumise tegijaks Põlva maakonnas Räpina vallas Raigla külas asuva Töötoa kinnisasja (pindala 9858 m², tootmismaa 100%, katastritunnus 70703:004:0081, registriosa 2455438, riigi kinnisvararegistri kood KV5867) koos selle oluliste osadega, milleks on garaaž-töökoda, tankla plats ja kaev, osas **Räpina Puit OÜ** (registrikood 14667618) ostuhinnaga 67 000 (kuuskümmend seitse tuhat) eurot.
2. Sõlmida kinnisasja võõrandamiseks notariaalne müügileping ja asjaõigusleping isikuga, kelle kasuks enampakkumise tulemused kinnitatakse, hiljemalt 60 päeva jooksul arvates RMK nõukogu otsuse tegemisest.
3. Kinnisasja omandaja tasutud tagatisraha summa kuulub tasaarveldamisele kinnisasja müügihinnaga. Tagatisraha ületava müügisumma on kinnisasja omandaja kohustatud tasuma müüja poolt näidatud arveldusarvele või lepingu täitmise tagamiseks kandma notari deposiitarvele enne notariaalse lepingu sõlmimist. Lepingu sõlmimisega seotud notaritasud ja riigilõivu tasub kinnisasja omandaja.

Hääletustulemus: 9 poolt (Yoko Alender, Heiki Hepner, Ahti Kuningas, Priit Lomp, Randel Länts, Margit Martinson, Ülo Neebo, Merike Saks ja Hardi Tullus).

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Randel Länts
Nõukogu esimees

Mare Hiiesalu
Protokollija