

Lisa 1

RMK juhatuse liikme (digiallkirja kuupäev) käskkirja nr 1-5/76
„Kirjaliku kordusenampakkumise läbiviimine jahilubade ostueesõiguse omandamiseks RMK Kuressaare jahipiirkonnas“ juurde

RIIGIMETSA MAJANDAMISE KESKUS

korraldab kirjaliku kordusenampakkumise 2026/2027. jahihooajal jahipiirkonna jahialal müüdava tähtajalise jahilubade paketi ostueesõiguse omandamiseks

Kordusenampakkumine (edaspidi enampakkumine) viiakse läbi jahiseaduse § 40 lg 3 punkti 1 alusel.

Juriidilistele isikutele ning kehtivat Eesti jahitunnistust omavatele isikutele pannakse enampakkumisele Kuressaare jahipiirkonna Mändjala jahialal ajaliselt määratletud kehtivusega ühe tähtajalise suurulukilubade paketi eesostuõigus 2026/2027 jahihooajal.

Jahiala piirikirjeldus koos jahindusrajatiste nimekirjaga on käskkirja lisa 2. Enampakkumisele pandud eesostuõigusega omandatava jahilubade paketi ajaliseks realiseerimiseks Kuressaare jahipiirkonna Mändjala jahialal koos suurulukite küttemahtude, jahilubade omandamise eesostuõiguse alghindade ja ettemaksu suurustega on käskkirja lisa 3. Ajaliselt määratletud kehtivusega suurulukite jahilubade paketi eesostuõiguse enampakkumuse võitjatega sõlmitav tüüpkokkulepe on käskkirja lisa 4. Jahilubade paketi pakkumuse vorm on lisa 5.

Enampakkumise dokumentidega saab tutvuda RMK kodulehel: <https://rmk.ee/kuulutused/jahiload/>. Enampakkumise tegemiseks tuleb saata pakkumus hiljemalt 18. mai 2026. a kell 12:00 aadressile rmk@rmk.ee. Juriidilise või füüsilise isiku pakkumus jahilubade paketi eesostuõiguse omandamiseks peab sisaldama järgmisi andmeid:

- nõuetekohaselt täidetud pakkumus;
- pakkuja enda või juriidilise isiku poolt määratud jahimehe kehtiv jahitunnistuse koopia (koopial peab olema tuvastatav jahitunnistuse kehtivusaeg);
- juriidilise isiku poolt antud kehtiv lihtvolitus juriidilise isiku eest pakkumuse tegemiseks, kui pakkuja ei oma antud juriidilise isiku esindusõigust;
- pakutava jahilubade paketi enampakkumise ettemaksu maksekorralduse koopia.

Tähtajalise jahilubade paketi eesostuõiguse enampakkumise ettemaks on 10% määratud alghinnast, mis peab olema laekunud pakkumuse vormistamise päevaks Riigimetsa

Majandamise Keskuse arveldusarvele nr EE78 1010 4020 2486 1004 SEB Pangas, viitenumber 4000015334, selgituseks **jahilubade paketi enampakkumise ettemaks**.

Enampakkumisel osalemiseks tuleb saata vastava tähtajalise jahilubade paketi pakkumus aadressile rmk@rmk.ee

Pakkumused avatakse 18. mai 2026. a kell 12:00. Pakkumused, mis ei ole esitatud nõuetekohaselt, loetakse nõuetele mittevastavaks ning eemaldatakse enampakkumiselt.

Jahilubade eesostuõiguse omandamise enampakkumise võitjate selgitamiseks võrreldakse kõiki nõuetekohaseid pakkumusi tähtajalise jahilubade jahipaketi lõikes. Parim pakkumus on suurima hinnaga tehtud pakkumine. Kui tehtud parimad pakkumused on võrdsed, eelistatakse pakkujat, kes kasutas eelneval jahihooajal RMK jahiala jahilubasid enampakkumise võitjana sõlmitud kokkuleppe alusel. Kui võitjat selle kriteeriumi põhjal ei ole võimalik selgitada, tehakse võrdsetele pakkujatele ettepanek uue pakkumuse tegemiseks komisjoni poolt määratud tähtajaks.

Enampakkumise protokoll saadab korraldaja e-posti teel kõigile antud jahiala jahipaketi nõuetekohase enampakkumise teinud osavõtjatele hiljemalt kahe tööpäeva jooksul elektroonilise enampakkumise avamise tähtpäevast arvates. E-kiri saadetakse pakkumuses sisalduvale e-posti aadressile. Elektroonilise eesostuõiguse enampakkumise tulemuste alusel esitab enampakkumise korraldaja otsustajale kinnitamiseks parimad pakkumused. Enampakkumise tulemused kinnitatakse või jäetakse kinnitamata hiljemalt 20. mai 2026. a. ning vastavast otsusest saadetakse väljavõtte enampakkumise võitjatele.

Enampakkumisest osavõtjale, kes ei osutunud enampakkumise võitjaks, tagastatakse ettemaks viie tööpäeva jooksul pärast enampakkumiste tulemuste kinnitamist või kinnitamata jätmist. Samuti tagastatakse ettemaks nõuetele mittevastavaks tunnistatud pakkumuste osas. Tähtajaliste jahilubade paketi eesostuõiguse enampakkumise võitjale väljastatakse hiljemalt 22. mai 2026. a e-posti teel arve 2026/2027. jahihooaja jahiala tähtajalise jahilubade paketi eesostuõiguse tasu kohta, tasumistähtajaga 14 kalendripäeva. Ettemaks arvatakse tasumisele kuuluvast summast maha. Enampakkumise võitjal tuleb jahilubade eesostuõiguse realiseerimiseks sõlmida jahilubade kasutamise kokkulepe hiljemalt 05. juuni 2026. a.

Kokkuleppe sõlmimise eeltingimuseks on enampakkumisel tehtud eesostuõiguse tasu kohta esitatud arve täielik tasumine. Kui enampakkumise võitja esitatud arvet tasumise tähtpäevaks täies ulatuses ära ei tasu, kaotab ta õiguse kokkuleppe sõlmimiseks ning ettemaksu talle ei tagastata. Kui enampakkumise võitja tasub arve, kuid jätab kokkuleppe tähtaegselt, so. hiljemalt 05. juuni 2026, sõlmimata (kokkulepet võitja poolt tähtajaks allkirjastatult RMK-le tagasi pole saadetud või soovitakse RMK poolt kehtestatud tüüptingimusi muuta, millega RMK ei nõustu), kaotab ta õiguse nii ettemaksu kui arve alusel tasutud summa tagastamisele.

Elektroonilise enampakkumise korraldaja jätab endale õiguse:

1. jätta võõrandamata antud jahiala tähtajalise jahilubade paketi eesostuõigus, kui enampakkumisele ei laekunud selle ostmiseks pakkumusi;
2. lükata tagasi kõik alghinnast madalamad pakkumused;

Enampakkumist puudutavad täpsustavad küsimused palun esitada kirjalikult aadressile jaht@rmk.ee.